

## INFORME DE GERENCIA

Ambato, 20 de abril de 2015.

Señores.

- **JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS  
OPALO CONSTRUCTORA CIA. LTDA.**

De mis consideraciones:

Por medio de la presente y en ejercicio de mis funciones como GERENTE de esta Compañía denominada OPALO CONSTRUCTORA CIA. LTDA., y en cumplimiento a resolución emitida por la Superintendencia de Compañías, entrego a Ustedes el informe anual de actividades económicas, por el período comprendido entre el 1 de Enero al 31 de diciembre del 2014 con el siguiente contenido.

- a. Para su conocimiento y aprobación adjunto los siguientes estados financieros: Balance de Comprobación de Sumas y Saldos, Estado de Pérdidas y Ganancias, Balance General y Anexos.
- b.- En virtud de que nuestra Compañía supero en US \$1.000.000,00 los activos totales del ejercicio económico anterior, se establece de manera obligatoria por la Superintendencia de Compañías la contratación de una firma Auditora Externa a fin de que se evalúe los factores internos como externos, por tanto la auditoría externa requiere conocer los procedimientos internos establecidos en cada uno de los departamentos con la finalidad de evaluar si el control interno cumple con los canales apropiados; y si estos se encuentran adecuadamente diseñados para salvaguardar los activos de nuestra compañía.
- Con los antecedentes expuestos se procedió con varias entrevistas a fin de escoger la firma apropiada, después de escuchar y recibir los criterios presentados por cada uno de los profesionales tome la decisión de formalizar un contrato de Servicios Profesionales con el Dr. Saul Lozada Mera.
- c. Se ha dado cumplimiento a todas las disposiciones de la Junta general de Accionistas.
- d. Se han presentado oportunamente las declaraciones de Impuesto a la Renta y se ha cumplido con los otros impuestos y obligaciones de ley tanto fiscales como jurídicas y laborales.
- e. La compañía no presenta pendiente contrato alguno con la función pública ni privada.
- f. La compañía se encuentra ACTIVA y en total desempeño de su objeto social y en particular del Proyecto Florencia ubicado en la Av. Miraflores y calle Margaritas.

Sin otro particular de importancia que informar a Ustedes, les expreso mis consideraciones.

Atentamente,

JOSE GABRIEL CALLEJAS HOLGUIN

GERENTE GENERAL

C.C. # 1802523991