

INFORME DE COMISARIO PRINCIPAL

Quito, 6 de Mayo del 2.015

Señores Miembros del Directorio y Accionistas de:
AVESCA AVICOLA ECUATORIANA C.A.

He revisado los Estados Financieros de AVESCA AVICOLA ECUATORIANA C.A. que comprenden el Estado de Situación Financiera al 31 de Diciembre del 2.014 y los correspondientes Estado de Resultados integrales, de Cambios en el Patrimonio y el Flujo de Efectivo por el año terminado en esta fecha, así como un resumen de las Políticas Contables significativas y sus notas explicativas.

La Administración de AVESCA AVICOLA ECUATORIANA C.A. es responsable de la preparación y presentación razonable de éstos Estados Financieros, de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), y del control interno necesario para permitir la preparación de Estados Financieros que estén libres de distorsiones significativas, debido a fraude o error.

Mi responsabilidad es expresar una opinión con base en mi revisión respecto a las cifras presentadas y su correspondencia con las registradas en los libros de contabilidad y si éstos han sido elaborados de acuerdo con los principios de contabilidad generalmente aceptados. Mi revisión fue efectuada considerando las Normas Internacionales de Auditoría y de acuerdo con lo requerido por el artículo 279 de la ley de Compañías y la Resolución 92.1.4.3.0014 de la Superintendencia de Compañías. Considero que la evidencia obtenida en mi revisión es suficiente y apropiada para proporcionar una base para expresar mi opinión en los términos requeridos por las normas legales antes mencionadas.

En mi opinión, los Estados Financieros arriba mencionados, sustentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera y el resultado de operaciones de AVESCA AVICOLA ECUATORIANA C.A. al 31 de Diciembre del 2.014, los datos están debidamente registrados y soportados contablemente de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

La revisión del Comisario también comprende la evaluación de que las políticas contables utilizadas son apropiadas y de que las estimaciones contables hechas por la Administración son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los Estados Financieros. He dado cumplimiento, como parte integral de mi revisión de los referidos Estados Financieros, a lo establecido en el artículo 279 de la Ley de Compañías y en virtud de los resultados de tal revisión informo a ustedes lo siguiente:

- a. Las cifras presentadas en los Estados Financieros al 31 de Diciembre del 2014 concuerdan con los libros de Contabilidad de la Compañía a esa fecha y han sido elaborados de acuerdo con los principios de Contabilidad generalmente aceptados.
- b. Mi revisión de los Estados Financieros incluyó una evaluación del control interno de la Compañía, el cual considero fue suficiente para cumplir con los objetivos del mismo, que son proporcionar las seguridades suficientes y necesarias a la Administración de la Compañía para desarrollar su función.
- c. En lo que es materia de mi competencia, los resultados de las pruebas efectuadas no revelan situaciones que se consideren incumplimientos significativos de normas legales, reglamentarias, estatutarias y de las resoluciones de la Junta General de Accionistas y del Directorio, por parte de la Administración de la Compañía.
- d. Respecto a las disposiciones contantes en el Artículo 279 de la Ley de Compañías, no he recibido denuncias ni ha llegado a mi conocimiento algún asunto de importancia que deba ser informado.

Este informe de Comisario se emite exclusivamente para información y uso de los Accionistas, Directores de AVESCA AVICOLA ECUATORIANA C.A. y para la su presentación a la Superintendencia de Compañías del Ecuador en cumplimiento de las disposiciones emitidas por ésta entidad de control, y no debe ser utilizado para otros propósitos.

Atentamente,



ECON. M.B.A. PABLO A. LOPEZ Ch.
COMISARIO PRINCIPAL
COLEGIO DE ECONOMISTAS DE QUITO
MATRICULA # 629

INFORME DE COMISARIO PRINCIPAL

Quito, 6 de Mayo del 2.015

Señores Accionistas de:

AVESCA AVICOLA ECUATORIANA C.A.

Una vez analizados los Estados Financieros de los últimos dos años 2.013 y 2.014, cabe indicar algunos comentarios al respecto:

La Compañía AVESCA AVICOLA ECUATORIANA C.A. obtuvo una Utilidad Neta de \$859.060 en el año 2014, que con relación al año 2.013 se incrementó en 415% a consecuencia de:

- 1) Las ventas disminuyeron en 3% con relación al año anterior, pero sus costos bajaron en 8%, generando una mayor Utilidad Bruta del 29%.**
- 2) Los Gastos Administrativos disminuyeron en 3% y los otros ingresos se incrementaron en 84% con relación al año 2.013.**

En el Balance General se refleja el buen manejo de la parte financiera al disminuir las cuentas por cobrar a los clientes en 43% con relación al año anterior, así mismo los días de cuentas por cobrar bajaron de 62 a 37 días para el 2.014. Esto les permitió aumentar la deuda bancaria tan solo en \$108.960 dólares, y por sobre todo renegociar dicha deuda de corto a largo plazo.

