



# NOTARÍA CUARTA

Distrito Metropolitano de Quito

M.Sc. *Renata Jaelle Valle Quisilema, Dr.*  
*Notaria*



Copia: PRIMERA



Factura: 003-002-000051336



20161701004P08688

NOTARIO(A) ROMULO JOSE LITO PALLO QUISILEMA

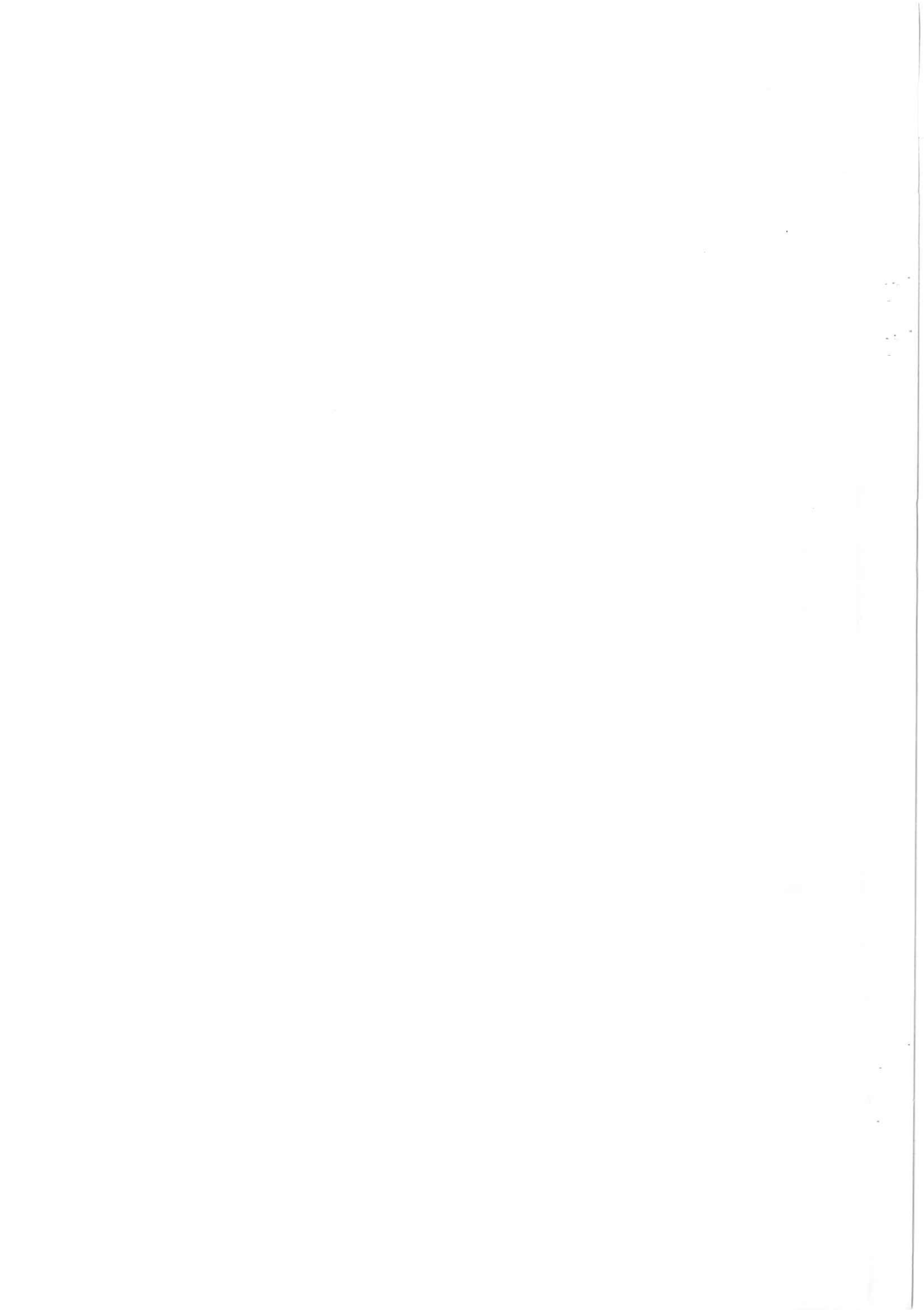
NOTARÍA CUARTA DEL CANTÓN QUITO

EXTRACTO

|                                      |                               |                          |                        |                    |              |                |                           |
|--------------------------------------|-------------------------------|--------------------------|------------------------|--------------------|--------------|----------------|---------------------------|
| Escritura N°:                        | 20161701004P08688             |                          |                        |                    |              |                |                           |
| ACTO O CONTRATO:                     |                               |                          |                        |                    |              |                |                           |
| CESIÓN DE PARTICIPACIONES O ACCIONES |                               |                          |                        |                    |              |                |                           |
| FECHA DE OTORGAMIENTO:               | 4 DE AGOSTO DEL 2016, (15:18) |                          |                        |                    |              |                |                           |
| OTORGANTES                           |                               |                          |                        |                    |              |                |                           |
| OTORGADO POR                         |                               |                          |                        |                    |              |                |                           |
| Persona                              | Nombres/Razón social          | Tipo Interviniente       | Documento de Identidad | No. Identificación | Nacionalidad | Calidad        | Persona que le representa |
| Natural                              | RIBADENEIRA TERAN JUAN JOSE   | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 1708588654         | ECUATORIANA  | CEDENTE        |                           |
| A FAVOR DE                           |                               |                          |                        |                    |              |                |                           |
| Persona                              | Nombres/Razón social          | Tipo Interviniente       | Documento de Identidad | No. Identificación | Nacionalidad | Calidad        | Persona que representa    |
| Natural                              | LOPEZ CARRION JORGE EDUARDO   | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 1708055148         | ECUATORIANA  | CESIONARIO (A) |                           |
| Natural                              | CARVAJAL LOPEZ ARTURO XAVIER  | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 1705485461         | ECUATORIANA  | CESIONARIO (A) |                           |
| UBICACIÓN                            |                               |                          |                        |                    |              |                |                           |
| Provincia                            |                               | Cantón                   |                        | Parroquia          |              |                |                           |
| PICHINCHA                            |                               | QUITO                    |                        | SANTA FRISCA       |              |                |                           |
| DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:               |                               |                          |                        |                    |              |                |                           |
| OBJETO/OBSERVACIONES:                |                               |                          |                        |                    |              |                |                           |
| CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:         |                               |                          |                        |                    |              |                |                           |
|                                      |                               | 30304.99                 |                        |                    |              |                |                           |

NOTARIO(A) ROMULO JOSE LITO PALLO QUISILEMA

NOTARÍA CUARTA DEL CANTÓN QUITO



*Notaria Cuarta del Distrito Metropolitano de Quito*  
*Dr. Rómulo Josefito Pallo Q.*  
*Notario*



1  
2  
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9

10 **CESION DE PARTICIPACIONES**

11 **OTORGADA POR:**

12 JUAN JOSE RIBADENEIRA TERAN A FAVOR DE

13 ARTURO XAVIER CARVAJAL LOPEZ Y

14 JORGE EDUARDO LOPEZ CARRION

15 **CUANTIA:** USD 30.304,00

16

17 **DI 3 COPIAS**

18 **/M.C.\*/**

19 En esta ciudad de San Francisco de Quito, Distrito  
20 Metropolitano, capital de la República del Ecuador, el día de  
21 hoy **CUATRO DE AGOSTO DEL AÑO DOS MIL DIECISÉIS,**  
22 ante mí doctor RÓMULO JOSELITO PALLO QUISILEMA,  
23 NOTARIO CUARTO DE ESTE CANTÓN, comparecen a la  
24 suscripción de la presente escritura de cesión de  
25 participaciones, por una parte, en calidad de Cedente, el  
26 señor Juan José Ribadeneira Terán, por sus propios derechos;  
27 y, por otra, el Arturo Xavier Carvajal Lopez y el señor Jorge  
28 Eduardo López Carrión, por sus propios derechos, en la

*Notaría Cuarta del Distrito Metropolitano de Quito*  
*Dr. Rómulo Josefito Paffo Q.*  
*Notario*

1 calidad de Cesionarios.- Los comparecientes son mayores de  
2 edad, de estado civil casados, con disolución de la sociedad  
3 conyugal el señor Juan José Ribadeneira Terán, de  
4 nacionalidad ecuatoriana, domiciliados en la ciudad de Quito,  
5 hábiles para contratar y obligarse, a quienes de conocer doy  
6 fe; en virtud de que me han exhibido sus documentos de  
7 identificación; bien instruidos por mí el Notario, en el objeto y  
8 resultados de esta escritura, que a celebrarla proceden, libre y  
9 voluntariamente, me solicitan elevar a escritura pública la  
10 minuta que me entregan, cuyo tenor literal a continuación  
11 transcribo: **SEÑOR NOTARIO:** En el registro de escrituras  
12 públicas a su cargo, sírvase incorporar una de cesión de  
13 participaciones de una compañía de responsabilidad limitada,  
14 al tenor de las siguientes cláusulas: **CLAUSULA PRIMERA.-**  
15 **COMPARECIENTES:** Comparecen a la celebración de la  
16 presente escritura de cesión de participaciones, por una parte,  
17 en calidad de Cedente, el señor Juan José Ribadeneira Terán,  
18 por sus propios derechos; y, por otra, el Arturo Xavier Carvajal  
19 Lopez y el señor Jorge Eduardo López Carrión, por sus  
20 propios derechos, en la calidad de Cesionarios.- Los  
21 comparecientes son mayores de edad, de estado civil  
22 casados, con disolución de la sociedad conyugal el señor Juan  
23 José Ribadeneira Terán, de nacionalidad ecuatoriana,  
24 domiciliados en la ciudad de Quito, hábiles para contratar y  
25 obligarse.- **CLAUSULA SEGUNDA.- ANTECEDENTES: UNO)**  
26 Mediante escritura pública celebrada el diez y siete (17) de  
27 julio del año dos mil doce, otorgada ante el Notario Vigésimo  
28 Sexto del Cantón Quito, doctor Homero López, debidamente

*Notaría Cuarta del Distrito Metropolitano de Quito*  
*Dr. Rómulo Josefito Pallo Q.*  
*Notario*

1 inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Shushufindi  
2 el once de septiembre del dos mil doce, se constituyó la  
3 compañía AGROMAGNOLIA CIA. LTDA. con un capital social  
4 de **cuatro cientos dólares de los Estados Unidos de**  
5 **América** (US\$ 400,00), estando este capital dividido de la  
6 siguiente manera: Juan José Ribadeneira trescientas setenta y  
7 seis (376) participaciones de un dólar cada una; Arturo Xavier  
8 Carvajal López doce (12) participaciones de un dólar cada  
9 una; y, Jorge Eduardo López Carrión doce (12) participaciones  
10 de un dólar cada una.- **DOS)** Mediante escritura pública  
11 celebrada el dos (2) de enero del año dos mil trece, otorgada  
12 ante el Notario Vigésimo Cuarto del Cantón Quito, doctor  
13 Sebastián Valdivieso, debidamente inscrita en el Registro de  
14 la Propiedad del Cantón Shushufindi el seis de diciembre del  
15 dos mil trece, se efectuó el Aumento de Capital y Reforma de  
16 Estatutos Sociales de la compañía AGROMAGNOLIA CIA.  
17 LTDA. subiendo su capital social a **dos cientos diez y nueve**  
18 **mil setecientos diez dólares de los Estados Unidos de**  
19 **América** (US\$ 219.710,00), estando este capital dividido de la  
20 siguiente manera: Juan José Ribadeneira trescientas setenta y  
21 seis (376) participaciones de un dólar cada una; Arturo Xavier  
22 Carvajal López doce (12) participaciones de un dólar cada  
23 una; Jorge Eduardo López Carrión doce (12) participaciones  
24 de un dólar cada una; y, Agrícola Alzamora Cordovez Cia.  
25 Ltda. doscientas diez y nueve mil trescientas diez (219.310)  
26 participaciones de un dólar cada una.- **TRES.-** Mediante  
27 escritura pública celebrada el veinte (20) de diciembre del año  
28 dos mil trece, otorgada ante el Notario Décimo del Cantón

*Notaría Cuarta del Distrito Metropolitano de Quito*  
*Dr. Rómulo Josefito Pallo Q.*  
*Notario*

1 Quito, doctor Diego Almeida, debidamente inscrita en el  
2 Registro de la Propiedad del Cantón Shushufindi el nueve de  
3 enero del dos mil catorce, se efectuó una cesión de  
4 participaciones de la compañía AGROMAGNOLIA CIA. LTDA.  
5 por la cual quedó el capital social de la empresa dividido de la  
6 siguiente manera: Juan José Ribadeneira ciento treinta y tres  
7 mil tres cientos sesenta y cuatro (133.364) participaciones de  
8 un dólar cada una; Arturo Xavier Carvajal López cuarenta y  
9 nueve mil trescientas veinte y cinco (49.325) participaciones  
10 de un dólar cada una; y, Jorge Eduardo López Carrión treinta  
11 y siete mil veinte y una (37.021) participaciones de un dólar  
12 cada una.- **CUATRO.-** La Asamblea Extraordinaria y Universal  
13 de Socios reunida el día primero de agosto del dos mil diez y  
14 seis, de la compañía AGROMAGNOLIA CIA. LTDA. cuya copia  
15 auténtica se agrega como documento habilitante, resolvió por  
16 unanimidad autorizar las cesiones de participaciones que  
17 consisten en: el señor Juan José Ribadeneira Terán cede a  
18 favor del señor Arturo Xavier Carvajal López veinte y tres mil  
19 cuatrocientas cincuenta y tres (23.453) participaciones de un  
20 dólar cada una, y, el señor Juan José Ribadeneira Terán cede  
21 a favor del señor Jorge Eduardo López Carrión mil  
22 ochocientos un (1.801) participaciones de un dólar cada una.  
23 En la citada acta se deja expresa constancia de que los socios  
24 renunciaron a su derecho preferente en la cesión de  
25 participaciones que se aprueba y se efectúa a través del  
26 presente instrumento.- **CLAUSULA TERCERA.- CESION DE**  
27 **PARTICIPACIONES:** Con los antecedentes expuestos y en  
28 virtud del presente instrumento, el señor Juan José

