INMOBILIARIA DISTRITO DEL SUR INMODISTRITO S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS 2019

Las presentes notas tienen como finalidad aclarar los datos que se encuentra en los Estados de Situación Financiera y de Pérdidas y Ganancias. En éstas se describe la composición y se señalan las políticas que aplica la empresa en cada uno de los rubros.

Las cifras que constan en los Estados Financieros adjuntos por el año terminado al 31 de diciembre del 2019, fueron preparadas en virtud de la aplicación obligatoria de las Normas Ecuatorianas de Contabilidad NEC y de las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF.

De la revisión del Estado de Situación Financiera a diciembre de 2019 y del Estado de Resultados Integral del 1ro de enero al 31 de diciembre del 2019 de INMOBILIARIA DISTRITO DEL SUR INMODISTRITO S.A. se puede observar que los mismo fueron realizados de conformidad con lo requerido por las normas legales vigentes, por lo que sus cuentas y saldos se presentan razonablemente en todos los aspectos.

El monto total de los Activos de la Compañía es de USD$ 2, 408,755.90; el valor de sus Pasivos es de USD$ 1, 052,263.36; su Patrimonio es de USD$ 1, 356,492.54

Los ingresos anuales de la compañía ascienden a: USD$ $ 13,480.00; mientras que sus Gastos son USD$ 11,614.53

Luego de deducir sus gastos resulta una ganancia del ejercicio de USD$ 1865.47 la misma que los Señores Accionistas darán las disposiciones que consideren pertinentes.

Atentamente,

Ing. Sánchez Amanta Oscar Ivan

CPA. Reg. No. 1005-12-1160514

CONTADOR