

INMOBILIARIA ANA BARBARA S. A. INMOANABARSA
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013
(Expresadas en Dólares de E.E.U.U.)

1. OPERACIONES:

Con fecha 22 de Febrero del 2014 la Superintendencia de Compañía concedió el permiso para operar a la compañía extranjera **INMOBILIARIA ANA BARBARA S. A. INMOANABARSA**.

2. RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS DE CONTABILIDAD:

a. Bases de presentación

INMOBILIARIA ANA BARBARA S. A. INMOANABARSA prepara los Estados Financieros de acuerdo a la Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

La Compañía tuvo el periodo de transición de la adaptación de las NIIF desde el 1 de Enero del 2010 al 31 de Diciembre del 2010, y para el año 2011 se comenzaron a utilizar las Normas de Información Financiera .

b. Registros contables y unidad monetaria

La contabilidad registra las transacciones en Dólares de E.E.U.U. que es la unidad Monetaria adoptada por la República del Ecuador

3. EFECTIVO EN CAJA Y BANCOS:

Al 31 de diciembre del 2013, los saldos de efectivo en caja y bancos se conformaban de la siguiente manera:

(1) Caja - se refiere al valor entregado por los socios para la integración del capital.

4. CUENTAS POR COBRAR:

Al 31 de diciembre del 2013, las cuentas por cobrar se formaban de la siguiente manera:

Cuentas por cobrar a Clientes
Cuentas por Cobrar por concepto de préstamos
Anticipos a Proveedores

5.- CUENTAS POR PAGAR:

Al 31 de diciembre del 2013 las cuentas por pagar se formaban de la siguiente manera:

Proveedores
Documentos por pagar a terceros

6. PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS:

Para el año 2013 se encuentra conformado por:

Accionista	Cedula Identidad	Capital
Ana Maria Franco Viteri de Hurtado	0908986698	\$ 400,00
Jorge Alfredo Hurtado Franco		\$ 400,00