*Notaria Cuarta del Distrito Metropolitano de Quito*  
*Dr. Rómulo Josefito Pallo Q.*  
*Notario*

1 Ribadeneira Terán cede de manera perpetuo y definitiva a  
2 favor del señor Arturo Xavier Carvajal López veinte y tres mil  
3 cuatrocientas cincuenta y tres (23.453) participaciones de un  
4 dólar cada una, y, el señor Juan José Ribadeneira Terán cede  
5 a favor del señor Jorge Eduardo López Carrión mil  
6 ochocientos un (1.801) participaciones de un dólar cada una,  
7 de las participaciones que es propietario en la compañía  
8 AGROMAGNOLIA CIA. LTDA.- **CLAUSULA CUARTA.-**  
9 **CAPITAL SOCIAL:** En virtud de la cesión constante en las  
10 cláusulas anteriores de este instrumento, el capital social de  
11 la compañía queda integrado de la siguiente manera:-----

12 -----

| 13 SOCIO                 | PARTICIPACIONES | CAPITAL    |
|--------------------------|-----------------|------------|
| 14 JUAN JOSE RIBADENEIRA | 108.110         | 108.110,00 |
| 15 ARTURO CARVAJAL       | 72.778          | 72.778,00  |
| 16 JORGE LOPEZ CARRION   | 38.822          | 38.822,00  |
| 17 TOTAL                 | 219.710         | 219.710,00 |

18 **CLAUSULA QUINTA.- PRECIO:** Las partes han acordado que  
19 el justo precio por las cesiones de participaciones de  
20 propiedad del señor Juan José Ribadeneira Terán en la  
21 compañía AGROMAGNOLIA CIA. LTDA., que se realiza a  
22 través de la presente escritura sean los siguientes: la suma de  
23 veinte y ocho mil ciento cuarenta y tres dólares de los Estados  
24 Unidos de América (US\$ 28.143,00) que cancela en efectivo el  
25 señor Arturo Xavier Carvajal López por la cesión de veinte y  
26 tres mil cuatrocientas cincuenta y tres (23.453) participaciones  
27 de un dólar cada una; y, la suma de dos mil ciento sesenta y  
28 un dólares de los Estados Unidos de América (US\$ 2.161,00).

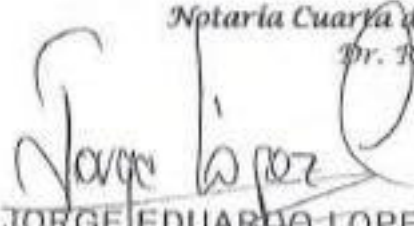
1 que cancela en efectivo el señor Jorge Eduardo López Carrión  
2 por la compra de mil ochocientas un (1.801) participaciones  
3 de un dólar cada una.- El Cedente declara haber recibido el  
4 pago en efectivo y a su entera y total satisfacción, y sin tener  
5 nada que reclamar al respecto. Las partes dejan expresa  
6 constancia que el valor de venta de las participaciones se  
7 realiza por el Valor Patrimonial Proporcional que corresponde  
8 a cada participación, por lo cual el Cedente no está  
9 obteniendo utilidad sobre la venta de las participaciones que  
10 se ceden a través de esta escritura.- **CLAUSULA SEXTA.-**  
11 **ACEPTACION.-** Los comparecientes aceptan el total contenido  
12 de este instrumento por estar realizado en atención a sus  
13 respectivos intereses.- **CLAUSULA SEPTIMA.-**  
14 **JURISDICCION Y DOMICILIO.-** Las partes acuerdan que para  
15 el caso de controversia, realizarán sus máximos esfuerzos a  
16 fin de subsanarlo amigablemente. En todo caso, las partes  
17 renuncian domicilio y se someten incondicional e  
18 irrevocablemente a la resolución de un Tribunal de Arbitraje  
19 de la Cámara de Comercio de Quito, que se sujetará a lo  
20 dispuesto en la Ley de Mediación y Arbitraje, el Reglamento  
21 del Centro de Arbitraje y Mediación de la Cámara de  
22 Comercio de Quito, y a las siguientes normas: Los árbitros  
23 serán seleccionados conforme a lo establecido en la Ley de  
24 Arbitraje y Mediación. Las partes se obligan a acatar el Laudo  
25 que expida el Tribunal Arbitral y se comprometen a no  
26 interponer ningún tipo de recurso en contra del laudo arbitral.  
27 Para la ejecución de las medidas cautelares el Tribunal  
28 Arbitral está facultado para solicitar directamente a los

*Notaría Cuarta del Distrito Metropolitano de Quito*  
*Dr. Rómulo Josefito Pallo Q.*  
*Notario*

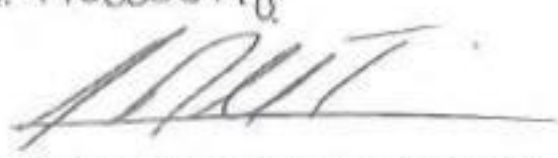
1 funcionarios públicos, judiciales, policiales y administrativos  
2 su cumplimiento, sin que sea necesario recurrir a juez  
3 ordinario alguno. El Arbitraje se resolverá conforme a  
4 Derecho. El procedimiento arbitral será confidencial. El lugar  
5 de arbitraje será en las instalaciones del Centro de Arbitraje y  
6 Mediación de la Cámara de Comercio de Quito - Ecuador.  
7 Todos los costos, honorarios, gastos, etc. que se originen a  
8 consecuencia de la intervención del Centro de Arbitraje y  
9 Mediación de la Cámara de Comercio de Quito, correrán a  
10 cargo de la parte que haya incumplido sus obligaciones, sin  
11 embargo la parte actora podrá adelantar dichos valores, con la  
12 obligación del demandado de devolverle con los máximos  
13 intereses de libre contratación permitidos por el Directorio del  
14 Banco Central del Ecuador, vigentes al momento del  
15 adelanto.- Usted señor Notario, se servirá agregar las demás  
16 cláusulas de estilo, para la perfecta validez del presente  
17 instrumento..**HASTA AQUÍ LA MINUTA.**- Los comparecientes  
18 ratifican la minuta inserta, la misma que se encuentra firmada  
19 por el abogado Francisco Andrade, con matrícula profesional  
20 número diez y siete guión dos mil quince guión quinientos  
21 veinte y cinco del Foro de Abogados. Para el otorgamiento de  
22 la presente escritura pública se observaron todos y cada uno  
23 de los preceptos legales del caso y leída que les fue  
24 íntegramente a los comparecientes por mí el Notario, se  
25 ratifican y firman conmigo el Notario en unidad de acto,  
26 quedando incorporada en el protocolo de esta notaría, de todo  
27 cuanto doy fe.-

28

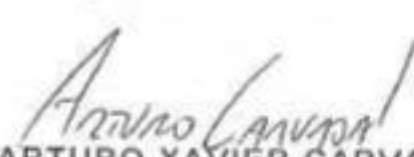
Notaría Cuarta del Distrito Metropolitano de Quito  
Dr. Rómulo Josefito Pallo Q.  
Notario

  
JORGE EDUARDO LOPEZ CARRION

c.c. 1708055148

  
JUAN JOSE RIBADENEIRA TERAN

c.c. 170656865-4

  
ARTURO XAVIER CARVAJAL LOPEZ

c.c. 1706466461

  
DOCTOR RÓMULO JOSELITO PALLO QUISILEMA  
NOTARIO CUARTO DEL CANTÓN QUITO

El nota...

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,  
IDENTIFICACIÓN Y CENSALACIÓN

**CÉDULA DE CIUDADANÍA**  
Nº **170646646-1**

**APellidos y Nombres:** CARVAJAL LOPEZ ARTURO XAVIER  
**Lugar de Nacimiento:** PICHINCHA, QUITO, DHALECAZAR  
**Fecha de Nacimiento:** 1972-10-27  
**Nacionalidad:** ECUATORIANA  
**Sexo:** M  
**Estado Civil:** CASADO  
**Marisabel**  
**Polis Ramirez**

**EDUCACIÓN:**  
BACHILLERATO

**PROFESIÓN / OCUPACIÓN:**  
EMPLEADO PRIVADO

V1343V3542

**APellidos y Nombres del Padre:** CARVAJAL CARLOS ARTURO

**APellidos y Nombres de la Madre:** LOPEZ MARIA DEL LOURDES

**Lugar y Fecha de Expedición:**  
QUITO  
2012-05-10

**Fecha de Expiración:**  
2022-05-10

*[Firma]*

*Arturo Carvajal*

REGISTRADOR

MANUEL GILGADO

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
**CONSEJO NACIONAL ELECTORAL**

**031** CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
ELECCIONES REGIONALES 23 FEB 2014

**031 - 0188** **1706466461**  
NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA  
**CARVAJAL LOPEZ ARTURO XAVIER**

**PICHINCHA**  
PROVINCIA  
QUITO  
CANTÓN

**CIRCONSCRIPCIÓN**  
JIPUJAPA  
PARTIDOS

**ZONA**  
1

*[Firma]*  
PRESIDENTE DE LA JUNTA

**NOTARIA CUARTA CANTÓN QUITO**  
HAZOR: De conformidad con la Ley Orgánica de Notarías, certifico que el presente es una copia fiel del documento original que se exhibió en mi oficina.

QUITO, 04 ABO 2016

M.S. ROMULO JOSE LITO MALLO D.  
NOTARIO CUARTA  
M.C.



# REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



Dirección General de Registro Civil,  
Identificación y Cedulación

## CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE IDENTIDAD CIUDADANA



*Arturo Carvajal*

Número único de identificación: 1706466461

Nombres del ciudadano: CARVAJAL LOPEZ ARTURO XAVIER

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: PICHINCHA/QUITO/BENALCAZAR

Fecha de nacimiento: 27 DE OCTUBRE DE 1972

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: EMPLEADO PRIVADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: POLIT RAMIREZ MARISABEL

Fecha de Matrimonio: 5 DE OCTUBRE DE 2001

Nombres del padre: CARVAJAL CARLOS ARTURO

Nombres de la madre: LOPEZ MARIA DE LOURDES

Fecha de expedición: 16 DE MAYO DE 2012

Información certificada a la fecha: 4 DE AGOSTO DE 2016

Emisor: ROMULO JOSELITO PALLO QUISILEMA - PICHINCHA-QUITO-NT 4 - PICHINCHA - QUITO

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

Signature Not Verified

Digitally signed by JORGE OSWALDO  
TROYA FUERTES  
Date: 2016.08.04 16:45:00 ECT  
Reason: Firma Electrónica  
Location: Ecuador

Consultar la autenticidad de este documento ingresando al portal <http://servicios.registrocivil.gob.ec/consultaNuv/>



2166141



La impresión del presente certificado no garantiza la legalidad del mismo y su uso estará limitado a la comprobación electrónica en el portal web del Registro Civil, conforme lo dispuesto en la LCE y su reglamento.



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO Y  
CERTIFICACIÓN

170656865-4



CÉDULA DE  
CIUDADANÍA  
APELLIDOS Y NOMBRES  
RIBADENEIRA TERAN  
JUAN JOSE

LUGAR DE NACIMIENTO  
PROVINCIA  
QUITO  
SANTA PRISCA

FECHA DE NACIMIENTO: 1975-12-10  
NACIONALIDAD: ECUATORIANA

SEXO: M

ESTADO CIVIL: CASADO  
NOMBRE DE LA Cónyuge  
PALLARES VILLAMAR



REGISTRACIÓN  
SUPERIOR

REGISTRACIÓN  
EMPLEADO PRIVADO

VSD-130244

APELLIDOS Y NOMBRES: RIBADENEIRA JOSE MARIA

APELLIDOS Y NOMBRES: TERAN CONSUELO DEL CARMEN

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN: QUITO  
2013-12-12

FECHA DE EXPIRACIÓN: 2023-12-12



NOTARIA CUARTA CANTÓN QUITO  
Razón: No conformidad con lo dispuesto en el Art. 183 de la L.  
Notarial, CERTIFICADO que la FOTOCOPIA de RAIM al documento  
ORIGINAL que tiene en su poder es el original.

