

1. INFORMACION GENERAL

BERDRADE S.A. Es una sociedad anónima radicada en el Ecuador, el domicilio de su sede principal y centro de negocios es la ciudad de Guayaquil, en las calles Aguirre 324 y Chile en el edificio LA INTERNACIONAL. Cuyo objeto social y actividad principal es **EXPLORACION AGRICOLA Y PECUARIA EN TODAS SUS FASES**. El Registro Único de Contribuyentes de la compañía es **0992784113001**, el número de expediente ante la Superintendencia de Compañías es **165182**.

2. BASES DE ELABORACIÓN Y POLITICAS CONTABLES

Los estados financieros adjuntos se han elaborado de acuerdo con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB). Están presentados en dólares que es la moneda oficial del Ecuador.

1.- EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

La compañía considera como efectivo y equivalentes de efectivo tanto el efectivo como los depósitos bancarios a la vista y a las inversiones a corto plazo de gran liquidez, que son fácilmente convertibles en importes determinados de efectivo, estando sujetos a un riesgo poco significativo de cambios en su valor de acuerdo a lo definido como efectivo y equivalentes de efectivo en la Norma Internacional de Contabilidad No. 7, Flujo de Efectivo.

2.- CUENTAS POR COBRAR CLIENTES

Las ventas que realiza la compañía son por bienes y se realizan en condiciones de crédito normales y los importes de las cuentas por cobrar no tienen intereses. Cuando el crédito se amplía más allá de las condiciones de crédito normales, las cuentas por cobrar se miden al costo amortizado utilizando el método de interés efectivo. Al final de cada periodo sobre el que se informa, los importes en libros de cuentas por cobrar clientes y otras cuentas por cobrar se revisan para determinar si existe alguna evidencia objetiva de que no vayan a ser recuperables. Si es así, se reconoce inmediatamente en resultados una pérdida por deterioro del valor.

3.- DETERIORO DEL VALOR DE LOS ACTIVOS

En cada fecha sobre la que se informa, se revisan las cuentas por cobrar clientes y cualquier otra partida de activos que haya sufrido deterioro para determinar si existen indicios de que esos activos hayan sufrido una pérdida por

deterioro de valor. Si existen indicios de un posible deterioro del valor, se estima y compara el importe recuperable de cualquier activo afectado (o grupo de activos relacionados) con su importe en libros. Si el importe recuperable estimado es inferior, se reduce el importe en libros al importe recuperable estimado, y se reconoce una pérdida por deterioro del valor en resultados.

Si una pérdida por deterioro del valor se revierte posteriormente, el importe en libros del activo (o grupo de activos relacionados) se incrementa hasta la estimación revisada de su valor recuperable, sin superar el importe que habría sido determinado si no se hubiera reconocido ninguna pérdida por deterioro de valor del activo (grupo de activos) en años anteriores. Una reversión de una pérdida por deterioro de valor se reconoce inmediatamente en resultados.

4.- PROVEEDORES POR PAGAR

Los proveedores por pagar son obligaciones basadas en condiciones de crédito normales y no tienen intereses son reconocidos inicialmente por su valor razonable a las fechas respectivas de su contratación, incluyendo los costos de la transacción atribuibles. Después de su reconocimiento inicial, estos pasivos financieros son medidos al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva. La Compañía reconoce las ganancias o pérdidas en el resultado del periodo cuando al pasivo financiero se da de baja así como a través del proceso de su amortización.

5.- RECONOCIMIENTO DE INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

Los ingresos de actividades ordinarias procedentes de la venta de bienes se reconocen de acuerdo al grado de realización de los bienes. Los ingresos de actividades ordinarias se miden al valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir, neta de descuentos e impuestos asociados con la venta cobrados por cuenta de la Administración Tributaria.

