

INFORME DEL COMISARIO

**A los Accionistas de:
BAUKONZERN S.A**

En mi calidad de comisario de **BAUKONZERN S.A** y en cumplimiento de la función que me asigna el Artículo 274 de la Ley de Compañías en su Resolución No. 92-1-4-3-0014, cúmpleme informarles que he examinado el balance general de la Compañía al 31 de diciembre de 2013 y cambios en el patrimonio por el año terminado en esa fecha.

Mi revisión incluyó, disposiciones legales emitidas en la República del Ecuador y por el Servicio de Rentas Internas, así como la presentación del estado financiero en general.

Según el Art. 274 de la Ley de Compañías en su Resolución No. 92-1-4-3-0014, en adición debo indicar:

1. Cumplimiento de resoluciones

Como resultado de mi examen, en base al balance de mi revisión, puedo inferir que no existe actividad económica por parte de esta empresa, a excepción del mes de julio que se registro en gastos operacionales en un valor mínimo

El libro de actas de Junta de Accionistas, libro de acciones y accionistas, han sido llevados y se conservan de conformidad con disposiciones legales.

2. Procedimientos de control interno

No se han aplicado los procedimientos y controles ya que no existe movimiento económico.

3. Registros contables y legales

En cuanto se refiere a la documentación contable, financiera y legal, considero en términos generales que la Compañía cumple con todos los requisitos que determinan la Superintendencia de Compañías, el Servicio de Rentas Internas y el Código de Comercio, entre otros, en cuanto a su conservación.

Considero que el examen efectuado, fundamenta razonablemente la opinión que expreso a continuación:

En mi opinión los estados financieros se presenta razonables, existe resultado negativo por las compras realizadas y no registro ingreso hasta Al 31 de diciembre del 2013.

Por lo expuesto, someto a consideración la aprobación final de los estados financieros.
BAUKONZERN S.A . al 31 de diciembre de 2013

Dado en Quito, a los tres días del mes de marzo del año 2014.

Atentamente,



Claudia Vega

INGENIERA COMERCIAL

CI: 1001973187