

## NMGM INGENIEROS CONSTRUCTORES SA

---

### NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE 2016

1. **NMGM INGENIEROS CONSTRUCTORES S.A.** declara que sus estados Financieros han sido elaborados de acuerdo con todos los criterios relativos al registro, valuación, presentación y revelación de transacciones que son exigidos por las Normas Internacionales de Información Financiera.
2. **NMGM INGENIEROS CONSTRUCTORES SA** se encuentra domiciliada en la Ciudadela: urb. Rio sol Solar 11 Mz 2532. Su actividad principal es la de construcción de viviendas, sus registros contables se llevan en dólares estadounidenses (\$).
- 3.

### PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

Las políticas contables significativas observadas por la compañía están de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera.

4. **Efectivo y equivalentes.** Se considera como equivalentes de efectivo todos los valores adquiridos con un vencimiento de tres meses o menos. Al cierre del ejercicio no se cuenta con valores equivalentes. Al cierre del ejercicio se tiene una cuenta corriente en el Banco de Guayaquil.
5. **Crédito Tributario IVA.** En esta cuenta refleja los valores que se mantienen por crédito tributario del IVA por concepto de retención que nos han efectuado los clientes.
6. **Crédito Tributario Renta.** En esta cuenta se refleja los valores que se mantienen por crédito tributario por Renta.
7. **Gastos de Constitución.** Se reflejan los valores en que se incurrieron por gastos de constitución de la empresa.
8. **Inventario de Materia Prima.** En esta cuenta se refleja los valores que se tiene en materia prima que están en proceso de construcción.
9. **Seguros pagados por anticipados.** Se refleja los valores que se han cancelado a la aseguradora por concepto de fiel cumplimiento del anticipo.
10. **Activos fijos.** Se refleja todos los activos fijos que posee la empresa con el objetivo de poder brindar los servicios para los cuales fue constituida.
11. **Obligaciones con Administración Financiera.** En esta cuenta se encuentran registrados todos los valores adeudados al Estado Ecuatoriano por concepto de impuestos tales como: Retenciones realizadas por concepto de IVA e impuesto a la Renta. Que deben ser canceladas en el 2017.

12. **IESS por pagar.** - En esta cuenta se encuentran registrados todos los valores adeudados al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social por concepto de aportaciones Que deben ser canceladas en el 2017.
13. **Participación a trabajadores.** - Se refleja el valor que se adeuda a los trabajadores por participación de las utilidades
14. **Cuentas por pagar proveedores.** Refleja los valores que se adeuda a proveedores.
15. **Pérdida Acumulada** - Se refleja el valor acumulado por pérdida la misma que se amortizo de acuerdo a la normativa Ecuatoriana
16. **Resultado del ejercicio Actual.** Este valor registra la utilidad que se obtuvo en el periodo 2015
17. **Ingresos.** en esta cuenta refleja los ingresos obtenidos por la empresa durante el periodo contable 31 de diciembre del 2016
18. **Gastos.** Registra los valores en que se incurrido durante este año

*Peggy Rodríguez*