6.- RECONOCIMIENTOS DE COSTOS Y GASTOS

Se reconoce un gasto en el estado de resultados cuando ha surgido un decremento en los beneficios económicos futuros, relacionado con un decremento en los activos o un incremento en los pasivos, y además el gasto puede medirse con fiabilidad.

Los gastos se reconocen en el estado de resultados sobre la base de una asociación directa entre los costos incurridos y la obtención de partidas específicas de ingresos.

7.- NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

La compañía al 31 de Diciembre del 2017 presenta las siguientes Notas a los Estados Financieros:

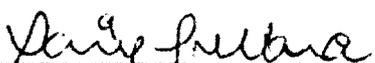
BERDRADE S.A.
POLÍTICAS DE CONTABILIDAD SIGNIFICATIVAS Y
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS EJERCICIO FISCAL 2017

Estado de Situación Financiera:

DESCRIPCION CUENTA	CODIGO	31/12/2017	31/12/2016	VARIACIONES
		SALDOS NIF	SALDOS NIF	
ACTIVO	1	\$ 280.998,47	\$ 283.392,69	\$ (2.394,22)
ACTIVO CORRIENTE	101			\$ -
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO	10101	\$ 165,11	\$ 9.549,73	\$ (9.384,62)
ACTIVOS FINANCIEROS	10102	\$ -	\$ -	\$ -
ACTIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESU	1010201	\$ -	\$ -	\$ -
ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA	1010202	\$ -	\$ -	\$ -
ACTIVOS FINANCIEROS MANTENIDOS HASTA EL VENCIMIENTO	1010203	\$ -	\$ -	\$ -
(-) PROVISION POR DETERIORO	1010204	\$ -	\$ -	\$ -
DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR CLIENTES NO RELACIONADO	1010205	\$ 6.448,30	\$ -	\$ 6.448,30
DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR CLIENTES RELACIONADOS	1010206	\$ -	\$ -	\$ -
OTRAS CUENTAS POR COBRAR RELACIONADAS	1010207	\$ -	\$ -	\$ -
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	1010208	\$ -	\$ -	\$ -
(-) PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES	1010209	\$ -	\$ -	\$ -
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	10105	\$ -	\$ -	\$ -
CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (IVA)	1010501	\$ 7.998,03	\$ 5.306,44	\$ 2.692,59
CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (I. R.)	1010502	\$ 192,00	\$ 192,00	\$ -
ANTICIPO DE IMPUESTO A LA RENTA	1010503	\$ -	\$ -	\$ -
ACTIVOS NO CORRIENTES MANTENIDOS PARA LA VENTA Y OPERACIONES	10106	\$ -	\$ -	\$ -
OTROS ACTIVOS CORRIENTES	10108	\$ 1.659,90	\$ -	\$ 1.659,90
		\$ -	\$ -	\$ -
ACTIVO NO CORRIENTE	102	\$ -	\$ -	\$ -
		\$ -	\$ -	\$ -
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	10201	\$ -	\$ -	\$ -
TERRENOS	1020101	\$ 6.000,00	\$ 6.000,00	\$ -
EDIFICIOS	1020102	\$ 279.389,50	\$ 279.389,50	\$ -
CONSTRUCCIONES EN CURSO	1020103	\$ -	\$ -	\$ -
INSTALACIONES	1020104	\$ -	\$ -	\$ -
MUEBLES Y ENSERES	1020105	\$ -	\$ -	\$ -
MAQUINARIA Y EQUIPO	1020106	\$ -	\$ -	\$ -
NAVES, AERONAVES, BARCAZAS Y SIMILARES	1020107	\$ -	\$ -	\$ -
EQUIPO DE COMPUTACIÓN	1020108	\$ -	\$ -	\$ -
VEHÍCULOS, EQUIPOS DE TRANSPORTE Y EQUIPO CAMINERO MÓVIL	1020109	\$ -	\$ -	\$ -
OTROS PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	1020110	\$ -	\$ -	\$ -
REPUESTOS Y HERRAMIENTAS	1020111	\$ -	\$ -	\$ -
(-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	1020112	\$ (20.854,37)	\$ (17.043,98)	\$ (3.810,39)
(-) DETERIORO ACUMULADO DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	1020113	\$ -	\$ -	\$ -
ACTIVOS DE EXPLORACION Y EXPLOTACION	1020114	\$ -	\$ -	\$ -
ACTIVOS DE EXPLORACION Y EXPLOTACION	102011401	\$ -	\$ -	\$ -
(-) AMORTIZACION ACUMULADA DE ACTIVOS DE EXPLORACIÓN Y EXPLC	102011402	\$ -	\$ -	\$ -
(-) DETERIORO ACUMULADO DE ACTIVOS DE EXPLORACIÓN Y EXPLOTA	102011403	\$ -	\$ -	\$ -
		\$ -	\$ -	\$ -
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	1020706	\$ -	\$ -	\$ -
		\$ -	\$ -	\$ -

