

## **EDEING ESTUDIOS DE ESTRUCTURAS E INGENIERÍA CÍA. LTDA.**

### **INFORME DE GERENCIA CORRESPONDIENTE AL PERÍODO 1º DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017**

#### **1.- INTRODUCCION.**

En mi calidad de Gerente General de la empresa, me dirijo a ustedes con el objeto de poner en su consideración el Nuevo Informe anual de actividades realizadas, y los Estados Financieros 2017 rectificadas.

#### **2.- ACTIVIDADES DE LA EMPRESA**

A continuación se presenta el listado de proyectos que se realizaron durante el año 2017 se continuaron y finalizaron proyectos iniciados en el 2014 y 2015 y un proyecto iniciado en el 2016. En Noviembre de 2017 participamos y ganamos un concurso para el Proyecto de rehabilitación de 5 edificios en el Campus Universitario Yachay, en Urququí.

##### **2.1.- REHABILITACION DE 5 EDIFICIOS EN PROYECTO YACHAY**

El contrato se firmó el 21 de diciembre de 2017 con la EMPRESA PUBLICA YACHAY E.P. para los estudios de Ingeniería de detalle para reforzamientos, especificaciones y presupuestos de los cinco (5) edificios del Campus Universitario YACHAY, ubicados en el cantón San Miguel de Urququí, por un monto de USD\$ 158.016.58. El monto del anticipo entregado fue US\$ 79.002.29

##### **2.2. PUENTE SOBRE EL ESTERO EL MUERTO (PUENTE MOGOLLÓN)**

El contrato se firmó el 16 de Febrero de 2016 con la Compañía ASESORIA Y ESTUDIOS TECNICOS CIA. LTDA, de la ciudad de Guayaquil, para la realización de "Los Estudios y Diseños definitivos para el Puente sobre el Estero Mogollón" para la M.I. Municipalidad de Guayaquil. El proyecto fue entregado el mes de Enero de 2017. El monto del contrato fue de \$ 68.233.94, de lo cual se recibió \$ 34.116.97 en el año 2016 quedando una deuda de \$ 34.116.97 la cual fue cancelada mediante abonos a lo largo del año hasta el mes de diciembre de 2017.

##### **2.3. PUENTE SOBRE EL RIO AMBI EN EL ACCESO A YACHAY**

El Ing. Diego Andrade Játiva, firmó el 6 de Junio de 2014, con la Consultora Irigoyen y Asociados, el contrato para el diseño del puente sobre el río Ambi en el acceso a la ciudad de conocimiento Yachay.. El proyecto fue entregado el 14 de Abril del 2015.

El monto del contrato original fue de US\$ 39.900,00 mientras el final es US\$ 53.200,00. La Consultora contratante anticipó pagos por un total de US\$ 45.000,00, adeudando a la empresa US\$ 8.200,00 que fueron cancelados en el mes de diciembre de 2017.

## **2.4. PUENTES MITAD DEL MUNDO – LA INDEPENDENCIA**

El 10 de Septiembre del 2014, se firmó con el Consorcio Mitad del Mundo el contrato para el diseño de los Puentes del Proyecto Mitad del Mundo – La Independencia.

El monto total de la contratación fue US\$ 97.847,40. Por razones administrativas del Consorcio Mitad del Mundo se dividió el proyecto en 2 partes, el número 1 que corresponde a este detalle por un monto total de US\$ 97.446,54, del que se recibió un anticipo de US\$ 24.000,00. Este contrato contempló el diseño del puente Blanco y de 4 Cajones del Corredor 4. El monto del contrato se redujo a US\$ 44.232,67 pues por pedido del MTOP la longitud del Puente Blanco se disminuyó de 320.00 m a 160.0 m.

## **2.5. PUENTES MITAD DEL MUNDO – LA INDEPENDENCIA 2**

Mediante contrato firmado el 12 de Junio de 2015 el Consorcio Mitad del Mundo contrató los servicios profesionales de EDEING Cía. Ltda. Para el diseño estructural de 8 puentes de la carretera Mitad del Mundo – Calacalí – La Independencia.

El monto del contrato firmado fue US\$ 107.525.00 y el anticipo recibido fue de US\$ 32.257.50. A fines del 2015 sin que se haya realizado la liquidación total del contrato el monto del contrato alcanzaba la suma de US\$ 135.770,09. Los puentes siguen a la fecha bajo revisión del MTOP. El Consorcio abonó el 29 de Diciembre de 2015 la suma de US\$ 20.139,65, quedando por pagar la suma de US\$ 83.332,74. de los cuales se ha recibido abonos por el monto de US\$ 47.072,07. En el Estado de Resultados presentado en el mes de Abril de 2018, se consideró en los Ingresos un 60% de Avance de los pagos, pero en realidad en el año 2017 no se realizaron abonos al mismo y seguimos esperando las aprobaciones del proyecto por el MTOP y hasta la fecha no hemos recibido ningún abono de las planillas por trabajos realizados, lo cual nos hace vislumbrar que tampoco este año podremos contar con dicho avance y he decidido omitirlo en nuestro Estado de Resultados porque es la realidad de la situación de liquidez del Estado.

## **3.- PERSONAL TECNICO – ADMINISTRATIVO**

El año 2017 la empresa funcionó con el siguiente personal:

Gerente:	Ing. Diego Andrade Játiva
Jefe Administrativa:	Norma Franco Romero.
Ingeniero Estructural Senior:	Ing. Andrés López G.
Ingeniero Estructural	Ing. Fernando Naranjo
Dibujantes:	2 dibujantes
Contador:	CPA Señor Robinson Montoya.

## **4.- ASPECTOS ADMINISTRATIVOS**

Las oficinas funcionan en el Edificio Centro Corporativo Atahualpa, Piso 12, Oficina 1202. La oficina 1203 fue arrendada en el mes de octubre por que no se estaba utilizando.

Debido a la crisis económica que atravesó el país, el Gerente mediante resolución tomada en Junta Extraordinaria de Socios, celebrada el mes de Febrero de 2017, decidió que tanto el, como la Jefe Administrativa no cobren mensualmente sus honorarios de US\$ 5.000.00 y US\$ 1.000.00 respectivamente sino que lo hagan al finalizar un proyecto para así no restar liquidez a la empresa.

#### **5.- SITUACION ECONOMICA DE LA EMPRESA.**

El balance al 31 de Diciembre del 2017, que los socios han tenido oportunidad de analizar muestran un "ESTADO DE RESULTADOS " que se resumen en un ingreso de US \$ 80.945.50 y un egreso de US \$ 126.932.73 que definen una pérdida del ejercicio de US\$ 45.987.23.

#### **6.- FUTURO DE LA EMPRESA**

La situación económica del país no se ve muy definida en cuanto a trabajos futuros, pero seguiremos poniendo todo nuestro esfuerzo y dedicación en la consecución de trabajo, ya que para el campo de la consultoría es más difícil.

Quito, 31 de Julio del 2018

  
Diego Andrade Játiva, Ing. Civil; MSc.  
Gerente de EDEING Cía. Ltda.