

PANANDECORP ECUADOR S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 31 de diciembre del 2012
Expresadas en Dólares de E.U.A.

1. OPERACIONES.

La Compañía se constituyó como sociedad anónima, tiene su domicilio social en la ciudad de Guayaquil, en la Ciudadela Puerto Azul solar 1 Manzana A11 Torre 2 Condominio Pórtico Azul, y mantiene el Registro Único de Contribuyente No. 0992782897001, asignado por el Servicio de Rentas Internas y con expediente # 165136 asignado por la Superintendencia de compañías. Tiene como objeto social, actividades de planificación, comercialización, diseño, implementación, promoción, desarrollo y construcción de toda clase de proyectos inmobiliarios.

2. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES.

Estos estados financieros se han elaborado de acuerdo con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB). Están presentados en dólares de Norte América.

3. EFECTIVO

Al 31 de diciembre del 2012, las cuenta caja está conformada de la siguiente manera:

	<u>2012</u>
Caja (1)	800,00
	<u>800,00</u>

(1) Este saldo corresponde, a la conformación del Capital Suscrito de la compañía.

4. CAPITAL

Al 31 de diciembre del 2012, la cuenta capital está conformada de la siguiente manera:

	<u>%</u>	<u>2012</u>
Panandes Capital Limited (1)	99%	799,00
Guy Igal	1%	1,00
		<u>800,00</u>

(1) Al cierre de los estados financieros al 31 de diciembre del 2012, el capital social está constituido por ochocientos dólares, dividido en ochocientas acciones ordinarias y normativas de un dólar cada una.


Jorge Vaca Sánchez
Representante Legal