La empresa, pensando en el futuro de la misma, invirtió dinero en cosas productivas como son: Inventarios y en Aves en crianza, que en el futuro cercano traerá buenos resultados.

En relación a los Proveedores, se incrementó la deuda en 97% con relación al año 2.013 y por ende los días de cuentas por pagar subieron de 35 en el año 2.013 a 58 días en el 2.014, esto le permitió aprovechar mejor sus activos.

Todos los índices financieros mejoraron sustancialmente, mas que todo uno de los mas importantes el ROE la rentabilidad del Patrimonio que en los años anteriores fue muy reducido, en cambio este año subió al 10%.

Por último, el índice de Crecimiento sostenido de ventas, que refleja ¿cuánto debía haber vendido la empresa? teniendo todo lo que tiene. Para el año 2.014 tuvo que vender tan solo un 11% más de los que realmente vendió, este porcentaje si es menor al 20% asignado a la competencia, esta muy favorable.

Atentamente,



ECON. M.B.A. PABLO A. LOPEZ
COMISARIO PRINCIPAL
MATRICULA # 629
Colegio de Economistas de Quito.

AVESCA AVICOLA ECUATORIANA C.A.
ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

DESCRIPCIÓN	2.012		2.013		2.014		CRECIMIENTO
	VALOR	%	VALOR	%	VALOR	%	
VENTAS NETAS	33.414.863	100%	34.326.218	100%	33.197.013	100%	-3%
COSTO DE VENTAS	27.594.693	83%	30.000.002	87%	27.620.657	83%	-8%
UTILIDAD BRUTA	5.820.170	17%	4.326.216	13%	5.576.356	17%	29%
GASTOS DE VENTAS	1.383.777	4%	1.613.843	5%	1.633.539	5%	1%
GASTOS ADMINISTRATIVOS	1.571.259	5%	1.549.350	5%	1.509.150	5%	-3%
UTILIDAD OPERACIONAL	2.865.134	9%	1.163.023	3%	2.433.667	7%	109%
OTROS INGRESOS	-70.648	0%	-67.067	0%	-123.210	0%	84%
GASTOS FINANCIEROS	1.051.708	3%	1.145.253	3%	1.148.115	3%	0%
OTROS EGRESOS	0		0		0		
UTILIDAD ANTES DE PARC. IMPTOS	1.884.074	6%	84.837	0,2%	1.408.762	4,2%	1561%
PARTICIPACION TRABAJADORES	278.453	1%	12.726	0%	197.383	1%	1451%
IMPUESTO A LA RENTA	302.979	1%	239.010	1%	352.319	1%	47%
RESERVA LEGAL	0		0		0		
UTILIDAD NETA	1.302.642	4%	(166.899)	-0,5%	859.060	2,6%	-415%

AVESCA AVICOLA ECUATORIANA C.A.

