NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

PARADISE VACATIONS MAYORISTA DE TURISMO CIA. LTDA.POR EL EJERCICIO ECONOMICO 2012

1. INFORMACIÓN GENERAL

La compañía PARADISE VACATIONS MAYORISTA DE TURISMO CIA LTDA. se constituyó mediante escritura pública y fue inscrita en el Registro Mercantil el 21 de noviembre de 2012.

El objetivo social de la compañía PARADISE VACATIONS MAYORISTA DE TURISMO CIA LTDA., es actividades de Turismo en General, de acuerdo con las instrucciones dadas por la Junta General de Socios.

En esta intención se ha desplegado esfuerzos porque la gestión gerencial se ajuste a los lineamientos y exigencias del mercado y de las normas aplicables.

2. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

2.1 Estado de cumplimiento

Los estados financieros han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Los estadosfinancieros presentan razonablementela posición financiera PARADISE VACATIONS MAYORISTA DE TURISMO CIA LTDA.al 31 de diciembre del 2012, los resultados de las operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha.

La preparación de los presentes estados financieros en conformidad con NIIF requiere quela Administración realice ciertas estimacionesy establezca algunos supuestos inherentes a laactividad económica de la Compañía, con el propósitode determinar la valuación y presentación de algunaspartidas que forman parte de los estados financieros(no consolidados).

En opinión de la Administración,tales estimaciones y supuestos estuvieron basadosen la mejor utilización de la información disponibleal momento, los cuales podrían llegar a diferir desusefectos finales.El detalle de las estimaciones yjuicios contables críticos se detallan en la

2.2 Bases de preparación

Los estados financieros de PARADISE VACATIONS MAYORISTA DE TURISMO CIA LTDA., comprenden el estado de situación financiera al 1 deenero del 2011 (fecha de transición),los estados (noconsolidados) de resultados integrales, de cambiosen el patrimonio y de flujos de efectivo por los añosterminados el 31 de diciembre del 2012. Estos estados financieros han sido preparados deacuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

2.3 Efectivo y equivalentes de efectivo

El efectivo y equivalentes de efectivo incluyeaquellosactivos financieros líquidos, depósitoso inversiones financieras líquidas, que se puedentransformar rápidamente en efectivo en un plazoinferior a tres meses.

2.4 Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar

Las cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrarson registradas a su valor razonable eincluyen una provisión para reducir su valor al deprobable realización. Dicha provisión se constituyeen función de un análisis de la probabilidad derecuperación de las cuentas por cobrar.

Las cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar se clasifican en activos corrientes, excepto los vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del estado de situación financiera, que se clasifican como activos no corrientes.

2.5 Propiedades, planta y equipo

Las propiedades, planta y equipo son registradas al costo menos la depreciación acumulada y el importeacumulado de las pérdidas de deterioro de valor.

El costo de propiedades, planta y equipo comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación delactivo, su puesta en condiciones de funcionamiento según lo previsto por la Administración.

Los gastos de reparaciones y mantenimientos se imputan a resultados en el período en que se producen. Existen que son registradas separadamente del resto de activos, para los cuales se realiza anualmente unanálisis del deterioro de los mismos, reconociendouna provisión por deterioro.

Método de depreciación, vidasútiles y valores residuales

El costo de propiedades, planta y equipo se deprecia de acuerdo con el método de línea recta. En funciónde la vida útil.

A continuación se presentan las principales partidasde propiedades, planta y equipo, las vidas útilesusadas en el cálculo de la depreciación:

Ítem	**Vida útil (en años)**
Edificios e instalaciones	20
Maquinarias y equipos	10
Muebles y enseres y equipos de oficina	10
Equipos de computación	3

También se debe indicar la realización anual del levantamiento de activos fijos con la finalidad de saber la vida útil de cada activo fijo.

2.6 ADOPCIÓN POR PRIMERA VEZ DELAS NORMAS INTERNACIONALES DEINFORMACIÓN FINANCIERA (NIIF)

La Superintendencia de Compañías estableciómediante Resolución No. 06.Q.ICI.004 del 21 de agosto del 2006, la adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) ysu aplicación

obligatoria por parte de las compañías y entidades sujetas a su control y vigilancia, a partir del 1 de enero de 2010, la cual fue ratificada con la Resolución No. 06.Q.ICI.004 del 3 de julio del 2008. Adicionalmente, se estableció el cumplimiento de un cronograma de aplicación según lo dispuesto en la Resolución No. 08.G.DSC.010 del 20 de noviembre del 2008. La Compañía está obligada a presentar sus estados financieros de acuerdo con NIIF a partir del 1de enero de 2011.

La aplicación de las NIIF supone, con respecto a los principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador que se encontraban vigentes al momento de prepararse los estados financieros correspondientes al año 2011:

- Cambiosenlaspolíticas contables, criteriosdemediciòny forma de presentación de los estadosfinancieros (no consolidados);
- Laincorporaciòndeunnuevo estado financiero, elestado de resultado integral; y,
- Un incrementosignificativo de la informaciónincluida en las notas a los estados financieros (noconsolidados).

Para la preparación de los presentes estadosfinancieros (no consolidados), se han aplicado algunasexcepciones obligatorias y exenciones optativas a laaplicación retroactiva de las NIIF que se establece enla NIIF 1.

La empresa no aplica ya que recién se constituye en el 2012 en noviembre.

Informe sobre los estadosfinancieros (no consolidados)

Hemos auditado los estados financieros adjuntosde PARADISE VACATIONS MAYORISTA DE TURISMO CIA LTDA.que comprenden el estado de situación financiera (no consolidado) al 31 de diciembre del 2011 y los correspondientes estados (no consolidados) de resultados, de resultado integral, de cambios en el patrimonio y flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha y un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas.

Responsabilidad de la Administración por losEstados Financieros (no consolidados)
La Administración de la Compañía es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros (no consolidados) de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF y del control interno determinado por la Administración como necesario para permitir la preparación de los estados financieros libres de errores materiales debido a fraude o error.

Opinión

En nuestra opinión, los estados financieros (noconsolidados), presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la posición financiera PARADISE VACATIONS MAYORISTA DE TURISMO CIA LTDA., al 31 de diciembre del 2012, resultado de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.

Atentamente,

Ing. Sara Pérez Montero