Quito, 04 AGO 2016

M.Sc. ROMULO JOSE LITO PALLO O.  
NOTARIO CUARTO



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN NACIONAL DEL REGISTRO

M.C.  
0661

034

034 - 0116

1706568654

NÚMERO DE CERTIFICADO

CÉDULA

RIBADENEIRA TERAN JUAN JOSE

PROVINCIA

URCUNSCRIPCIÓN

8

QUITO

CURRUYA

0

CANTÓN

PARAGUAY

0116

(FOTOCOPIA DE LA CARTA)





# REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



Dirección General de Registro Civil,  
Identificación y Cedulación

## CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE IDENTIDAD CIUDADANA



Número único de identificación: 1706568654

Nombres del ciudadano: RIBADENEIRA TERAN JUAN JOSE

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: PICHINCHA/QUITO/SANTA PRISCA

Fecha de nacimiento: 10 DE DICIEMBRE DE 1973

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: EMPLEADO PRIVADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: PALLARES VILLAMAR CAROLINA

Fecha de Matrimonio: 7 DE FEBRERO DE 2004

Nombres del padre: RIBADENEIRA JOSE MARIA

Nombres de la madre: TERAN CONSUELO DEL CARMEN

Fecha de expedición: 12 DE DICIEMBRE DE 2013

Información certificada a la fecha: 4 DE AGOSTO DE 2016

Emisor: ROMULO JOSELITO PALLO QUISILEMA - PICHINCHA-QUITO-NT 4 - PICHINCHA - QUITO

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

Signature Not Verified

Digitally signed by JORGE OSWALDO  
TROYA FUERTES  
Date: 2016.08.04 15:47:35 ECT  
Reason: Firma Electrónica  
Location: Ecuador

Consultar la autenticidad de este documento ingresando al portal <http://servicios.registrocivil.gob.ec/consultaNuv/>



2166111



La impresión del presente certificado no garantiza la legalidad del mismo y su uso estará limitado a la comprobación electrónica en el portal web del Registro Civil, conforme lo dispuesto en la LCE y su reglamento.

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 INSTRUCCIÓN 001 de 2010

**170805514-8**

**EDUARDO**  
**CIUDADANA**  
**PELLERIN Y FERRER**  
**LOPEZ CARRION**  
**JORGE EDUARDO**  
 LUGAR DE NACIMIENTO  
**PICHINCHA**  
**QUITO**  
**SANTA ROSA**  
 FECHA DE NACIMIENTO: 1978-09-26  
 NACIONALIDAD: ECUATORIANA  
 SEXO: M  
 ESTADO CIVIL: CASADO  
 ANAHEL  
 PEREZ DOMINGUEZ

**IDENTIFICACION**  
**PROFESION / OCUPACION**  
**EMPLEADO PRIVADO**

**LOPEZ JORGE ANTONIO**  
 APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
**CARRION MARIA VERONICA**  
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
 LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN  
**QUITO**  
**2013-01-18**  
 FECHA DE EXPIRACIÓN  
**2023-01-18**

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
**CONSEJO NACIONAL ELECTORAL**

**023**  
**023 - 0169**  
**1708055148**  
**LOPEZ CARRION JORGE EDUARDO**

**PROVINCIA**  
**QUITO**  
**CANTÓN**

**CIRCUNSCRIPCION**  
**CUMBAYA**  
**PANDORA**

**0**  
**0**  
**2015**

**AS PRESIDENTE DE LA JUNTA**

**NOTARIA CUARTA CANTON QUITO**  
**RAZÓN:** De conformidad con la demanda de inscripción de la presente, se ha verificado en el Registro Civil que el Sr. LOPEZ JORGE ANTONIO, con C.I. 1708055148, es el titular del patrimonio de la familia, por lo que se ha inscrito en el Registro Civil el patrimonio de la familia, con el fin de dar fe de la inscripción.

**QUITO** **04/AGO/2016**

**M. SC. ROMULO JOSE LITO MALLO O.**  
**NOTARIO CUARTO**



# REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



Dirección General de Registro Civil,  
Identificación y Cedulación

## CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE IDENTIDAD CIUDADANA

Número único de identificación: 1708055148

Nombres del ciudadano: LOPEZ CARRION JORGE EDUARDO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: PICHINCHA/QUITO/SANTA PRISCA

Fecha de nacimiento: 26 DE SEPTIEMBRE DE 1974

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: EMPLEADO PRIVADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: PEREZ DONOSO ANABEL

Fecha de Matrimonio: 7 DE AGOSTO DE 2001

Nombres del padre: LOPEZ JORGE ANTONIO

Nombres de la madre: CARRION MARIA VIRGINIA

Fecha de expedición: 16 DE JULIO DE 2012

Información certificada a la fecha: 4 DE AGOSTO DE 2016

Emissor: ROMULO JOSELITO PALLO QUISILEMA - PICHINCHA-QUITO-NT 4 - PICHINCHA - QUITO



*Jorge Lopez*

*Jorge Troya Fuertes*

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

Signature Not Verified

Digitally signed by JORGE OSWALDO  
TROYA FUERTES  
Date: 2016.08.04 15:44:44 ECT  
Reason: Firma Electrónica  
Location: Ecuador

Consultar la autenticidad de este documento ingresando al portal <http://servicios.registrocivil.gob.ec/consultaNuv/>



2166069



La impresión del presente certificado no garantiza la legalidad del mismo y su uso estará limitado a la comprobación electrónica en el portal web del Registro Civil, conforme lo dispuesto en la LCE y su reglamento.

**ACTA DE JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA Y UNIVERSAL DE  
SOCIOS DE LA COMPAÑÍA AGROMAGNOLIA CIA. LTDA.**

Al primer día del mes de agosto del dos mil diez y seis, siendo las diez de la mañana en las oficinas de la compañía, ubicadas en Shushifindí, Vía Doch, se reúnen los siguientes socios:

1. Juan José Ribadeneira Terán
3. Arturo Carvajal López
4. Jorge López Carrión

Los socios citados anteriormente conforman la totalidad del capital social de la compañía AGROMAGNOLIA CIA. LTDA., y aceptan de conformidad a lo que dispone el artículo 238 de la Ley de Compañías, celebrar una Junta General Extraordinaria y Universal de socios para tratar el siguiente punto:

1.- Autorizar la cesiones de participaciones del señor Juan José Ribadeneira a favor de los señores Arturo Carvajal López y Jorge López Carrión.

Preside la Junta el señor Juan José Ribadeneira, Presidente de la compañía y actúa como Secretario el Gerente General, señor Arturo Carvajal López.

Respecto del primer punto del orden del día, el señor Juan José Ribadeneira manifiesta que es de su interés, de las participaciones que tiene en AGROMAGNOLIA CIA. LTDA. ceder parte de ellas de la manera que se expresa a continuación: al señor Arturo Xavier Carvajal López veinte y tres mil cuatrocientas cincuenta y tres (23.453) participaciones de un dólar cada una, y, al señor Jorge Eduardo López Carrión mil ochocientos un (1.801) participaciones de un dólar cada una.

Los socios expresamente renuncian al derecho preferente de adquirir las participaciones que se ceden en proporción a su participación en el capital social de AGROMAGNOLIA Cia. Ltda.

Los socios discuten respecto de la propuesta y de manera unánime y expresa autorizan la venta y cesión de las participaciones citadas.

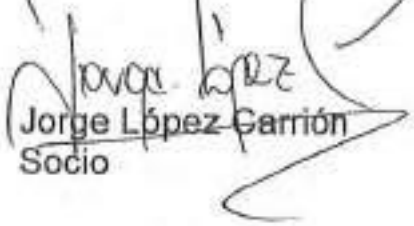
El Presidente concede el término de treinta minutos para la redacción del acta.

Una vez reanudada la sesión se da lectura al acta la cual es aprobada por los todos los socios en su total contenido.

El Presidente clausura la reunión a las doce horas de la mañana y, en unidad de acto los señores socios que representan la totalidad del capital suscriben la presente acta.



Juan José Ribadeneira Terán  
Presidente/Socio



Jorge López Garrión  
Socio



Arturo Carvajal López  
Secretario/ Socio



## **NOTARIA VIGESIMA CUARTA**

*Del Distrito Metropolitano de Quito*

**DR. SEBASTIAN VALDIVIESO CUEVA**

*Notario*

**COPIA:**

**TERCERA**

**DE LA ESCRITURA DE:**

**DILIGENCIA DE DISOLUCION DE  
SOCIEDAD CONYUGAL**

**OTORGADA POR:**

**JUAN JOSE RIBADENEIRA TERAN  
CAROLINA PALLARES VILLAMAR**

**A FAVOR DE:**

**21 DE FEBRERO DEL 2011**

**EL:**

**IND.**

**CUANTÍA:**

**Quito, a 23 DE MARZO DEL 2011**

**Telefax: (00593-2) 2 549-528 / 2 543-160**

**Dirección: Veintimilla E5-13 y Juan L. Mera**

**Edificio: Wandemberg 4to. Piso**

**e mail: svaldivieso24@hotmail.com**

**QUITO-ECUADOR**

SEÑORA NOTARIA:

En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase protocolizar la Copia Certificada de la Diligencia de Disolución de la Sociedad Conyugal que se formó en virtud del matrimonio celebrado entre el señor Juan José Ribadeneira Terán y la señora Carolina Pallares Villamar, y la partida de matrimonio certificada con la razón de marginación de la referida Disolución, en el correspondiente Registro Civil.

Usted, señora Notaria, dignese agregar las demás cláusulas de estilo, confiriendo cuatro copias certificadas.

  
Dr. Carlos Garzón  
ABOGADO  
Mat. 1610-Quito

ESPACIO EN BLANCO



# 4  
PROTOCOLIZACION

QUITO, a 21 FEB 2011

21 3 copia

Señor Notario:

NOSOTROS, cónyuges JUAN JOSE RIBADENEIRA TERAN y señora CAROLINA PALLARES VILLAMAR, de nacionalidad ecuatorianos, mayores de edad, de estado civil casados y domiciliados en esta ciudad de Quito, Distrito Metropolitano, a usted decimos:

Es nuestro deseo disolver la sociedad conyugal que se formó en virtud del matrimonio que contrajimos en la ciudad de Quito, provincia de Pichincha, el siete de febrero del dos mil cuatro (07 de febrero del 2004), conforme consta de la partida de matrimonio que acompañamos.

Con este antecedente, fundados en el artículo dieciocho, numeral trece, de la Ley Notarial, le solicitamos que previo al trámite correspondiente declare disuelta dicha sociedad conyugal.

El trámite es especial.

La cuantía es indeterminada.

Firmamos con nuestro abogado patrocinador.

Sr. Juan José Ribadeneira Terán c.c. 170651865-4

Sra. Carolina Pallares Villamar c.c. 1707277693

Dr. Alex Canelos Velasco

Mat. 4266 C.A.P.



Presentado, hoy día ocho de febrero del dos mil once,

El Notario.- CERTIFICA:

*1. [Signature]*  
Cm. Sebastián Valdovinos Cuevas  
- OTARIO VIGESIMO CUARTO

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO



COPIA INTEGRAL

NACI

MATR

DELE



o de Juez  
cuya copia  
de

de Oficina

Insiste autorizado de los con-  
tos declarados mediante sístia

de

de Oficina

signio mediante sístia del  
con fecha  
cuya copia se archiva  
de

de Oficina

IONES O MARGINACIONE

DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

JEFATURA  
PROVINCIAL  
PICHINCHA

MATRIMONIO

OBSERVACIONES :

FIRMAS :



REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

INSCRIPCION DE MATRIMONIO

Tomo 1.15 Pág. 385 Acta 385

En la ciudad de Quito Provincia de Pichincha  
hoy día dieci de enero del dos mil cuatro  
El que suscribe, Jefe de Registro Civil extiende la presente acta del matrimonio de: **NOMBRES Y APELLIDOS DEL CONTRAYENTE:** Huon Hone Pichincha Juan  
nacido en Quito Pichincha el 10 de Diciembre de 1973, de nacionalidad Ecuatoriana de profesión propietario de estado con Cédula N° 17065685-4 domiciliado en Quito anterior soltero hijo de José María Pichincha y de Concepción del Carmen  
**NOMBRES Y APELLIDOS DE LA CONTRAYENTE:** Barbara Pichincha Villamar  
nacida en Quito Pichincha el 23 de Diciembre de 1975 de nacionalidad Ecuatoriana de profesión Estudiante con Cédula N° 17079719-3 domiciliada en Quito anterior soltera hija de José Pichincha y de Maria Virginia del Pichincha  
**LUGAR DEL MATRIMONIO:** Quito **FECHA:** 01 de Enero del 2004  
En este matrimonio legitiman a su hijo con el nombre XXXX

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CENSACIÓN

CEDULA DE CIUDADANIA No 170656865-4

RIBADENEIRA TERAN JUAN JOSE  
PICHINCHA/QUITO/SANTA PRISCA  
10 DICIEMBRE 1973  
0020 00544-8  
PICHINCHA/QUITO  
GONZALEZ SUAREZ 1974

*[Signature]*

*[Fingerprint]*

*[Signature]*

ECUATORIANA\*\*\*\*\* V336312246

COSCO CAROLINA PALLARES VILLAMAR  
SUPERIOR EMPLEADO PLUMADO  
JOSE MARIA RIBADENEIRA  
CONSEJO DEL CARMEN TERAN  
QUITO 24/11/2005  
REN 1694504  
Pch

*[Signature]*

*[Fingerprint]*

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CENSACIÓN

CEDULA DE CIUDADANIA No 170727769-3

PALLARES VILLAMAR CAROLINA  
PICHINCHA/QUITO/LA FLORESTA  
23 DICIEMBRE 1975  
001-0283 00574-8  
PICHINCHA/QUITO  
GONZALEZ SUAREZ 1976

*[Signature]*

*[Fingerprint]*

*[Signature]*

ECUATORIANA\*\*\*\*\* E236312222

COSCO JUAN JOSE RIBADENEIRA TERAN  
SUPERIOR PROFESOR EN GENERAL  
JOSE PALLARES  
MARIA VIRGINIA DEL P VILLAMAR  
QUITO 15/03/2006  
15/03/2018  
REN 1780441  
Pch

*[Signature]*

*[Fingerprint]*

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
ELECCIONES GENERALES 2008

084-0036 170656865-4

RIBADENEIRA TERAN JUAN JOSE

*[Signature]*

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
ELECCIONES GENERALES 2008

185-0033 170727769-3

PALLARES VILLAMAR CAROLINA

*[Signature]*

*[Circular Stamp: QUITO - ECUADOR]*



**ACTA DE RECONOCIMIENTO DE FIRMAS PREVIA  
A LA DECLARACION DE DISOLUCION  
DE LA SOCIEDAD CONYUGAL**

**SOLICITADA POR:**

**Sr. JUAN JOSE RIBADENEIRA TERAN y Sra. CAROLINA  
PALLARES VILLAMAR**

**CUANTIA: INDETERMINADA**

.....