Responsabilidad de los Estados Financieros

Con fecha 02 de abril del 2018, según Informe del Gerente General a la Junta General de Accionistas por el ejercicio económico 2017.


AB. XAVIER RELLANA ORELLANA
BERDRADE S.A.
GERENTE GENERAL

**ACTA JUNTA GENERAL UNIVERSAL EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS
BERDRADE S.A.**

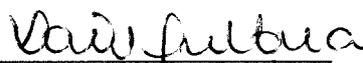
**ACTA DE JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA ACCIONISTAS DE LA
COMPAÑÍA BERDRADE S.A.**

En la ciudad de Guayaquil, a los dos día del mes de abril del año dos mil dieciocho, siendo 12h00, se reúnen La Junta General Extraordinaria de accionistas de la Compañía BERDRADE S.A. en el domicilio de la compañía en la ciudad de Guayaquil Aguirre 324 y Chile edificio La Internacional Piso 6 oficina 5 - 6, reunión que ha sido convocada y presidida por su Gerente General **Ab. XAVIER ORELLANA ORELLANA** y los accionistas, **YELENA DEL PILAR SOSA CALERO** portador de una (1) accion ordinarias y nominativas de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, y el accionista **XAVIER ORELLANA ORELLANA**, portadora de setecientos noventa y nueve (799) acciones ordinarias y nominativas de un dólar de los Estados Unidos de América cada una. Estando presente la totalidad del capital social de la compañía, el mismo que es de \$ 800,00 dólares de los Estados Unidos de Américas, deciden reunirse en Junta General Extraordinaria de Accionistas, para conocer y aprobar el orden del día con un PUNTO UNICO.-

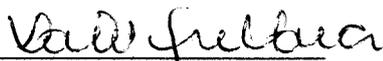
**Aprobación de los Estados Financieros de BERDRADE S.A.
correspondientes al Ejercicio Económico terminado el 31 de Diciembre
del 2017.**

Preside la reunión el Gerente General la Ab. XAVIER ORELLANA ORELLANA, y actúa como secretario el señor. Jorge Quimis Quimis. Luego de las respectivas deliberaciones del caso por unanimidad de votos se decide aprobar los resultados de los Estados Financieros de **BERDRADE S.A.** correspondientes al año 2017.

No habiendo otro asunto que tratar, el Gerente General de la Junta concede un momento de receso para redacción de esta acta, hecho lo cual se procede a dar lectura, la misma que queda aprobada en forma unánime y sin modificaciones, con lo que se declara concluida la sesión a las 14h00, firmando para constancia los Accionistas, el Presidente y la secretaria de la Junta que certifica.



AB. XAVIER ORELLANA O.
GERENTE GENERAL



AB. XAVIER ORELLANA O.
ACCIONISTA

ECON. YELENA SOSA CALERO
ACCIONISTA



JORGE QUIMIS QUIMIS
SECRETARIO AD-HOC