



# GOEAREZUR S.A.

Prestación de Servicios de la Construcción

## GOEAREZUR S.A.

### NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

CORRESPONDIENTE AL PERIODO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE  
DEL 2013

(En dólares Americanos)

#### 1. INFORMACIÓN GENERAL

**GOEAREZUR S.A. (En adelante "La empresa")** Es una Empresa legalmente constituida en el Ecuador, según escritura del 4 de junio del 2012 de la Notaría Trigésima del cantón Quito, inscrita en el Registro Mercantil del mismo cantón el 26 de septiembre del 2012.

**OBJETO SOCIAL:** La empresa se dedicará a la construcción, remodelación, refaccionamiento, adecuación, demolición de obras arquitectónicas de ingeniería, construcción de carreteras, caminos vecinales, calles, avenidas, represas, aceras, bordillos, casas, edificios, consultoría y realización de estudios para las obras referidas, alquiler de equipo constructivo, compra, venta, importación de bienes y servicios relacionadas a las actividades procedentes enunciadas.

**PLAZO DE DURACION:** 50 años contados a partir de la fecha de inscripción del contrato constitutivo en el Registro Mercantil el 26 de septiembre del 2012.

**DOMICILIO PRINCIPAL DE LA EMPRESA:** Francisco Pizarro N26-79 y Santa María.

**DOMICILIO FISCAL:** En la ciudad de Quito con RUC: 1792405815001.

#### 2. BASES DE PRESENTACION DE LAS CUENTAS ANUALES

A continuación se describen las principales bases contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros PYMES.

## **2.1. Bases de Presentación**

Los Estados Financieros de la empresa se han preparado de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera para pequeñas y medianas entidades (**NIIF para la PYMES**), adoptadas por la Superintendencia de Compañías.

La preparación de estos Estados Financieros conforme con las NIIF, exigen el uso de ciertas estimaciones contables. También exige a la Gerencia que ejerza su juicio en el proceso de aplicar políticas contables.

Los presentes estados financieros han sido preparados a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la empresa y formulados:

- Por la Gerencia para conocimiento y aprobación de los señores Accionistas en Junta General
- Por primera vez de acuerdo con lo establecido por las Normas Internacionales de Información Financiera (**NIIF para PYMES**), adoptadas por la Superintendencia de Compañías, de manera obligatoria para el entidades bajo su control.
- Teniendo en consideración la totalidad de los principios y normas contables de valoración de los activos de aplicación obligatoria.
- De forma que muestre la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera al 31 de diciembre del 2013 y de los resultados de sus operaciones, de los cambios en el patrimonio neto y de los flujos de efectivo, que se han producido en la empresa en el ejercicio terminado en esa fecha.

## **2.2. Moneda**

### **a. Moneda funcional y de presentación**

- Las partidas incluidas en las cuentas anuales se presentan en dólares americanos, por ser la moneda del entorno económico principal en que la empresa opera.



## GOEAREZUR S.A

Prestación de Servicios de la Construcción

### 2.3. Responsabilidad de la información

La información contenida en estos Estados Financieros es responsabilidad del Gerente, ratificadas posteriormente por la Junta de Accionistas.

### 2.4. Periodo Contable

Estado de Situación Financiera al 31 de diciembre del 2013 y el Estado de Resultados, Estado de Cambios en el Patrimonio y los Flujos de Efectivo, por el periodo comprendido desde el 01 de enero al 31 de diciembre.

## 3. PRINCIPIOS, POLITICAS CONTABLES Y CRITERIOS DE VALORACION

En la elaboración de las cuentas anuales de la empresa correspondientes al ejercicio 2013, se han aplicado los siguientes principios y políticas contables y criterios de valoración.

### 3.1. Efectivo y Equivalentes al Efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja, los depósitos a la vista en entidades del sistema financiero, otras inversiones de gran liquidez con un vencimiento original de tres meses o menos.

El saldo de esta cuenta refleja el depósito por integración de capital de la empresa.

### 3.2. Otras cuentas por cobrar relacionadas.

Aquí se registró el saldo por cobrar a los accionistas para pagar el total del capital suscrito esto se mantiene.

### 3.3. Otros pasivos financieros

Se registró el saldo por pagar del capital suscrito y cuentas por pagar de las compras realizadas.

### 3.4. Capital suscrito o Asignado

Se registró el capital suscrito en escritura pública

### 3.5. Capital suscrito no pagado acciones en tesorería

En esta cuenta registro el saldo pendiente de pago para que el capital quede suscrito y pagado.

### **3.6. Cuentas de Ingreso y Gasto**

No registran movimiento de actividades en el año 2013

### **3.7. Cuentas de Cambio en el Patrimonio.**

Se registra el valor de la integración de capital y la perdida generada disminuyendo el patrimonio.

### **3.8. Cuentas en el Flujo de Efectivo.**

Se registra el movimiento de variación de cuentas que corresponde al manejo del capital suscrito y pendiente de pago y su respectiva integración de capital, el incremento de las cuentas por cobrar corresponde al crédito tributario de IVA que se generó de las adquisiciones realizadas, el incremento en cuentas por pagar que corresponde a las compras realizadas y se deberá pagar a los accionistas pues ellos suministraron el efectivo para cubrir esos gastos, aparece la depreciación correspondiente a los activos adquiridos en este periodo.

### **3.9. Situación Fiscal**

Al cierre de los Estados Financieros la empresa no ha sido sujeta de revisión por parte de las autoridades fiscales, la Gerencia considera que no hay contingencias tributarias que podrían afectar la situación financiera de la empresa.

### **APROBACION DE CUENTAS ANUALES**

Estos estados financieros, han sido aprobados por la Gerencia General y posterior aprobación por la Junta General de Accionistas. Dichas cuentas anuales son Estado de Situación Financiera, Estado de Resultados Integrales, Estado de Cambios en el Patrimonio, Estado de Flujo de Efectivo y Notas a los Estados Financieros, firmadas por el Gerente y Contador.



## GOEAREZUR S.A

Prestación de Servicios de la Construcción

Es cuenta se pude indicar de acuerdo a los estados financieros de la empresa

Goering Ecuador Arévalo Gordón  
**GERENTE GENERAL**  
CI:170550768-7

Jacqueline Chango Casamín  
**CONTADOR**  
Ruc: 1716874175001