En la ciudad de Quito, Distrito Metropolitano, Capital de la República del Ecuador, hoy, día martes, ocho de febrero de dos mil once (08 de febrero de 2011); ante mi doctor Sebastián VALDIVIESO CUEVA, Notario Vigésimocuarto de esta ciudad y cantón Quito, comparecen: los cónyuges señor JUAN JOSE RIBADENEIRA TERAN, y señora CAROLINA PALLARES VILLAMAR, ecuatorianos, cada uno por sus propios y personales derechos. Los comparecientes son casados entre si, mayores de edad, domiciliados en la ciudad de Quito, Distrito Metropolitano; legalmente capaces para contratar y obligarse, a quienes de conocerles doy fe; pues me presentan sus documentos de identidad y ciudadanía, bien instruidos por mí, el Notario, en el objeto y resultados de esta actuación notarial.

DOCTOR SEBASTIÁN VALDIVIESO CUEVA  
NOTARIO



Dra. Flor Ma. Rivadeneira Jácome MSc.

1 rial y de la obligación de decir la verdad, con juramento, proceden  
2 libre y voluntariamente y manifiestan, en forma independiente, que  
3 las firmas y rúbricas puestas en la solicitud de Disolución de la So-  
4 ciedad Conyugal que antecede, son nuestras propias y como tales  
5 las reconocemos, pues son las mismas que utilizamos en todo acto  
6 público y privado.- Por reconocidas las firmas y rúbricas, de con-  
7 formidad al numeral trece del artículo dieciocho de la Ley Notarial,  
8 convoco al señor JUAN JOSE RIBADENEIRA TERAN y a la se-  
9 ñora CAROLINA PALLARES VILLAMAR, a la Audiencia de  
10 Conciliación para el día lunes, veintiuno de febrero de dos mil once  
11 (21 de febrero de 2011), a las once de la mañana.- Leída que les fue  
12 la presente acta a los comparecientes por mí, el Notario, se ratifican  
13 y firman conmigo en unidad de acto, quedando notificados con la  
14 convocatoria que precede. Copia de esta acta se incorporará al expe-  
15 diente de la Diligencia Notarial de Disolución de la Sociedad Con-  
16 yugal, de todo lo cual doy fe.--

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28

29

Sr. JUAN JOSE RIBADENEIRA TERAN

C.C. 170656865-4

Sra. CAROLINA PALLARES VILLAMAR

C.C. 1707277683

Dr. Sebastian Valdivia (Cuent)  
NOTARIO VIGESIMO CHAPTO

1 ciudad de Quito, provincia de Pichincha, el siete de febrero de dos mil  
2 cuatro (07 de febrero de 2002), Tomo UNO - B (1 - B), página  
3 TRESCIENTOS OCHENTA Y CINCO (385), Acta TRESCIENTOS  
4 OCHENTA Y CINCO (385), del Registro de Matrimonios de la ciu-  
5 dad de Quito, provincia de Pichincha, correspondiente al año DOS  
6 MIL CUATRO (2004).- Por lo expuesto, por cumplidos los requisitos  
7 legales y en ejercicio de la facultad prevista en la Ley Notarial antes  
8 invocada, declaro disuelta la sociedad conyugal habida entre los  
9 cónyuges señor Juan José Ribadeneira Terán y señora Carolina Palla-  
10 res Villamar, en virtud del indicado matrimonio.- Leída que fue la pre-  
11 sente acta a los comparecientes, se ratifican en ella y firman conmigo,  
12 en unidad de acto, de todo lo cual doy fe.- La presente acta junto con  
13 las actuaciones anteriores protocolícense y confiéransen las copias nece-  
14 sarias para subinscribirla en el Registro Civil, y demás registros co-  
15 rrespondientes.-

16

17

18

19



JUAN JOSE RIBADENEIRA TERAN c.c. 1706568654

20

21

22

23



CAROLINA PALLARES VILLAMAR c.c. 1707277693

24

25

26

27

28

*1. [Signature]*  
C. Sebastian Valderrama  
TARIC MOSESIMO GUSPAC



**RAZON DE PROTOCOLIZACION.-** De conformidad con el numeral trece del artículo dieciocho de la Ley Notarial, en esta fecha, en cinco fojas útiles, protocolizo en el Registro de Escrituras Públicas de la Notaría Vigésima Cuarta de este cantón a mi cargo, la Diligencia de Disolución de la Sociedad Conyugal de los señores **JUAN JOSE RIBADENEIRA TERAN** y **CAROLINA PALLARES VILLAMAR** que antecede.- Quito, a veinte y uno de febrero del dos mil once.-



*[Handwritten signature]*  
*Dr. Sebastián Valdovinos Cueva*  
NOTARIO VIGESIMO CHIAPTO  
QUITO

**ESPACIO EN BLANCO**

Se protocolizo ante mí; y, en fe de ello confiero esta **TERCERA COPIA CERTIFICADA** de la diligencia de Disolución de la Sociedad Conyugal de los señores Juan José Ribadeneira Terán y Carolina Pallares Villamar, sellada y firmada en Quito, a veinte y tres de marzo del dos mil once.-



*hunniz*

ESPACIO EN BLANCO





ESPACIO PARA TIMBRES

RAZON: Por ACTA NOTARIAL, celebrada ante el NOTARIO VICENTE CHANZO DEL CANTÓN QUITO, de fecha 21 de Mayo del 2011, en donde DOLORES DEL ROSARIO FORTUÑA, casada con JUAN JOSE RIBABENIRA, y sus hijos CAROLINA PILAR DEL ROSARIO, manifiestan que se archiva con el No. 2011-277. Quito, 25 de Mayo del 2011. //

Jefe de Oficina

La aprobación conyugal judicialmente autorizada de los contrayentes del presente matrimonio, fué declarada mediante sentencia del Juez ..... con fecha ..... cuya copia se archiva.

1) .....

Jefe de Oficina

Se declaró la nulidad de este matrimonio mediante sentencia del Juez ..... con fecha ..... cuya copia se archiva.

1) .....

Jefe de Oficina

#### OTRAS SUBINSCRIPCIONES O MARGINACIONES

Se declara la validez de la copia  
del documento original

No. 0118

At: ..... Por: ..... A: .....  
(X) ☐ (C) ☐ (M) ☐

#### CERTIFICADO

Que es fiel copia que se contiene en el expediente  
al Art. 9 de la Ley del Sistema Nacional de Registro  
de Datos Públicos, en concordancia con el  
Art. 122 de la Ley de Registro Civil, inscripción  
y Cadulación, que reposa en el archivo.

Físico ☐ Electrónico ☐

DIRECCIÓN NACIONAL  
DIRECCIÓN REGIONAL  
ESPANOLA CANTONAL  
OFICINA DE JEFES

NOTARÍA  
24  
CANTÓN QUITO  
Dra. Carolina Rivadeneira Jácome MSc.

09 DIC 2013

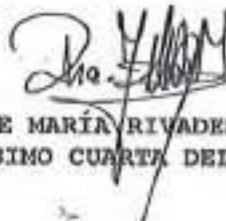
NOTARÍA VIGÉSIMA CUARTA DE QUITO.- Conforme la petición inicial del Doctor Carlos Garzón, Profesional con Matrícula No. 1610 del Colegio de Abogados de Quito, con esta fecha y en mi Registro de Escrituras, protocolizo los documentos que anteceden; contenidos en diez fojas útiles incluida la que contiene esta razón.- S.J.

Quito, 05 de febrero del 2014



DRA. FLOR DE MARÍA RIVADENEIRA JÁCOME  
NOTARIA VIGÉSIMA CUARTA DEL CANTÓN QUITO

RAZÓN: Se protocolizó en mi Registro de Escrituras; en fe de ello confiero esta TERCERA COPIA AUTENTICADA de la Protocolización de los documentos que anteceden; sellada y firmada en los mismos lugar y fecha de su protocolización.-



DRA. FLOR DE MARÍA RIVADENEIRA JÁCOME  
NOTARIA VIGÉSIMA CUARTA DEL CANTÓN QUITO



**REGISTRO DE  
LA PROPIEDAD  
DISTRITO METROPOLITANO**

REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

**Razón de inscripción**

Con esta fecha queda inscrita la presente DISOLUCION DE LA SOCIEDAD CONYUGAL en el:

REGISTRO DE SENTENCIAS VARIAS, tomo 145, repertorio(s) - 13985

Lunes, 17/02/2014, 01:04:35



Compareciente (s)

Señores: JUAN JOSE RIBADENBERA TERAN y CAROLINA PALLARES VILLAMAR.

Responsable.-

*Carlos Pallo*  
**CARLOS PALLO**



RAZÓN: Es FIEL COMPULSA de la COPIA CERTIFICADA, que me fue presentada y devuelta al interesado en [ ] folios.  
Doy Fe.

Quito, a 04 de ABRIL de 2015

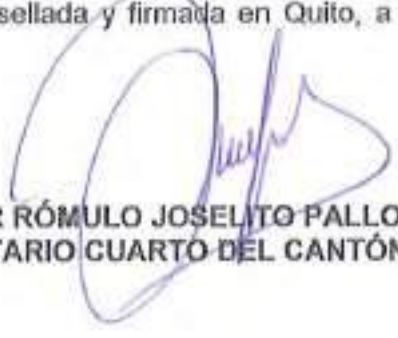
M.Sc. Rómulo José Pallo  
NOTARIO CUANDO DEL CANTÓN QUITO  
M.C.



HASTA AQUÍ LOS DOCUMENTOS HABILITANTES.

Se otorgó ante mí Doctor RÓMULO JOSELITO PALLO QUISILEMA, Notario Público Cuarto del cantón Quito, en la fecha que consta en el presente Instrumento Público **CESION DE DERECHOS**, OTORGADO: RIBADENEIRA TERAN JUAN JOSE, A FAVOR DE: LOPEZ CARRION JORGE EDUARDO Y OTRO, en fe de ello confiero ésta PRIMERA COPIA CERTIFICADA, debidamente sellada y firmada en Quito, a cuatro de Agosto del año dos mil dieciséis.



