

Quito, 21 de marzo, 2018

Señores
ACCIONISTAS
EQUICOCINAS S.A.
Ciudad.-

De mi consideración:

A continuación tengo el agrado de emitir el Informe Anual, de acuerdo a la Ley y al Estatuto de la Compañía, sobre el Ejercicio Económico del 2017.

Durante el año de 2017 la actividad de la Compañía ha cumplido con el objeto social. A continuación se hace un análisis de los puntos más importantes en relación con la actividad económica y la proyección para el año 2018:

1. Dentro del análisis de cumplimiento de objetivos previstos para el Ejercicio Económico del 2017 se sigue muy de cerca el entorno económico y político del país.
Fue un año de elecciones y nuevamente ganó el partido de gobierno, por lo que no se esperaba cambios sustanciales en su política en cada uno de los campos tanto financiero como de endeudamiento, por lo que sabíamos que iba a ser un año sumamente difícil por el nivel de endeudamiento que heredaba del gobierno anterior.
2. En el Ejercicio Económico 2017 la Compañía cumplió efectivamente con las disposiciones emitidas por la Junta General de Accionistas en lo relacionado al presupuesto de gastos aprobado para el año 2017.
3. En el año 2017 no se han comprado nuevas propiedades, se realizó los arreglos necesarios en las construcciones que lo requirieron.
4. La proyección para el 2018 es no invertir en propiedades adicionales, sino buscar otras actividades para incrementar los ingresos de acuerdo a nuestro RUC.
5. Para el 2018 se tiene proyectado realizar otras actividades para incrementar los ingresos.
6. La situación financiera de la Compañía al cierre del ejercicio económico 2017 es buena; los índices de liquidez, solvencia, endeudamiento, etc., están dentro de rangos normales, por lo que se analizara si en el año 2018 se repartirán las utilidades.

En resumen, y de acuerdo a lo anteriormente expuesto, se puede concluir que la Compañía ha desarrollado normalmente su actividad, y ha cumplido con sus objetivos durante el Ejercicio Económico del año 2017.

Atentamente,
EQUICOCINAS S.A.



Carolina Torres
GERENTE