

INFORME DE LABORES DE GERENCIA GENERAL A LA
JUNTA GENERAL DE SOCIOS
CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO DEL AÑO 2012.

Cañar, 21 de Marzo de 2013

Señores Socios de

COSTRUCTORA ESPINOZA LEÓN SACOTO CIA.
LTDA.

Apreciados Socios:

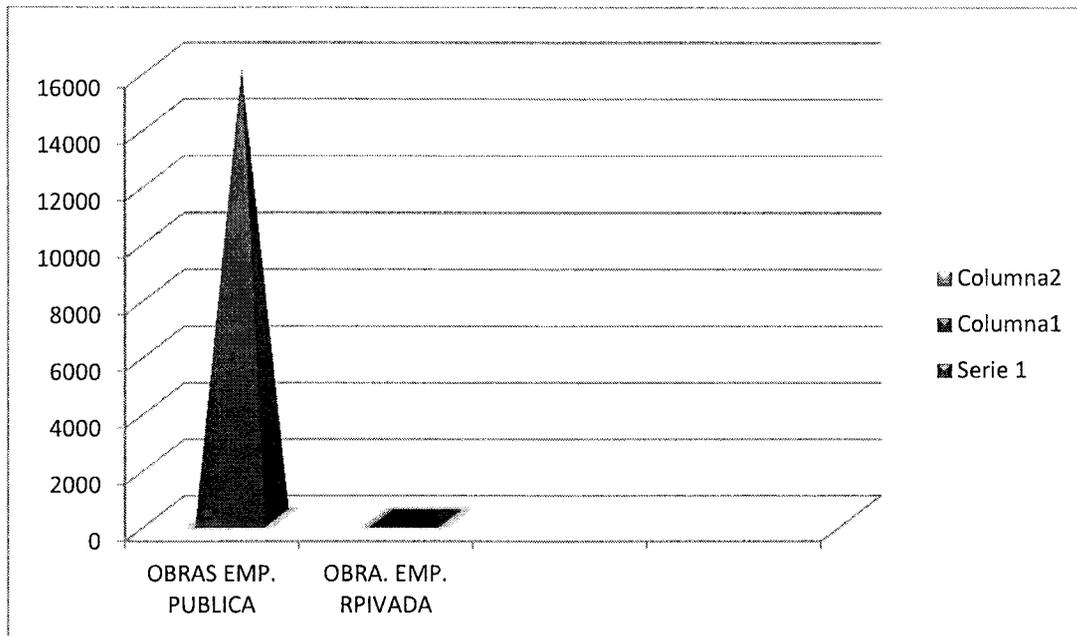
Dando cumplimiento a la ley, pongo a su consideración el informe correspondiente al ejercicio económico, comprendido entre el 01 de enero al 31 de diciembre de 2012.

Como es de vuestro conocimiento nuestra empresa constituye un emprendimiento que se ha materializado al unir esfuerzos y capitales para conformarla jurídica y legalmente en noviembre del año 2012; situación que nos ubica claramente como una empresa en su fase de iniciación y crecimiento.

Al iniciar nuestras labores comenzamos con organizar estratégicamente toda la documentación y trámites necesarios que nos permitieron obtener el RUP, documento que nos acredita para competir como posibles proveedores del estado, hemos estado muy atentos a las posibilidades de enganchar obras tanto con el estado cuanto con las personas e instituciones de carácter privado.

VENTAS.

Si bien es cierto nuestra empresa como tal carece de experiencia, no así sus socios por lo que hemos trabajado muy de cerca para presentar de manera acertada y efectiva diferentes proformas de trabajo. Con este antecedente debo informar que el monto de las ventas del año 2012 asciende a \$ 15.900,00 (quince mil novecientos dólares americanos) materializada en una obra que se canalizó a través del portal de compras públicas con el Área de Salud de Salud N° 3 de Zumba.



UTILIDADES.

El resultado del ejercicio económico del año 2012 ascendió a \$ 1.570,77 (un mil quinientos setenta dólares americanos con 77 centavos) lo cual es una situación muy alentadora para los destinos de nuestra empresa; pues al ser una empresa naciente generalmente los primeros años repercuten en pérdidas hasta que una empresa pueda ganar experiencia y mercado.

PROYECCIONES.

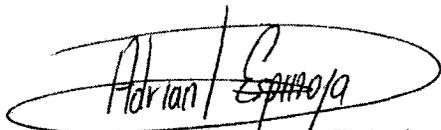
La administración actual tiene grandes expectativas de crecimiento para este nuevo año económico estamos decididos a que la oficina abra sus puertas al público y empiece a funcionar de manera permanente y con ello aspiramos que nuestro logo sea conocido y reconocido, que ganemos experiencia y podamos ir paulatinamente ganando espacio en el mercado.

AGRADECIMIENTOS

A todos ustedes señores socios que de forman directa o indirecta, colaboraron para que la gestión del año 2012 que fue muy corta para la empresa se desarrolle con éxito; de igual manera auguro que las decisiones que tomemos en el año económico 2013 sean las mas acertadas y oportunas y que beneficien siempre el crecimiento de CONSTRUCTORA ESPINOZA LEÓN SACOTO CIA. LTDA.

Los documentos y demás datos que respaldan el ejercicio están a disposición de los Señores Socios en las oficinas de la Empresa.

De ustedes muy atentamente,



Arq. Adrián Espinoza Palacios

GERENTE GENERAL.