  
DOCTOR RÓMULO JOSELITO PALLO QUISILEMA  
NOTARIO CUARTO DEL CANTÓN QUITO



# GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN SHUSHUFINDI

## REGISTRO DE LA PROPIEDAD

Creado mediante ordenanza municipal RO. Nº 514 - 17-08-2011

**REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL DEL CANTÓN SHUSHUFINDI PROVINCIA DE SUCUMBIOS.- CERTIFICA:** que bajo el No. 11, folio 15/15vta/16/16vta/17, Tomo Primero del once de Agosto del año dos mil dieciséis. Queda inscrito el Presente escritura pública de: Cesión de Participaciones de la Compañía AGROMAGNOLIA CIA. LTDA. **Otorgado por:** RIBADENEIRA TERAN JUAN JOSE. **A favor de:** CARVAJAL LOPEZ ARTURO XAVIER Y LOPEZ CARRION JORGE EDUARDO; y, al margen de la inscripción de la Constitución de Compañías bajo el No. 166, Folio No. 21, Tomo Tercero del once de Septiembre del año dos mil doce, queda anotada la Cesión de Participaciones, Queda en el registro correspondiente.-

Shushufindi, 11 de Agosto del 2016

  
DRA. SARA MAGDALENA SERRANO ORTEGA  
LA REGISTRADORA

REGISTRO  
DE LA  
PROPIEDAD





# NOTARÍA CUARTA

Distrito Metropolitano de Quito

M.Sc. *Renata Jaelle Valle Quisilema, Dr.*  
*Notaria*



Copia: PRIMERA



Factura: 003-002-000051336



20161701004P08688

NOTARIO(A) ROMULO JOSE LITO PALLO QUISILEMA

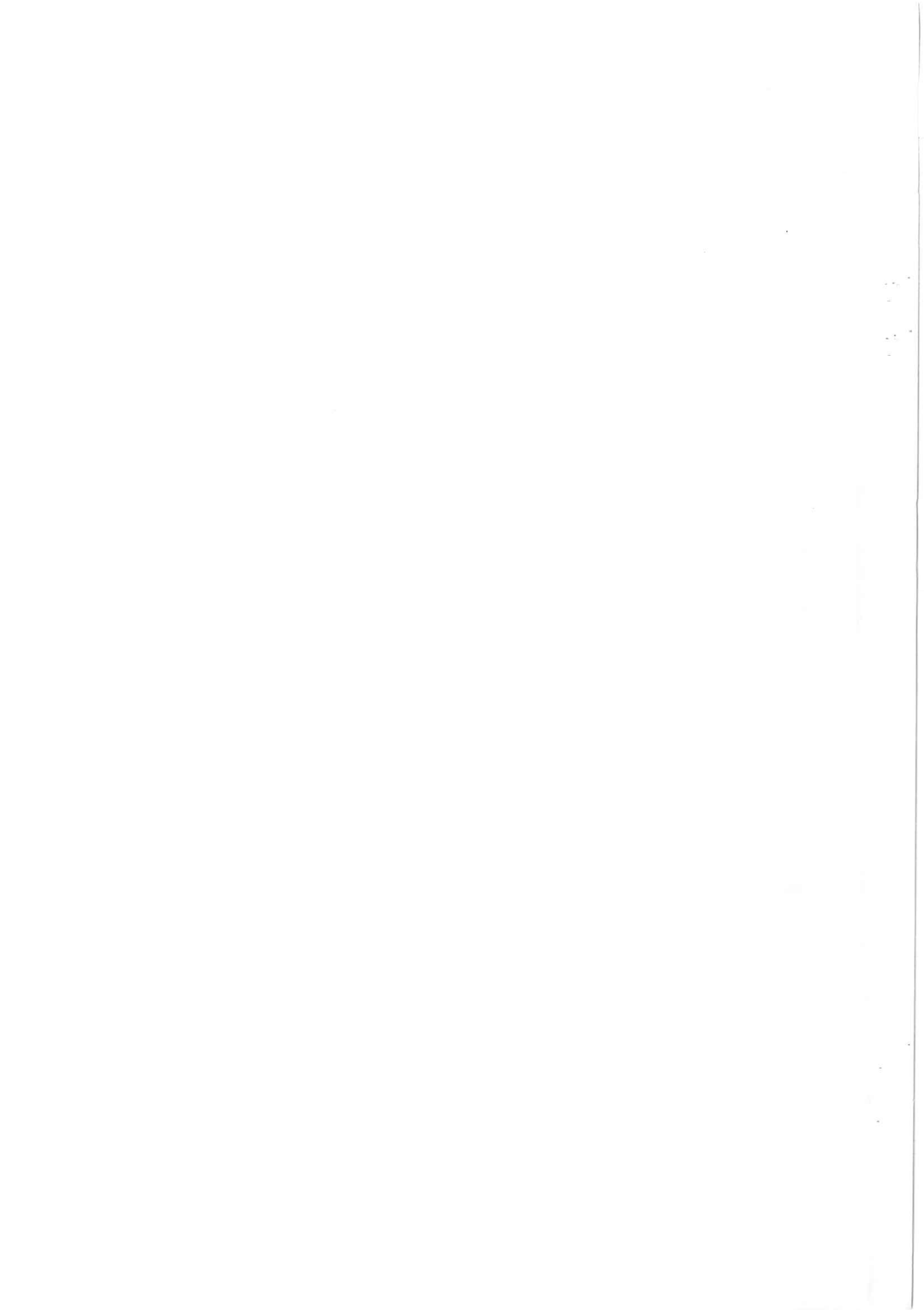
NOTARÍA CUARTA DEL CANTÓN QUITO

EXTRACTO

|                                      |                               |                          |                        |                    |              |                |                           |
|--------------------------------------|-------------------------------|--------------------------|------------------------|--------------------|--------------|----------------|---------------------------|
| Escritura N°:                        | 20161701004P08688             |                          |                        |                    |              |                |                           |
| ACTO O CONTRATO:                     |                               |                          |                        |                    |              |                |                           |
| CESIÓN DE PARTICIPACIONES O ACCIONES |                               |                          |                        |                    |              |                |                           |
| FECHA DE OTORGAMIENTO:               | 4 DE AGOSTO DEL 2016, (15:18) |                          |                        |                    |              |                |                           |
| OTORGANTES                           |                               |                          |                        |                    |              |                |                           |
| OTORGADO POR                         |                               |                          |                        |                    |              |                |                           |
| Persona                              | Nombres/Razón social          | Tipo Interviniente       | Documento de Identidad | No. Identificación | Nacionalidad | Calidad        | Persona que le representa |
| Natural                              | RIBADENEIRA TERAN JUAN JOSE   | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 1708588654         | ECUATORIANA  | CEDENTE        |                           |
| A FAVOR DE                           |                               |                          |                        |                    |              |                |                           |
| Persona                              | Nombres/Razón social          | Tipo Interviniente       | Documento de Identidad | No. Identificación | Nacionalidad | Calidad        | Persona que representa    |
| Natural                              | LOPEZ CARRION JORGE EDUARDO   | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 1708055148         | ECUATORIANA  | CESIONARIO (A) |                           |
| Natural                              | CARVAJAL LOPEZ ARTURO XAVIER  | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 1705485461         | ECUATORIANA  | CESIONARIO (A) |                           |
| UBICACIÓN                            |                               |                          |                        |                    |              |                |                           |
| Provincia                            |                               | Cantón                   |                        | Parroquia          |              |                |                           |
| PICHINCHA                            |                               | QUITO                    |                        | SANTA FRISCA       |              |                |                           |
| DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:               |                               |                          |                        |                    |              |                |                           |
| OBJETO/OBSERVACIONES:                |                               |                          |                        |                    |              |                |                           |
|                                      |                               |                          |                        |                    |              |                |                           |
| CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:         |                               | 30304.99                 |                        |                    |              |                |                           |

NOTARIO(A) ROMULO JOSE LITO PALLO QUISILEMA

NOTARÍA CUARTA DEL CANTÓN QUITO



*Notaria Cuarta del Distrito Metropolitano de Quito*  
*Dr. Rómulo Josefito Pallo Q.*  
*Notario*



1  
2  
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9

10 **CESION DE PARTICIPACIONES**

11 **OTORGADA POR:**

12 JUAN JOSE RIBADENEIRA TERAN A FAVOR DE

13 ARTURO XAVIER CARVAJAL LOPEZ Y

14 JORGE EDUARDO LOPEZ CARRION

15 **CUANTIA: USD 30.304,00**

16

17 **DI 3 COPIAS**

18 **/M.C.\*/**

19 En esta ciudad de San Francisco de Quito, Distrito  
20 Metropolitano, capital de la República del Ecuador, el día de  
21 hoy **CUATRO DE AGOSTO DEL AÑO DOS MIL DIECISÉIS,**  
22 ante mí doctor RÓMULO JOSELITO PALLO QUISILEMA,  
23 NOTARIO CUARTO DE ESTE CANTÓN, comparecen a la  
24 suscripción de la presente escritura de cesión de  
25 participaciones, por una parte, en calidad de Cedente, el  
26 señor Juan José Ribadeneira Terán, por sus propios derechos;  
27 y, por otra, el Arturo Xavier Carvajal Lopez y el señor Jorge  
28 Eduardo López Carrión, por sus propios derechos, en la

1 calidad de Cesionarios.- Los comparecientes son mayores de  
2 edad, de estado civil casados, con disolución de la sociedad  
3 conyugal el señor Juan José Ribadeneira Terán, de  
4 nacionalidad ecuatoriana, domiciliados en la ciudad de Quito,  
5 hábiles para contratar y obligarse, a quienes de conocer doy  
6 fe; en virtud de que me han exhibido sus documentos de  
7 identificación; bien instruidos por mí el Notario, en el objeto y  
8 resultados de esta escritura, que a celebrarla proceden, libre y  
9 voluntariamente, me solicitan elevar a escritura pública la  
10 minuta que me entregan, cuyo tenor literal a continuación  
11 transcribo: **SEÑOR NOTARIO:** En el registro de escrituras  
12 públicas a su cargo, sírvase incorporar una de cesión de  
13 participaciones de una compañía de responsabilidad limitada,  
14 al tenor de las siguientes cláusulas: **CLAUSULA PRIMERA.-**  
15 **COMPARECIENTES:** Comparecen a la celebración de la  
16 presente escritura de cesión de participaciones, por una parte,  
17 en calidad de Cedente, el señor Juan José Ribadeneira Terán,  
18 por sus propios derechos; y, por otra, el Arturo Xavier Carvajal  
19 Lopez y el señor Jorge Eduardo López Carrión, por sus  
20 propios derechos, en la calidad de Cesionarios.- Los  
21 comparecientes son mayores de edad, de estado civil  
22 casados, con disolución de la sociedad conyugal el señor Juan  
23 José Ribadeneira Terán, de nacionalidad ecuatoriana,  
24 domiciliados en la ciudad de Quito, hábiles para contratar y  
25 obligarse.- **CLAUSULA SEGUNDA.- ANTECEDENTES: UNO)**  
26 Mediante escritura pública celebrada el diez y siete (17) de  
27 julio del año dos mil doce, otorgada ante el Notario Vigésimo  
28 Sexto del Cantón Quito, doctor Homero López, debidamente

*Notaría Cuarta del Distrito Metropolitano de Quito*  
*Dr. Rómulo Josefito Pallo Q.*  
*Notario*

1 inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Shushufindi  
2 el once de septiembre del dos mil doce, se constituyó la  
3 compañía AGROMAGNOLIA CIA. LTDA. con un capital social  
4 de **cuatro cientos dólares de los Estados Unidos de**  
5 **América** (US\$ 400,00), estando este capital dividido de la  
6 siguiente manera: Juan José Ribadeneira trescientas setenta y  
7 seis (376) participaciones de un dólar cada una; Arturo Xavier  
8 Carvajal López doce (12) participaciones de un dólar cada  
9 una; y, Jorge Eduardo López Carrión doce (12) participaciones  
10 de un dólar cada una.- **DOS)** Mediante escritura pública  
11 celebrada el dos (2) de enero del año dos mil trece, otorgada  
12 ante el Notario Vigésimo Cuarto del Cantón Quito, doctor  
13 Sebastián Valdivieso, debidamente inscrita en el Registro de  
14 la Propiedad del Cantón Shushufindi el seis de diciembre del  
15 dos mil trece, se efectuó el Aumento de Capital y Reforma de  
16 Estatutos Sociales de la compañía AGROMAGNOLIA CIA.  
17 LTDA. subiendo su capital social a **dos cientos diez y nueve**  
18 **mil setecientos diez dólares de los Estados Unidos de**  
19 **América** (US\$ 219.710,00), estando este capital dividido de la  
20 siguiente manera: Juan José Ribadeneira trescientas setenta y  
21 seis (376) participaciones de un dólar cada una; Arturo Xavier  
22 Carvajal López doce (12) participaciones de un dólar cada  
23 una; Jorge Eduardo López Carrión doce (12) participaciones  
24 de un dólar cada una; y, Agrícola Alzamora Cordovez Cia.  
25 Ltda. doscientas diez y nueve mil trescientas diez (219.310)  
26 participaciones de un dólar cada una.- **TRES.-** Mediante  
27 escritura pública celebrada el veinte (20) de diciembre del año  
28 dos mil trece, otorgada ante el Notario Décimo del Cantón

*Notaría Cuarta del Distrito Metropolitano de Quito*  
*Dr. Rómulo Josefito Pallo Q.*  
*Notario*

1 Quito, doctor Diego Almeida, debidamente inscrita en el  
2 Registro de la Propiedad del Cantón Shushufindi el nueve de  
3 enero del dos mil catorce, se efectuó una cesión de  
4 participaciones de la compañía AGROMAGNOLIA CIA. LTDA.  
5 por la cual quedó el capital social de la empresa dividido de la  
6 siguiente manera: Juan José Ribadeneira ciento treinta y tres  
7 mil tres cientos sesenta y cuatro (133.364) participaciones de  
8 un dólar cada una; Arturo Xavier Carvajal López cuarenta y  
9 nueve mil trescientas veinte y cinco (49.325) participaciones  
10 de un dólar cada una; y, Jorge Eduardo López Carrión treinta  
11 y siete mil veinte y una (37.021) participaciones de un dólar  
12 cada una.- **CUATRO.-** La Asamblea Extraordinaria y Universal  
13 de Socios reunida el día primero de agosto del dos mil diez y  
14 seis, de la compañía AGROMAGNOLIA CIA. LTDA. cuya copia  
15 auténtica se agrega como documento habilitante, resolvió por  
16 unanimidad autorizar las cesiones de participaciones que  
17 consisten en: el señor Juan José Ribadeneira Terán cede a  
18 favor del señor Arturo Xavier Carvajal López veinte y tres mil  
19 cuatrocientas cincuenta y tres (23.453) participaciones de un  
20 dólar cada una, y, el señor Juan José Ribadeneira Terán cede  
21 a favor del señor Jorge Eduardo López Carrión mil  
22 ochocientos un (1.801) participaciones de un dólar cada una.  
23 En la citada acta se deja expresa constancia de que los socios  
24 renunciaron a su derecho preferente en la cesión de  
25 participaciones que se aprueba y se efectúa a través del  
26 presente instrumento.- **CLAUSULA TERCERA.- CESION DE**  
27 **PARTICIPACIONES:** Con los antecedentes expuestos y en  
28 virtud del presente instrumento, el señor Juan José