DOLARES

BALANCE GENERAL

DESCRIPCIÓN		2 0 1 2		2 0 1 3		2 0 1 4		CREDITO
	VALOR	VALOR	%	VALOR	%	VALOR	%	"13/14
CAJA Y BANCOS E INVERSIONES	211.590	1%	23.405	0%	271.218	1%	1059%	
CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES	3.838.758	92%	5.938.155	95%	3.398.051	64%	-43%	
OTRAS CUENTAS POR COBRAR /IMPUEST.	468.603	11%	456.558	7%	2.055.663	39%	350%	
RESERVAS CUENTAS INCOBRABLES	(134.449)	-3%	(157.930)	-3%	(156.580)	-3%	-1%	
TOTAL CTAS POR COBRAR	4.172.912	14%	6.236.783	21%	5.297.134	16%	-15%	
MAT. PRIMAS/PRODUCTOS EN PROCESO	4.264.074	63%	2.558.353	41%	7.544.864	100%	195%	
IMPORTACIONES EN TRANSITO	1.842.872	27%	-	0%	-	0%	0%	
OTROS INVENTARIOS	687.520	10%	-	0%	-	0%	0%	
TOTAL INVENTARIOS	6.794.466	22%	6.236.783	21%	7.544.864	23%	21%	
GASTO ANTICIPOS Y ANTICIPOS PROVEE.	747.017	2%	424.614	1%	147.850	0%	-65%	
ACTIVOS BIOLÓGICOS	686.979	2%	263.137	1%	-	0%	-100%	
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	12.612.964	41%	13.184.722	44%	13.261.066	41%	1%	
TERRENOS	5.621.018	35%	5.621.018	35%	5.661.018	33%	1%	
VEHICULOS	857.333	5%	833.281	5%	819.959	5%	-2%	
EDIFICIOS Y GALPONES/COSNTRC. ADECU	13.425.900	83%	13.624.465	85%	15.041.036	87%	10%	
MUEBLES Y ENSERES Y EQUIPO DE COMPU	228.639	1%	265.017	2%	307.333	2%	16%	
MAQUINARIA Y EQUIPO	6.031.461	37%	6.164.746	39%	6.513.640	38%	6%	
MARCAS Y PATENTES	25.776	0%	24.930	0%	24.318	0%	-2%	
DEPRECIACION ACUMULADA	(9.916.824)	-61%	(10.577.760)	-66%	(11.130.119)	-65%	5%	
TOTAL ACTIVO FIJO	16.273.303	53%	15.955.697	53%	17.237.185	53%	8%	
AVES EN CRIANZA Y OTROS ACT.	1.573.593	5%	797.825	3%	1.760.454	5%	121%	
TOTAL DE ACTIVOS	30.459.860	100%	29.938.244	100%	32.258.705	100%	8%	
PROVEEDORES NACIONALES	2.314.674	18%	2.277.557	18%	4.481.315	47%	97%	
PROVEEDORES EXTERIOR	1.974.466	15%	615.607	5%	-	0%	-100%	
PRESTAMOS CON BANCOS	7.665.153	59%	9.240.983	74%	4.329.088	46%	-53%	
ANTICIPOS CLIENTES	194.395	1%	60.900	0%	127.341	1%	109%	
BENEFICIOS SOCIALES Y PARTC. TRABAJ.	405.584	3%	171.649	1%	220.141	2%	28%	
OTROS PASIVOS	365.851	3%	37.834	0%	32.450	0%	-14%	
DEUDAS FISCALES	87.010	1%	48.754	0%	257.163	3%	427%	
TOTAL PASIVO CORRIENTE (217.077)	13.007.133	43%	12.453.284	42%	9.447.498	29%	-24%	
JUBILACION PATRONAL	524.748	2%	619.789	2%	507.394	2%	-18%	
IMPUESTOS DIFERIDOS	1.016.760	3%	1.299.274	4%	857.999	3%	-34%	
PRESTAMOS A LARGO PLAZO	2.828.854	9%	2.650.431	9%	7.671.287	24%	189%	
TOTAL PASIVO	17.377.495	57%	17.022.778	57%	18.484.178	57%	9%	
RESERVA LEGAL Y FACULT	230.267	2%	230.267	2%	360.532	3%	57%	
CAPITAL SOCIAL	1.931.835	15%	1.931.835	15%	1.931.835	14%	0%	
RESERVA DE CAPITAL	-	0%	-	0%	-	0%	0%	
REVALOR. DE ACTIVOS MAS NIIFs	-	0%	-	0%	-	0%	0%	
EJERC ANTERIOR ACUMULADAS	9.617.621	74%	10.920.263	85%	10.623.100	77%	-3%	
UTILIDAD DEL EJERCICIO	1.302.642	10%	(166.899)	-1%	859.060	6%	415%	
TOTAL PATRIMONIO	13.082.365	43%	12.915.466	43%	13.774.527	43%	7%	
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	30.459.860	100%	29.938.244	100%	32.258.705	100%	8%	

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO CON LAS NIFFS 2.014

AVESCA AVICOLA ECUATORIANA C.A.

ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:

RECIBO DE CLIENTES	29.798.962
PAGO A PROVEEDORES	-23.833.454
INTERESES RECIBIDOS	123.210
INTERESES PAGADOS	-1.148.115
IMPUESTOS PAGADOS Y PARTICIPACION TRABAJ.	548.336
PAGO A EMPLEADOS Y GASTOS DE VENTAS	-2.526.660
PAGO A DIRECTORES DE LA EMPRESA	-16.500
OTROS PAGOS VARIOS	-10.450
EFFECTIVO PROVENIENTE DE ACTIV. OPERACIÓN	2.935.329

ACTIVIDADES DE INVERSION:

COMPRA DE GALPONES Y ACTIVOS FIJOS AVES CRIANZA	-2.796.476
EFFECTIVO PROVENIENTE DE ACTIVIDADES DE INVER	-2.796.476

ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:

PRESTAMOS OTORGADOS POR BANCOS	108.960
EFFECTIVO PROVENIENTE DE ACTIV. DE FINANCTO	108.960

EFFECTIVO INICIO DE AÑO	23.405
INCREMENTO O DISM. EFFECTIVO	247.813
EFFECTIVO AL FINALIZAR EL AÑO	271.218