

KEIPS S.A.

RUC 0992784334001

Guayaquil, 02 de Marzo 2020

**SEÑORES:
ACCIONISTAS DE KEIPS S. A.**

INFORME DE GERENCIA

De mis consideraciones:

Dando cumplimiento a expresas disposiciones contempladas en la Ley de Compañías en vigencia y en mi calidad de Gerente, me permito presentar e informar antes ustedes sobre las actividades y gestiones administrativas desarrolladas por la compañía KEIPS S.A., durante el ejercicio económico comprendido entre el 01 de enero al 31 de diciembre del 2019.

Nuestra actividad principal es la compra, venta, alquiler y explotación de bienes inmuebles, la misma que se ha desarrollado con la firma de la compraventa de un Inmueble en el Proyecto Torre Noruega NOVA conformado por el Departamento# 702 , Bodega 18 y parqueo 34 y 35, con fecha 06 de noviembre consta inscritas dichos inmuebles a favor de la compañía.

Se mantiene el contrato de arriendo por dos años de los inmuebles por el Departamento# 702 , Bodega 18 y parqueo 34, el mismo que prevee un incremento al mismo para el próximo año.

De igual forma la empresa durante este periodo se ha manejado cumpliendo con las disposiciones de la Superintendencia de Compañías, con las leyes, y demás disposiciones dictadas por el Servicio de Rentas Internas y, con las entidades de control.

Los registros se los ha elaborado de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financieras NIIF .

Atentamente,



VILMA AZUCENA CORONEL RIVERA
Gerente General
cc. archivo

Urbanización Entre ríos Av. Cuarta Manzana R Solar 20 Teléfono 042831657