*Notaria Cuarta del Distrito Metropolitano de Quito*  
*Dr. Rómulo Josefito Pallo Q.*  
*Notario*

1 Ribadeneira Terán cede de manera perpetuo y definitiva a  
2 favor del señor Arturo Xavier Carvajal López veinte y tres mil  
3 cuatrocientas cincuenta y tres (23.453) participaciones de un  
4 dólar cada una, y, el señor Juan José Ribadeneira Terán cede  
5 a favor del señor Jorge Eduardo López Carrión mil  
6 ochocientos un (1.801) participaciones de un dólar cada una,  
7 de las participaciones que es propietario en la compañía  
8 AGROMAGNOLIA CIA. LTDA.- **CLAUSULA CUARTA.-**  
9 **CAPITAL SOCIAL:** En virtud de la cesión constante en las  
10 cláusulas anteriores de este instrumento, el capital social de  
11 la compañía queda integrado de la siguiente manera:-----  
12 -----

| 13 | SOCIO                 | PARTICIPACIONES | CAPITAL    |
|----|-----------------------|-----------------|------------|
| 14 | JUAN JOSE RIBADENEIRA | 108.110         | 108.110,00 |
| 15 | ARTURO CARVAJAL       | 72.778          | 72.778,00  |
| 16 | JORGE LOPEZ CARRION   | 38.822          | 38.822,00  |
| 17 | TOTAL                 | 219.710         | 219.710,00 |

18 **CLAUSULA QUINTA.- PRECIO:** Las partes han acordado que  
19 el justo precio por las cesiones de participaciones de  
20 propiedad del señor Juan José Ribadeneira Terán en la  
21 compañía AGROMAGNOLIA CIA. LTDA., que se realiza a  
22 través de la presente escritura sean los siguientes: la suma de  
23 veinte y ocho mil ciento cuarenta y tres dólares de los Estados  
24 Unidos de América (US\$ 28.143,00) que cancela en efectivo el  
25 señor Arturo Xavier Carvajal López por la cesión de veinte y  
26 tres mil cuatrocientas cincuenta y tres (23.453) participaciones  
27 de un dólar cada una; y, la suma de dos mil ciento sesenta y  
28 un dólares de los Estados Unidos de América (US\$ 2.161,00).

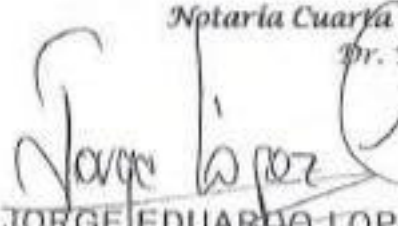
1 que cancela en efectivo el señor Jorge Eduardo López Carrión  
2 por la compra de mil ochocientas un (1.801) participaciones  
3 de un dólar cada una.- El Cedente declara haber recibido el  
4 pago en efectivo y a su entera y total satisfacción, y sin tener  
5 nada que reclamar al respecto. Las partes dejan expresa  
6 constancia que el valor de venta de las participaciones se  
7 realiza por el Valor Patrimonial Proporcional que corresponde  
8 a cada participación, por lo cual el Cedente no está  
9 obteniendo utilidad sobre la venta de las participaciones que  
10 se ceden a través de esta escritura.- **CLAUSULA SEXTA.-**  
11 **ACEPTACION.-** Los comparecientes aceptan el total contenido  
12 de este instrumento por estar realizado en atención a sus  
13 respectivos intereses.- **CLAUSULA SEPTIMA.-**  
14 **JURISDICCION Y DOMICILIO.-** Las partes acuerdan que para  
15 el caso de controversia, realizarán sus máximos esfuerzos a  
16 fin de subsanarlo amigablemente. En todo caso, las partes  
17 renuncian domicilio y se someten incondicional e  
18 irrevocablemente a la resolución de un Tribunal de Arbitraje  
19 de la Cámara de Comercio de Quito, que se sujetará a lo  
20 dispuesto en la Ley de Mediación y Arbitraje, el Reglamento  
21 del Centro de Arbitraje y Mediación de la Cámara de  
22 Comercio de Quito, y a las siguientes normas: Los árbitros  
23 serán seleccionados conforme a lo establecido en la Ley de  
24 Arbitraje y Mediación. Las partes se obligan a acatar el Laudo  
25 que expida el Tribunal Arbitral y se comprometen a no  
26 interponer ningún tipo de recurso en contra del laudo arbitral.  
27 Para la ejecución de las medidas cautelares el Tribunal  
28 Arbitral está facultado para solicitar directamente a los

*Notaría Cuarta del Distrito Metropolitano de Quito*  
*Dr. Rómulo Josefito Pallo Q.*  
*Notario*

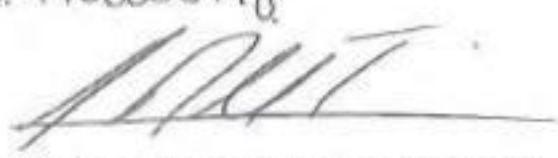
1 funcionarios públicos, judiciales, policiales y administrativos  
2 su cumplimiento, sin que sea necesario recurrir a juez  
3 ordinario alguno. El Arbitraje se resolverá conforme a  
4 Derecho. El procedimiento arbitral será confidencial. El lugar  
5 de arbitraje será en las instalaciones del Centro de Arbitraje y  
6 Mediación de la Cámara de Comercio de Quito - Ecuador.  
7 Todos los costos, honorarios, gastos, etc. que se originen a  
8 consecuencia de la intervención del Centro de Arbitraje y  
9 Mediación de la Cámara de Comercio de Quito, correrán a  
10 cargo de la parte que haya incumplido sus obligaciones, sin  
11 embargo la parte actora podrá adelantar dichos valores, con la  
12 obligación del demandado de devolverle con los máximos  
13 intereses de libre contratación permitidos por el Directorio del  
14 Banco Central del Ecuador, vigentes al momento del  
15 adelanto.- Usted señor Notario, se servirá agregar las demás  
16 cláusulas de estilo, para la perfecta validez del presente  
17 instrumento..**HASTA AQUÍ LA MINUTA.**- Los comparecientes  
18 ratifican la minuta inserta, la misma que se encuentra firmada  
19 por el abogado Francisco Andrade, con matrícula profesional  
20 número diez y siete guión dos mil quince guión quinientos  
21 veinte y cinco del Foro de Abogados. Para el otorgamiento de  
22 la presente escritura pública se observaron todos y cada uno  
23 de los preceptos legales del caso y leída que les fue  
24 íntegramente a los comparecientes por mí el Notario, se  
25 ratifican y firman conmigo el Notario en unidad de acto,  
26 quedando incorporada en el protocolo de esta notaría, de todo  
27 cuanto doy fe.-

28

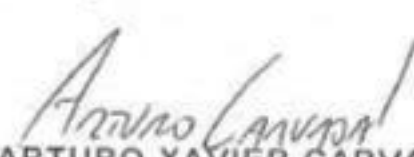
Notaría Cuarta del Distrito Metropolitano de Quito  
Dr. Rómulo Josefito Pallo Q.  
Notario

  
JORGE EDUARDO LOPEZ CARRION

c.c. 1708055148

  
JUAN JOSE RIBADENEIRA TERAN

c.c. 170656865-4

  
ARTURO XAVIER CARVAJAL LOPEZ

c.c. 1706466461

  
DOCTOR RÓMULO JOSELITO PALLO QUISILEMA  
NOTARIO CUARTO DEL CANTÓN QUITO

El nota...

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,  
IDENTIFICACIÓN Y CENSALACIÓN

**CÉDULA DE CIUDADANÍA**  
Nº **170646646-1**

**APellidos y Nombres:** CARVAJAL LOPEZ ARTURO XAVIER  
**Lugar de Nacimiento:** PICHINCHA, QUITO, DNEALCAZAR  
**Fecha de Nacimiento:** 1972-10-27  
**Nacionalidad:** ECUATORIANA  
**Sexo:** M  
**Estado Civil:** CASADO  
**Marisabel**  
**Polis Ramirez**

**INSTRUCCIÓN:** BACHILLERATO  
**PROFESIÓN / OCUPACIÓN:** EMPLEADO PRIVADO

**APellidos y Nombres del Padre:** CARVAJAL CARLOS ARTURO  
**APellidos y Nombres de la Madre:** LOPEZ MARIA DEL LOUNDES

**Lugar y Fecha de Expedición:** QUITO, 2012-05-10  
**Fecha de Expiración:** 2022-05-10

*Arturo Carvajal*  
MANUEL GILGADO

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
**CONSEJO NACIONAL ELECTORAL**

**031** CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
ELECCIONES REGIONALES 23 FEB 2014

**031 - 0188** 1706466461  
NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA  
CARVAJAL LOPEZ ARTURO XAVIER

**PICHINCHA**  
PROVINCIA  
QUITO  
CANTÓN

**CIRCONSCRIPCIÓN**  
JIPUJAPA  
PARTIDOS

*[Firma]*  
PRESIDENTE DE LA JUNTA

**NOTARIA CUARTA CANTÓN QUITO**  
HAZOR: De conformidad con la ley de notaría, el Notario de la  
Notaría Cuarta, CERTIFICA que el presente es un original del documento  
que se exhibió en esta Notaría.

QUITO, 04 ABO 2016

*[Firma]*  
M.S. ROMULO JOSE LITO MALLO D.  
NOTARIO CUARTA  
M.C.



# REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



Dirección General de Registro Civil,  
Identificación y Cedulación

## CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE IDENTIDAD CIUDADANA



*Arturo Carvajal*

Número único de identificación: 1706466461

Nombres del ciudadano: CARVAJAL LOPEZ ARTURO XAVIER

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: PICHINCHA/QUITO/BENALCAZAR

Fecha de nacimiento: 27 DE OCTUBRE DE 1972

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: EMPLEADO PRIVADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: POLIT RAMIREZ MARISABEL

Fecha de Matrimonio: 5 DE OCTUBRE DE 2001

Nombres del padre: CARVAJAL CARLOS ARTURO

Nombres de la madre: LOPEZ MARIA DE LOURDES

Fecha de expedición: 16 DE MAYO DE 2012

Información certificada a la fecha: 4 DE AGOSTO DE 2016

Emissor: ROMULO JOSELITO PALLO QUISILEMA - PICHINCHA-QUITO-NT 4 - PICHINCHA - QUITO

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

Signature Not Verified

Digitally signed by JORGE OSWALDO  
TROYA FUERTES  
Date: 2016.08.04 16:45:00 ECT  
Reason: Firma Electrónica  
Location: Ecuador

Consultar la autenticidad de este documento ingresando al portal <http://servicios.registrocivil.gob.ec/consultaNuv/>



2166141



La impresión del presente certificado no garantiza la legalidad del mismo y su uso estará limitado a la comprobación electrónica en el portal web del Registro Civil, conforme lo dispuesto en la LCE y su reglamento.



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO Y  
CERTIFICACIÓN

170656865-4



CÉDULA DE  
CIUDADANÍA  
APELLIDOS Y NOMBRES  
RIBADENEIRA TERAN  
JUAN JOSE

LUGAR DE NACIMIENTO  
PROVINCIA  
QUITO  
SANTA PRISCA

FECHA DE NACIMIENTO: 1975-12-10  
NACIONALIDAD: ECUATORIANA

SEXO: M

ESTADO CIVIL: CASADO  
NOMBRE DE LA Cónyuge  
PALLARES VILLAMAR



REGISTRACIÓN  
SUPERIOR

REGISTRACIÓN  
EMPLEADO PRIVADO

VSD-130244

APELLIDOS Y NOMBRES: RIBADENEIRA JOSE MARIA

APELLIDOS Y NOMBRES: TERAN CONSUELO DEL CARMEN

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN: QUITO  
2013-12-12

FECHA DE EXPIRACIÓN: 2023-12-12



NOTARIA CUARTA CANTÓN QUITO  
Razón: No conformidad con lo dispuesto en el Art. 183 de la L  
Notarial, CERTIFICADO que la FOTOCOPIA de RAIM al documento  
ORIGINAL que tiene el libro y el folio 100.

