

INFORME DE GERENCIA

Señores:

Socios de INAI Innovación en Arquitectura Cía. Ltda.

Presente:

Presento a Ustedes el Informe de Gerencia correspondiente al ejercicio económico 2015, mismo que se resume en los siguientes aspectos relevantes:

1.- Como es de conocimiento de Ustedes, INAI Cía. Ltda. durante todo el ejercicio económico 2015 se mantiene arrendado parcialmente su local, y se ha controlado que los pagos sean realizados oportunamente.

2.- En el presente ejercicio y de acuerdo a los términos del contrato con cada empleado se ha procedido a cancelar a tiempo los sueldos y beneficios de ley de cada uno de ellos, por el monto de \$89064.13 por concepto de sueldos, \$38452.37 beneficios sociales y \$14317.88 IFSS Patronal.

3.- Los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2015, y luego de aplicar las deducciones correspondientes dan como resultado una utilidad gravable de \$14405.96 siendo esta la situación real de la Empresa, comparado con el ejercicio 2014 por el cual debemos indicar que la Superintendencia de Compañías declaró la compañía en pleno derecho por las pérdidas generadas en dicho ejercicio. Para el cierre del ejercicio 2015 y de conformidad a los términos legales la empresa aplica el desglose por deducciones y contribuye el valor de \$2449.01 por concepto de impuesto a la Renta.

La depreciación es calculada utilizando el método de línea recta en función de la vida útil estimada de los activos fijos, tanto los porcentajes cuanto la vida útil están en concordancia con los determinados por la LORTI, por el valor de \$13585.03.

4.- Se propone como destino de las utilidades generadas en el ejercicio la adquisición de maquinaria y equipos para la empresa; la remodelación de las instalaciones y la adquisición de Vehículos y equipos de transporte que facilitaran la ejecución de las obras previstas para el próximo año.

5.- Sobre la propiedad intelectual que la compañía es titular, no han existido variaciones que informar.

Sin otro particular, suscribo



Arq. MD. Paul Vázquez Espinoza

GERENTE