

Agroberruz S. A.

Estados financieros al 31 de diciembre de 2014
junto con el informe de los auditores independientes

Agroberruz S. A.

**Estados financieros al 31 de diciembre de 2014
junto con el informe de los auditores independientes**

Contenido

Informe de los auditores independientes

Estados financieros

Estados de situación financiera

Estados de resultados integrales

Estados de cambios en el patrimonio

Estados de flujos de efectivo

Notas a los estados financieros

Informe de los auditores independientes

A los Accionistas de Agroberruz S. A.:

Hemos auditado los estados financieros adjuntos de Agroberruz S. A. (una sociedad anónima constituida en el Ecuador y subsidiaria de Desarrollos Agrícolas Tropicales de Islas Virgenes Británicas), que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2014, y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, así como un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas.

Responsabilidad de la gerencia sobre los estados financieros

La gerencia de la Compañía es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera y del control interno que la gerencia determine como necesario, para permitir la preparación de estados financieros que no contengan distorsiones importantes debidas a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad es la de expresar una opinión sobre los estados financieros adjuntos basados en nuestra auditoría. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría, las cuales requieren que cumplamos con requerimientos éticos, planifiquemos y realicemos una auditoría para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen distorsiones importantes.

Una auditoría comprende la ejecución de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los saldos y las revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, que incluye la evaluación del riesgo de que los estados financieros contengan distorsiones importantes, debidas a fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración los controles internos relevantes de la Compañía, para la preparación y presentación razonable de los estados financieros, con el fin de diseñar procedimientos de auditoría de acuerdo con las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Una auditoría también incluye la evaluación de si los principios de contabilidad aplicados son apropiados y si las estimaciones contables realizadas por la gerencia son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

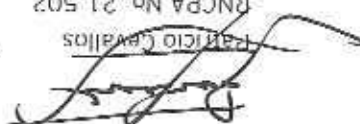
Consideramos que la evidencia de auditoría obtenida es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión de auditoría.

Informe de los auditores independientes (continuación)

Opinión de auditoría

En nuestra opinión, los estados financieros mencionados en el primer párrafo presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de Agroberruz S. A. al 31 de diciembre de 2014, y los resultados de sus operaciones, los cambios en su patrimonio y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera.

Ernst & Young
RNAE No. 462


Patricia Cavallos
RNCPA No. 21.502

Guayaquil, Ecuador
1 de junio de 2015

Agroberruz S. A.

Estados de situación financiera

Al 31 de diciembre de 2014 y 2013
Expresados en Dolares de E.U.A.

	Notas	2014	2013
Activo			
Activo corriente:			
Efectivo y equivalentes de efectivo	6	662,401	2,431,512
Cuentas por cobrar comerciales	7	358	286,315
Cuentas por cobrar a partes relacionadas	8(a)	459,786	843,897
Otras cuentas por cobrar		174,111	18,278
Impuestos por recuperar	14(a)	259,421	267,901
Inventarios		174,356	76,441
Total activo corriente		1,730,433	3,924,344
Activo no corriente:			
Cuentas por cobrar a partes relacionadas	8(a)	1,002,179	-
Propiedad, maquinaria y equipos, neto	9	5,418,784	2,873,224
Activos biológicos	10	4,068,193	2,428,156
Infraestructura en activos productivos	11	3,491,489	2,018,258
Otros activos no corrientes		10,000	11,600
Total activo no corriente		13,990,645	7,331,238
Total activo		15,721,078	11,255,582

Notas

2014

2013

Gonzalo Pazmiño
Representante Legal

Carlos Balcazar
Gerente Financiero

Leonardo Lucin
Contador General

Las notas adjuntas a los estados financieros son parte integrante de estos estados.

Agroberruz S. A.

Estados de situación financiera (continuación)

Al 31 de diciembre de 2014 y 2013
Expresados en Dolares de E.U.A.

	Notas	2014	2013
Pasivo y patrimonio			
Pasivo corriente:			
Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar	12	749,754	342,536
Obligaciones financieras		42,130	-
Cuentas por pagar a partes relacionadas	8(a)	235,117	388,155
Impuestos por pagar	14(a)	110,404	31,128
Beneficios a empleados	13(a)	313,292	115,199
Total pasivo corriente		<u>1,450,697</u>	<u>877,018</u>
Pasivo no corriente:			
Beneficios a empleados	13(b)	70,042	47,289
Total pasivo no corriente		<u>70,042</u>	<u>47,289</u>
Total pasivo		<u>1,520,739</u>	<u>924,307</u>
Patrimonio:			
Capital social	16	1,000,000	1,000,000
Aportes para futuras capitalizaciones	16	12,841,363	9,353,986
Resultados acumulados		358,976	(22,713)
Total patrimonio		<u>14,200,339</u>	<u>10,331,275</u>
Total pasivo y patrimonio		<u>15,721,078</u>	<u>11,255,582</u>

Las notas adjuntas a los estados financieros son parte integrante de estos estados.

Gonzalo Razmiño
Representante Legal

Carlos Balcazar
Gerente Financiero

Leonardo Lucin
Contador General

Agroberruz S. A.