Quito, 04 AGO 2016

M.Sc. RÓMULO JOSE LITO PALLO  
NOTARIO CUARTO



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN NACIONAL DEL REGISTRO

M.C.  
0661

034

034 - 0116

1706568654

NÚMERO DE CERTIFICADO

CÉDULA

RIBADENEIRA TERAN JUAN JOSE

PROVINCIA

URCUNSCRIPCIÓN

#

QUITO

CURRUYA

0

CANTÓN

PARAGUAY

001A

(FOTOCOPIA DE LA CARTA)



# REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



Dirección General de Registro Civil,  
Identificación y Cedulación

## CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE IDENTIDAD CIUDADANA



Número único de identificación: 1706568654

Nombres del ciudadano: RIBADENEIRA TERAN JUAN JOSE

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: PICHINCHA/QUITO/SANTA PRISCA

Fecha de nacimiento: 10 DE DICIEMBRE DE 1973

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: EMPLEADO PRIVADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: PALLARES VILLAMAR CAROLINA

Fecha de Matrimonio: 7 DE FEBRERO DE 2004

Nombres del padre: RIBADENEIRA JOSE MARIA

Nombres de la madre: TERAN CONSUELO DEL CARMEN

Fecha de expedición: 12 DE DICIEMBRE DE 2013

Información certificada a la fecha: 4 DE AGOSTO DE 2016

Emisor: ROMULO JOSELITO PALLO QUISILEMA - PICHINCHA-QUITO-NT 4 - PICHINCHA - QUITO

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

Signature Not Verified

Digitally signed by JORGE OSWALDO  
TROYA FUERTES  
Date: 2016.08.04 15:47:35 ECT  
Reason: Firma Electrónica  
Location: Ecuador

Consultar la autenticidad de este documento ingresando al portal <http://servicios.registrocivil.gob.ec/consultaNuv/>



2166111



La impresión del presente certificado no garantiza la legalidad del mismo y su uso estará limitado a la comprobación electrónica en el portal web del Registro Civil, conforme lo dispuesto en la LCE y su reglamento.


**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 MINISTERIO DEL INTERIOR  
 DIRECCIÓN GENERAL DE IDENTIFICACIÓN

170005514-8

**CIUDADANA**  
 NIELOS Y FAMILIARES  
**LOPEZ CARRION**  
**JOSUE EDUARDO**  
 MUNICIPIO DE NARANJO  
 PICHINCHA  
 QUITO  
 SANTA FE DE

FECHA DE EMISIÓN: 15/08/09-26  
 NACIONALIDAD: ECUATORIANA  
 SEXO: M

ESTADO CIVIL: CASADO  
 APELLIDO  
 PEREZ DOMINGUEZ








 REPUBLICA DEL ECUADOR  
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

023  
 CERTIFICADO DE VOTACION  
 SECCIONES SECCIONALES 23 FEB 2014

023 - 0169 1708055148  
 NUMERO DE CERTIFICADO CEDA  
 LOPEZ CARRION JORGE EDUARDO

FICHINCHA  
 PROVINCIA  
 QUITO  
 CANTON

CIRCUNSCRIPCION  
 CUMAYA  
 PARROQUIA

0  
 8  
 2014

REPRESENTANTE DE LA JUNTA



# REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



Dirección General de Registro Civil,  
Identificación y Cedulación

## CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE IDENTIDAD CIUDADANA

Número único de identificación: 1708055148

Nombres del ciudadano: LOPEZ CARRION JORGE EDUARDO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: PICHINCHA/QUITO/SANTA PRISCA

Fecha de nacimiento: 26 DE SEPTIEMBRE DE 1974

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: EMPLEADO PRIVADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: PEREZ DONOSO ANABEL

Fecha de Matrimonio: 7 DE AGOSTO DE 2001

Nombres del padre: LOPEZ JORGE ANTONIO

Nombres de la madre: CARRION MARIA VIRGINIA

Fecha de expedición: 16 DE JULIO DE 2012

Información certificada a la fecha: 4 DE AGOSTO DE 2016

Emissor: ROMULO JOSELITO PALLO QUISILEMA - PICHINCHA-QUITO-NT 4 - PICHINCHA - QUITO



*Jorge Lopez*

*Jorge Troya Fuertes*

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

Signature Not Verified

Digitally signed by JORGE OSWALDO  
TROYA FUERTES  
Date: 2016.08.04 15:44:44 ECT  
Reason: Firma Electrónica  
Location: Ecuador

Consultar la autenticidad de este documento ingresando al portal <http://servicios.registrocivil.gob.ec/consultaNuv/>



2166069



La impresión del presente certificado no garantiza la legalidad del mismo y su uso estará limitado a la comprobación electrónica en el portal web del Registro Civil, conforme lo dispuesto en la LCE y su reglamento.

**ACTA DE JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA Y UNIVERSAL DE  
SOCIOS DE LA COMPAÑÍA AGROMAGNOLIA CIA. LTDA.**

Al primer día del mes de agosto del dos mil diez y seis, siendo las diez de la mañana en las oficinas de la compañía, ubicadas en Shushifindí, Vía Doch, se reúnen los siguientes socios:

1. Juan José Ribadeneira Terán
3. Arturo Carvajal López
4. Jorge López Carrión

Los socios citados anteriormente conforman la totalidad del capital social de la compañía AGROMAGNOLIA CIA. LTDA., y aceptan de conformidad a lo que dispone el artículo 238 de la Ley de Compañías, celebrar una Junta General Extraordinaria y Universal de socios para tratar el siguiente punto:

- 1.- Autorizar la cesiones de participaciones del señor Juan José Ribadeneira a favor de los señores Arturo Carvajal López y Jorge López Carrión.

Preside la Junta el señor Juan José Ribadeneira, Presidente de la compañía y actúa como Secretario el Gerente General, señor Arturo Carvajal López.

Respecto del primer punto del orden del día, el señor Juan José Ribadeneira manifiesta que es de su interés, de las participaciones que tiene en AGROMAGNOLIA CIA. LTDA. ceder parte de ellas de la manera que se expresa a continuación: al señor Arturo Xavier Carvajal López veinte y tres mil cuatrocientas cincuenta y tres (23.453) participaciones de un dólar cada una, y, al señor Jorge Eduardo López Carrión mil ochocientos un (1.801) participaciones de un dólar cada una.

Los socios expresamente renuncian al derecho preferente de adquirir las participaciones que se ceden en proporción a su participación en el capital social de AGROMAGNOLIA Cia. Ltda.

Los socios discuten respecto de la propuesta y de manera unánime y expresa autorizan la venta y cesión de las participaciones citadas.

El Presidente concede el término de treinta minutos para la redacción del acta.

Una vez reanudada la sesión se da lectura al acta la cual es aprobada por los todos los socios en su total contenido.

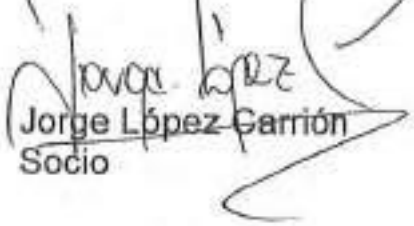
El Presidente clausura la reunión a las doce horas de la mañana y, en unidad de acto los señores socios que representan la totalidad del capital suscriben la presente acta.



Juan José Ribadeneira Terán  
Presidente/Socio



Arturo Carvajal López  
Secretario/ Socio



Jorge López Garrión  
Socio



## **NOTARIA VIGESIMA CUARTA**

*Del Distrito Metropolitano de Quito*

**DR. SEBASTIAN VALDIVIESO CUEVA**

*Notario*

**COPIA:**

**TERCERA**

**DE LA ESCRITURA DE:**

**DILIGENCIA DE DISOLUCION DE  
SOCIEDAD CONYUGAL**

**OTORGADA POR:**

**JUAN JOSE RIBADENEIRA TERAN  
CAROLINA PALLARES VILLAMAR**

**A FAVOR DE:**

**21 DE FEBRERO DEL 2011**

**EL:**

**IND.**

**CUANTÍA:**

**Quito, a 23 DE MARZO DEL 2011**

**Telefax: (00593-2) 2 549-528 / 2 543-160**

**Dirección: Veintimilla E5-13 y Juan L. Mera**

**Edificio: Wandemberg 4to. Piso**

**e mail: svaldivieso24@hotmail.com**

**QUITO-ECUADOR**

SEÑORA NOTARIA:

En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase protocolizar la Copia Certificada de la Diligencia de Disolución de la Sociedad Conyugal que se formó en virtud del matrimonio celebrado entre el señor Juan José Ribadeneira Terán y la señora Carolina Pallares Villamar, y la partida de matrimonio certificada con la razón de marginación de la referida Disolución, en el correspondiente Registro Civil.

Usted, señora Notaria, dignese agregar las demás cláusulas de estilo, confiriendo cuatro copias certificadas.

  
Dr. Carlos Garzón  
ABOGADO  
Mat. 1610-Quito

ESPACIO EN BLANCO



# 4  
PROTOCOLIZACION

QUITO, a 21 FEB 2011

21 3 copia

Señor Notario:

NOSOTROS, cónyuges JUAN JOSE RIBADENEIRA TERAN y señora CAROLINA PALLARES VILLAMAR, de nacionalidad ecuatorianos, mayores de edad, de estado civil casados y domiciliados en esta ciudad de Quito, Distrito Metropolitano, a usted decimos:

Es nuestro deseo disolver la sociedad conyugal que se formó en virtud del matrimonio que contrajimos en la ciudad de Quito, provincia de Pichincha, el siete de febrero del dos mil cuatro (07 de febrero del 2004), conforme consta de la partida de matrimonio que acompañamos.

Con este antecedente, fundados en el artículo dieciocho, numeral trece, de la Ley Notarial, le solicitamos que previo al trámite correspondiente declare disuelta dicha sociedad conyugal.

El trámite es especial.

La cuantía es indeterminada.

Firmamos con nuestro abogado patrocinador.

Sr. Juan José Ribadeneira Terán c.c. 170651865-4

Sra. Carolina Pallares Villamar c.c. 1707277693

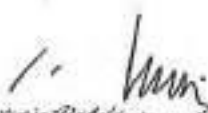
Dr. Alex Canelos Velasco

Mat. 4266 C.A.P.



Presentado, hoy día ocho de febrero del dos mil once,

El Notario.- CERTIFICA:

  
Sr. Sebastian Valdivia  
- OTARIO VIGESIMO CUARTO

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO



COPIA INTEGRAL

NACI

MATR

DELE



o de Juez  
cuya copia  
de

de Oficina

Insiste autorizado de los con-  
tos declarados mediante asis-

de

de Oficina

signio mediante asistencia del  
con fecha  
cuya copia se archiva.

de Oficina

IONES O MARGINACION

DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

JEFATURA  
PROVINCIAL  
PICHINCHA

MATRIMONIO

REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION  
**INSCRIPCION DE MATRIMONIO**

Tomo 1.15 Pág. 385 Acta 385

En Quito Provincia de Pichincha  
hoy día dieci de enero del dos mil cuatro  
El que suscribe, Jefe de Registro Civil extiende la presente acta del matrimonio de: **HOMBRES Y APELLIDOS DEL CONTRAYENTE:** Huon Hone Pichincha Juan  
nacido en Quito Pichincha el 10 de Diciembre de 1973, de nacionalidad Ecuatoriana de profesión propietario  
con Cédula N° 17065685-4 domiciliado en Quito de estado soltero  
y de consorcio del hombre Enay  
**HOMBRES Y APELLIDOS DE LA CONTRAYENTE:** Barclay Pichincha Villamar  
nacida en Quito Pichincha el 23 de Diciembre de 1975 de nacionalidad Ecuatoriana de profesión Estudiante  
con Cédula N° 17079719-3 domiciliada en Quito de estado soltera  
y de hija de Jose Pichincha  
Maria Virginia del Pichincha  
**LUGAR DEL MATRIMONIO:** Quito **FECHA:** 01 de Enero del 2004  
En este matrimonio legitiman a su hijos con Nombre XXX

OBSERVACIONES:

FIRMAS:



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CENSACIÓN

CEDULA DE CIUDADANIA No 170656865-4

RIBADENEIRA TERAN JUAN JOSE  
PICHINCHA/QUITO/SANTA PRISCA  
10 DICIEMBRE 1973  
0020 00544-8  
PICHINCHA/QUITO  
GONZALEZ SUAREZ 1974

*[Signature]*

*[Fingerprint]*

*[Signature]*

ECUATORIANA\*\*\*\*\* V336312246

COSCO CAROLINA PALLARES VILLAMAR  
SUPERIOR EMPLEADO PLUMADO  
JOSE MARIA RIBADENEIRA  
CONSEJO DEL CARMEN TERAN  
QUITO 24/11/2005  
REN 1694504  
Pch

*[Signature]*

*[Fingerprint]*

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CENSACIÓN

CEDULA DE CIUDADANIA No 170727769-3

PALLARES VILLAMAR CAROLINA  
PICHINCHA/QUITO/LA FLORESTA  
23 DICIEMBRE 1975  
001-0283 00574-8  
PICHINCHA/QUITO  
GONZALEZ SUAREZ 1976

*[Signature]*

*[Fingerprint]*

*[Signature]*

ECUATORIANA\*\*\*\*\* E236312222

COSCO JUAN JOSE RIBADENEIRA TERAN  
SUPERIOR PROFESOR EN GENERAL  
JOSE PALLARES  
MARIA VIRGINIA DEL P VILLAMAR  
QUITO 15/03/2006  
15/03/2018  
REN 1780441  
Pch

*[Signature]*

*[Fingerprint]*

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
ELECCIONES GENERALES 2008

084-0036 170656865-4

RIBADENEIRA TERAN JUAN JOSE

*[Signature]*

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
ELECCIONES GENERALES 2008

185-0033 170727769-3

PALLARES VILLAMAR CAROLINA

*[Signature]*

*[Circular Stamp: QUITO - ECUADOR]*



**ACTA DE RECONOCIMIENTO DE FIRMAS PREVIA  
A LA DECLARACION DE DISOLUCION  
DE LA SOCIEDAD CONYUGAL**

**SOLICITADA POR:**

**Sr. JUAN JOSE RIBADENEIRA TERAN y Sra. CAROLINA  
PALLARES VILLAMAR**

**CUANTIA: INDETERMINADA**

.....

