

ACTA DE JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA INMOCLEAN S. A. CELEBRADA EL NUEVE DE ABRIL DEL DOS MIL VEINTE.

En la ciudad de Guayaquil, a los nueve días del mes de abril del dos mil veinte, a las 15h00, en la oficina ubicada en Kennedy Norte Calle Decima Mz 602 Sl 1, concurren los siguientes socios:

Sr. **FABRE PLAZA JUAN**, en su calidad de accionista con cinco mil acciones de un de Dólar Norteamericano cada acción; Sr. **PACHECO VELEZ CARMEN BENEDICTA**, en calidad de accionista con cinco mil acciones de un de Dólar Norteamericano cada acción, dando un total de diez mil acciones que representan el 100% de la participación accionaria de la compañía. En consecuencia, con los accionistas y administrador presentes se constituye el orden del día que es dar a conocer y resolver los siguientes puntos:

- 1) Revisar el informe de Gerente y Comisario correspondiente al ejercicio económico del año 2019.
- 2) Aprobar los Estados Financieros y sus correspondientes anexos al 31 de diciembre de 2019.
- 3) Nombrar al Comisario para el ejercicio económico del año 2020.

Actúa como Presidente de la Junta su titular Sr. Fabre Plaza Juan y como Secretario de la Junta el Sr. Javier Zoller Álvarez. El Secretario con vista al Libro de Acciones y Accionistas elaboró la lista con los accionistas presentes, las acciones que representan y los votos que le corresponden, la misma que se agregó al expediente de esta Junta. El presidente de la Junta, constatando la presencia en su totalidad del capital suscrito y pagado de la compañía, reitero el deseo de sus accionistas de constituirse en Junta General Universal de Accionistas procedió a declarar formalmente instalada la Junta, solicitando al Secretario someta a consideración de los accionistas presentes el orden del día, el mismo que es aprobado.

Luego de leído el orden del día se procede a continuación a:

1. Dar lectura de los informes del Gerente y del Comisario correspondientes al ejercicio económico del año 2019, los mismos que se aprueban.
2. Luego se procede a conocer el Estado de Situación Financiera, Estado de Resultado, Estado de cambios en el Patrimonio, Estado de Flujos de Efectivo, notas explicativas y sus correspondientes anexos al 31 de diciembre de 2019, los mismo que son aprobados por mayoría y unanimidad.



3. Por último, el Sr. Fabre Plaza Juan propone se nombre como Comisario al Ing. Francisco Torres Morales, la sala acoge la sugerencia y lo nombra como Comisario para el ejercicio 2020.

Finalmente el Presidente manifiesta que de conformidad con el Reglamento sobre Juntas Generales de Accionistas de las Compañías Anónimas, expedido por la Superintendencia de Compañías, artículo vigésimo séptimo, debe dejarse constancia del detalle de los documentos incorporados al expediente de esta sesión. El secretario, en cumplimiento de dicha obligación complementaria, deja constancia que los documentos que se anexan a la presente acta son: a) Lista de Asistentes y número de acciones que representan, b) Copia Certificada del Acta por el secretario de esta Junta.

No habiendo otro punto que tratar la Presidenta de la sesión declara un receso para la redacción de esta acta. Reinstalada la sesión esta acta es leída en voz alta a los presentes, quienes la aprueban en todas sus partes y para constancia y aceptación firman al pie del documento, levantándose la sesión cuando son las doce horas del día de su instalación.



Fabre Plaza Juan
Presidente de la Junta



Javier Zoller Álvarez
Secretario de la junta

CERTIFICACION: Certifico que la presente acta es fiel a su original que consta en los libros sociales de **INMOCLEAN S.A.** a los que me remito de ser necesario. Guayaquil, abril 09 del 2020.

**LISTA DE ASISTENTES A LA JUNTA GENERAL UNIVERSAL DE
ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA INMOCLEAN C. A.
CELEBRADA EL NUEVE DE ABRIL DEL DOS MIL VEINTE. -**

En la ciudad de Guayaquil, el nueve de abril del dos mil veinte, a las 15h00, en la oficina ubicada en la oficina ubicada en Kennedy Norte Calle Decima Mz 602 Sl 1, se encuentran presentes todos los accionistas de la compañía INMOCLEAN C.A. a saber: FABRE PLAZA JUAN, PACHECO VELEZ CARMEN BENEDUCTA; pagadas en un cien por ciento de su valor.

Se deja especial constancia que la totalidad de las acciones en que se encuentra dividido el capital social de INMOCLEAN C.A. son ordinarias, nominativas, liberadas, de un valor de un dólar de los Estados Unidos de América cada una y con derecho a un voto por acción; y, que el capital social de la compañía, que se encuentra pagado en su totalidad, asciende a la suma de Diez mil dólares de los Estados Unidos de América, por lo que en la presente sesión se encuentra representada la totalidad del Capital Social, Suscrito y Pagado de la Compañía.



Fabre Plaza Juan
Accionista



Pacheco Vélez Carmen
Accionista