Estados de resultados integrales

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2014 y 2013
Expresados en Dólares de E.U.A.

	Notas	2014	2013
Ingresos:			
Ingresos por venta de fruta	3(k)	7,187,062	2,269,117
Ingresos por servicios	3(k)	-	743,875
Ingresos financieros		14,919	13,027
Total ingresos		<u>7,201,981</u>	<u>3,026,019</u>
Costos y gastos:			
Costos de operación	17	(4,653,277)	(1,885,874)
Gastos de administración	18	(1,411,712)	(922,966)
Pérdida por medición de los activos biológicos a valor razonable	10	(269,382)	(92,551)
Gastos financieros		(22,547)	(21,487)
Otros gastos		(296,675)	(50,457)
Total costos y gastos		<u>(6,653,593)</u>	<u>(2,973,335)</u>
Utilidad antes de provisión para impuesto a la renta		<u>548,388</u>	<u>52,684</u>
Impuesto a la renta	14(b)	(166,699)	(75,397)
Utilidad (pérdida) neta y resultado integral		<u>381,689</u>	<u>(22,713)</u>

Gonzalo Pazmiño
Representante Legal

Carlos Balcazar
Gerente Financiero

Leonardo Lucin
Contador General

Las notas adjuntas a los estados financieros son parte integrante de estos estados.

Agroberruz S. A.

Estados de cambios en el patrimonio

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2014 y 2013
Expresados en Dolares de E.U.A.

	Aportes para futuras capitalizaciones	Resultados acumulados	Total patrimonio	Saldo al 31 de diciembre de 2012			
				Capital social	Capitalizaciones	Resultados acumulados	patrimonio
Más (menos):				996,000	(996,000)	-	-
Aumento de capital (Véase Nota 16)				3,000	-	-	-
Aportes de accionista (Véase Nota 16)				-	3,649,988	-	3,649,988
Pérdida neta				-	-	(22,713)	(22,713)
Saldo al 31 de diciembre de 2013				1,000,000	9,353,988	(22,713)	10,331,275
Más (menos):				-	3,487,375	-	3,487,375
Aportes de accionista (Véase Nota 16)				-	-	381,689	381,689
Utilidad neta				1,000,000	12,841,363	358,976	14,200,339
Saldo al 31 de diciembre de 2014							

Gonzalo Pazmiño
Representante Legal

Carlos Balcazar
Gerente Financiero

Leonardo Lucin
Contador General

Las notas adjuntas a los estados financieros son parte integrante de estos estados.

Agroberruz S. A.

Estados de flujos de efectivo

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2014 y 2013
Expresados en Dólares de E.U.A.

	2014	2013
Flujos de efectivo de actividades de operación:		
Utilidad antes de impuesto a la renta	648,388	52,684
Ajustes para conciliar la utilidad antes de impuesto a la renta con el efectivo neto provisto por (utilizado en) actividades de operación		
Depreciación y amortización	168,124	130,281
Provisión por indemnización laboral	22,753	47,289
Pérdida por medición de los activos biológicos al valor razonable	269,382	92,551
Cambios netos en activos y pasivos-		
Disminución (aumento) en cuentas por cobrar comerciales	285,957	(286,315)
(Aumento) en cuentas por cobrar a partes relacionadas	(618,068)	(841,071)
(Aumento) en otras cuentas por cobrar	(155,833)	(12,117)
Disminución (aumento) en impuestos por recuperar	8,480	(302,924)
(Aumento) en inventarios	(97,915)	(8,237)
Disminución en gastos pagados por anticipado	-	201,237
Disminución (aumento) en otros activos no corrientes	1,600	(10,800)
Aumento en acreedores comerciales y otras cuentas por pagar	407,218	226,130
(Disminución) aumento en cuentas por pagar a partes relacionadas	(153,038)	374,217
Aumento en impuestos por pagar	79,276	61,023
Aumento en beneficios a empleados	198,093	91,405
Impuesto a la renta pagado	964,417	(184,647)
	(106,699)	(58,966)
Efectivo neto provisto por (utilizado en) actividades de operación	797,718	(243,613)
Flujos de efectivo de actividades de inversión:		
Adiciones a propiedad, maquinaria y equipos, neto	(2,595,672)	(100,572)
Adiciones a activos biológicos	(1,637,523)	(1,340,222)
Adiciones a infraestructura en activos productivos	(1,863,139)	(1,331,097)
Efectivo neto utilizado en actividades de inversión	(6,096,334)	(2,771,891)
Flujo de efectivo de actividades de financiamiento		
Aportes recibidos de accionistas	3,487,375	3,652,988
Aumento en obligaciones financieras	42,130	-
Efectivo neto provisto por actividades de financiamiento	3,529,505	3,652,988
(Disminución) aumento neto en efectivo y equivalentes de efectivo	(1,769,111)	637,484
Efectivo y equivalentes de efectivo:		
Saldo al inicio del año	2,431,512	1,794,028
Saldo al final del año	662,401	2,431,512

Gonzalo Pazmiño
Representante Legal

Carlos Balcazar
Gerente Financiero

Leonardo Lucin
Contador General

Las notas adjuntas a los estados financieros son parte integrante de estos estados.