En la ciudad de Quito, Distrito Metropolitano, Capital de la República del Ecuador, hoy, día martes, ocho de febrero de dos mil once (08 de febrero de 2011); ante mi doctor Sebastián VALDIVIESO CUEVA, Notario Vigésimocuarto de esta ciudad y cantón Quito, comparecen: los cónyuges señor JUAN JOSE RIBADENEIRA TERAN, y señora CAROLINA PALLARES VILLAMAR, ecuatorianos, cada uno por sus propios y personales derechos. Los comparecientes son casados entre si, mayores de edad, domiciliados en la ciudad de Quito, Distrito Metropolitano; legalmente capaces para contratar y obligarse, a quienes de conocerles doy fe; pues me presentan sus documentos de identidad y ciudadanía, bien instruidos por mí, el Notario, en el objeto y resultados de esta actuación notarial.

DOCTOR SEBASTIÁN VALDIVIESO CUEVA  
NOTARIO



1 rial y de la obligación de decir la verdad, con juramento, proceden  
2 libre y voluntariamente y manifiestan, en forma independiente, que  
3 las firmas y rúbricas puestas en la solicitud de Disolución de la So-  
4 ciedad Conyugal que antecede, son nuestras propias y como tales  
5 las reconocemos, pues son las mismas que utilizamos en todo acto  
6 público y privado.- Por reconocidas las firmas y rúbricas, de con-  
7 formidad al numeral trece del artículo dieciocho de la Ley Notarial,  
8 convoco al señor JUAN JOSE RIBADENEIRA TERAN y a la se-  
9 ñora CAROLINA PALLARES VILLAMAR, a la Audiencia de  
10 Conciliación para el día lunes, veintiuno de febrero de dos mil once  
11 (21 de febrero de 2011), a las once de la mañana.- Leída que les fue  
12 la presente acta a los comparecientes por mí, el Notario, se ratifican  
13 y firman conmigo en unidad de acto, quedando notificados con la  
14 convocatoria que precede. Copia de esta acta se incorporará al expe-  
15 diente de la Diligencia Notarial de Disolución de la Sociedad Con-  
16 yugal, de todo lo cual doy fe.--

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28

29

Sr. JUAN JOSE RIBADENEIRA TERAN

C.C. 170656865-4

Sra. CAROLINA PALLARES VILLAMAR

C.C. 1707277683

Dr. Sebastian Valdivia (Cuent)  
NOTARIO VIGESIMO CHAPTO

1 ciudad de Quito, provincia de Pichincha, el siete de febrero de dos mil  
2 cuatro (07 de febrero de 2002), Tomo UNO - B (1 - B), página  
3 TRESCIENTOS OCHENTA Y CINCO (385), Acta TRESCIENTOS  
4 OCHENTA Y CINCO (385), del Registro de Matrimonios de la ciu-  
5 dad de Quito, provincia de Pichincha, correspondiente al año DOS  
6 MIL CUATRO (2004).- Por lo expuesto, por cumplidos los requisitos  
7 legales y en ejercicio de la facultad prevista en la Ley Notarial antes  
8 invocada, declaro disuelta la sociedad conyugal habida entre los  
9 cónyuges señor Juan José Ribadeneira Terán y señora Carolina Palla-  
10 res Villamar, en virtud del indicado matrimonio.- Leída que fue la pre-  
11 sente acta a los comparecientes, se ratifican en ella y firman conmigo,  
12 en unidad de acto, de todo lo cual doy fe.- La presente acta junto con  
13 las actuaciones anteriores protocolícense y confiéransen las copias nece-  
14 sarias para subinscribirla en el Registro Civil, y demás registros co-  
15 rrespondientes.-

16

17

18

19

JUAN JOSE RIBADENEIRA TERAN c.c. 1706568654

20

21

22

23

CAROLINA PALLARES VILLAMAR c.c. 1707277693

24

25

26

27

28

Dr. Sebastian Valderrama  
TARIC MOSESIMO GUSPAC



**RAZON DE PROTOCOLIZACION.-** De conformidad con el numeral trece del artículo dieciocho de la Ley Notarial, en esta fecha, en cinco fojas útiles, protocolizo en el Registro de Escrituras Públicas de la Notaría Vigésima Cuarta de este cantón a mi cargo, la Diligencia de Disolución de la Sociedad Conyugal de los señores **JUAN JOSE RIBADENEIRA TERAN** y **CAROLINA PALLARES VILLAMAR** que antecede.- Quito, a veinte y uno de febrero del dos mil once.-



*[Handwritten signature]*  
*Dr. Sebastián Valdovinos Cueva*  
NOTARIO VIGESIMO CHIAPTO  
QUITO

**ESPACIO EN BLANCO**

Se protocolizo ante mí; y, en fe de ello confiero esta **TERCERA COPIA CERTIFICADA** de la diligencia de Disolución de la Sociedad Conyugal de los señores Juan José Ribadeneira Terán y Carolina Pallares Villamar, sellada y firmada en Quito, a veinte y tres de marzo del dos mil once.-



*hunniz*

ESPACIO EN BLANCO



INSCRIPCIÓN DE MATRIMONIO

Tomo 1-A Pág. 385 Acta 385

En QUITO provincia de PICHINCHA hoy día SIETE del dos mil CUATRO

El que suscribe, Jefe de Registro Civil, extiende la presente acta del matrimonio de:

NOMBRES Y APELLIDOS DEL CONTRAYENTE: JUAN JOSE RIBADENEIRA-TERAN nacido en QUITO-PICHINCHA 10 DICIEMBRE 73 de nacionalidad ECUATORIANA de

profesión EMPLEADO PRIVADO con Cédula N° 170656865-4 domiciliado en QUITO de

estado anterior SOLTERO hijo de JOSE MARIA RIBADENEIRA y de

CONSUELO DEL CARMEN TERAN

NOMBRES Y APELLIDOS DE LA CONTRAYENTE: CAROLINA PALLARES VILLAMAR

nacida en QUITO-PICHINCHA 23

DICIEMBRE de 1975 de nacionalidad ECUATORIANA de profesión ESTUDIANTE con

Cédula N° 170727769-3 domiciliada en QUITO de estado anterior SOLTERA

hija de JOSE PALLARES y de MARIA VIRGINIA DEL P. VILLAMAR

LUGAR DEL MATRIMONIO: QUITO FECHA: 07 DE FEBRERO DEL 2004

En este matrimonio reconocieron a su hijo XXX Nombre XXX

Leda. AVY

OBSERVACIONES:

FIRMAS:

*[Firma]* Carlos Pallas

Ministerio de Justicia  
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Regulación

No. 0118

Acta... Pág. Acta...  
- [ ] - [ ] - [ ]

CERTIFICADO

Que en fiel copia que se conforma de acuerdo al Acta de Registro Civil del Sistema Nacional de Registro de Datos Personales, en concordancia con el Art. 122 de la Ley de Registro Civil, Identificación y Regulación que registra en el archivo:

Físico ☐ Electrónico ☐

09 DIC. 2013

DIRECCIÓN NACIONAL  
DIRECCIÓN REGIONAL  
DIRECCIÓN PROVINCIAL  
DIRECCIÓN LOCAL  
*[Firma]*

Copia Integral

Copia Integral Copia Integral

Nacimiento ☐ Matrimonio ☐ Defunción ☐ Certificado Biométrico ☐

ESPACIO PARA TIMBRES

RAZON: Por ACTA NOTARIAL, celebrada ante el NOTARIO VICENTE CHANZO DEL CANTÓN QUITO, de fecha 21 de Mayo del 2011, en donde DOLORES BAUTISTA RODRIGUEZ, casada con JUAN JOSE RIBABRERA JARAMA, con CARNÉ DE VOTANTE NÚMERO 2011-277, Quito, 25 de Mayo del 2011. //

Jefe de Oficina

La aprobación conyugal judicialmente autorizada de los contrayentes del presente matrimonio, fué declarada mediante sentencia del Juez ..... con fecha ..... cuya copia se archiva.

1) .....

Jefe de Oficina

Se declaró la nulidad de este matrimonio mediante sentencia del Juez ..... con fecha ..... cuya copia se archiva.

1) .....

Jefe de Oficina

#### OTRAS SUBINSCRIPCIONES O MARGINACIONES

Formulario de Registro Civil

No. 0118

Así ..... por ..... y .....  
(X) ☐ ( ) ☐ ☐

#### CERTIFICADO

Que es fiel copia que se confiere de acuerdo al Art. 9 de la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos, en concordancia con el Art. 122 de la Ley de Registro Civil, inscripción y Cadastación, que reposa en el archivo.

Físico ☐ Electrónico ☐

DIRECCIÓN NACIONAL  
DIRECCIÓN REGIONAL  
ESPANOLA CANTONAL  
OFICINA DE JEFES

NOTARÍA  
24  
CANTÓN QUITO  
Dra. Gabriela Rivadeneira Jácome MSc.

09 DIC 2013

NOTARÍA VIGÉSIMA CUARTA DE QUITO.- Conforme la petición inicial del Doctor Carlos Garzón, Profesional con Matrícula No. 1610 del Colegio de Abogados de Quito, con esta fecha y en mi Registro de Escrituras, protocolizo los documentos que anteceden; contenidos en diez fojas útiles incluida la que contiene esta razón.- S.J.

Quito, 05 de febrero del 2014

DRA. FLOR DE MARÍA RIVADENEIRA JÁCOME  
NOTARIA VIGÉSIMA CUARTA DEL CANTÓN QUITO

RAZÓN: Se protocolizó en mi Registro de Escrituras; en fe de ello confiero esta TERCERA COPIA AUTENTICADA de la Protocolización de los documentos que anteceden; sellada y firmada en los mismos lugar y fecha de su protocolización.-



DRA. FLOR DE MARÍA RIVADENEIRA JÁCOME  
NOTARIA VIGÉSIMO CUARTA DEL CANTÓN QUITO



**REGISTRO DE  
LA PROPIEDAD  
DISTRITO METROPOLITANO**

REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

**Razón de inscripción**

Con esta fecha queda inscrita la presente DISOLUCION DE LA SOCIEDAD CONYUGAL en el:

REGISTRO DE SENTENCIAS VARIAS, tomo 145, repertorio(s) - 13985

Lunes, 17/02/2014, 01:04:35



Compareciente (s)

Señores: JUAN JOSE RIBADENEIRAS TERAN y CAROLINA PALLARES VILLAMAR.

Responsable.-

*Carlos Pallo*  
**CARLOS PALLO**



RAZÓN: Es FIEL COMPULSA de la COPIA CERTIFICADA, que me fue presentada y devuelta al interesado en [ ] folios.  
Doy Fe.

Quito, a 04 de ABRIL de 2015

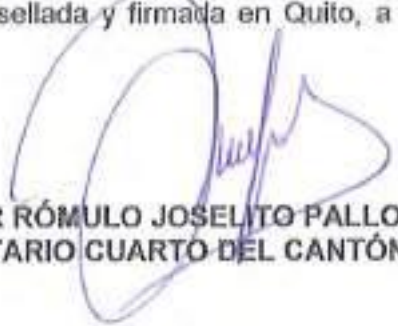
M.Sc. Rómulo José Pallo  
NOTARIO CUANDO DEL CANTÓN QUITO  
M.C.



HASTA AQUÍ LOS DOCUMENTOS HABILITANTES.

Se otorgó ante mí Doctor RÓMULO JOSELITO PALLO QUISILEMA, Notario Público Cuarto del cantón Quito, en la fecha que consta en el presente Instrumento Público **CESION DE DERECHOS**, OTORGADO: RIBADENEIRA TERAN JUAN JOSE, A FAVOR DE: LOPEZ CARRION JORGE EDUARDO Y OTRO, en fe de ello confiero ésta PRIMERA COPIA CERTIFICADA, debidamente sellada y firmada en Quito, a cuatro de Agosto del año dos mil dieciséis.



  
DOCTOR RÓMULO JOSELITO PALLO QUISILEMA  
NOTARIO CUARTO DEL CANTÓN QUITO



# GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN SHUSHUFINDI

## REGISTRO DE LA PROPIEDAD

Creado mediante ordenanza municipal RO. Nº 514 - 17-08-2011

**REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL DEL CANTÓN SHUSHUFINDI PROVINCIA DE SUCUMBIOS.- CERTIFICA:** que bajo el No. 11, folio 15/15vta/16/16vta/17, Tomo Primero del once de Agosto del año dos mil dieciséis. Queda inscrito el Presente escritura pública de: Cesión de Participaciones de la Compañía AGROMAGNOLIA CIA. LTDA. **Otorgado por:** RIBADENEIRA TERAN JUAN JOSE. **A favor de:** CARVAJAL LOPEZ ARTURO XAVIER Y LOPEZ CARRION JORGE EDUARDO; y, al margen de la inscripción de la Constitución de Compañías bajo el No. 166, Folio No. 21, Tomo Tercero del once de Septiembre del año dos mil doce, queda anotada la Cesión de Participaciones, Queda en el registro correspondiente.-

Shushufindi, 11 de Agosto del 2016

  
DRA. SARA MAGDALENA SERRANO ORTEGA  
LA REGISTRADORA

REGISTRO  
DE LA  
PROPIEDAD

