

# JVCONSTRUCCIOSA S.A

---

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS EJERCICIOS AL CIERRE 31 DE DICIEMBRE 2014

**Ente económico:** JVCONSTRUCCIOSA S.A fue constituida como compañía de venta al por mayor y menor de maquinaria de construcción, alquiler de maquinaria y equipo de construcción, construcción de obras civiles,

Fue creada mediante la Resolución N°.- **SC.IJ.DJC.G.12** del 21 de septiembre del 2012, expedida por la Superintendencia de Compañías, con domicilio en la ciudad de Guayaquil.

### **Nota 1.- Principales Políticas y Prácticas Contables.**

Los Estados Financieros fueron aprobados en junta el 01 de abril de 2015.

### **Nota 2.- ACTIVOS CORRIENTES**

**Caja-Bancos.-** El saldo que se refleja en el Estado de Situación Financiero al 31 de diciembre año 2014 corresponde al Banco Pichincha por el valor de \$381,25.

**Cuentas y Documentos por cobrar.-** Corresponde por la ejecución de obras en curso, las mismas que finalizaran los primeros meses del año 2015 saldo por cobrar \$78.774,30 de las cuentas no relacionadas, y, \$ 21.269,32 por otras cuentas y doc. Por cobrar relacionadas locales.

**Crédito Tributario a favor de la empresa.-** Diferencia entre las compras y ventas del ejercicio económico \$5.713,91 por **Impuesto a la Renta.**, \$18.679,81, y \$806,94 por **Iva.**

**Provisión para cuentas incobrables.-** Valor derivado de las cuentas por cobrar con cierre de año \$787,74.

### **Nota 3.- ACTIVOS NO CORRIENTES**

#### **Propiedad, planta y equipo**

La empresa opta por presentar este rubro tras su reconocimiento inicial, el costo menos la depreciación acumulada y cualesquiera perdida por deterioro del valor acumuladas, tal y como se establece en la SECCION 17 de las NIFF'S para Pymes.

Valor neto de los activos fijos \$381.167,12, los mismos que se desglosan de la siguiente manera.

MUEBLES Y ENSERES	\$ 10.820,09
MAQUINARIAS Y EQUIPOS	\$ 298.000,00
EQUIPOS DE COMPUTACION	\$ 850,00
VEHICULOS	\$ 171.428,57
(-) DEPREC. ACUMULADA	\$ 125.179,76

#### **Nota 4.- PASIVOS CORRIENTES**

**Cuentas por pagar proveedores locales.-** Se basan en condiciones de crédito normales y ni tienen intereses.

El plazo para cubrir nuestras obligaciones serán 60 días máximos Otros Proveedores \$17.328,09.

**Obligaciones con instituciones financieras.-** Contraída con el Banco Pichincha \$18.196,89.

**Otras ctas. y doc. por pagar corrientes locales.-** \$54.646,83

**Otras obligaciones corrientes.-** \$ 4.606,88. Que comprende:

IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR	\$ 515,27
PART. TRABAJADORES POR PAGAR	\$ 413,32
OBLIGACIONES CON EL IESS	\$ 648,15
OTROS PASIV. BENEF. EMPLEADOS	\$ 2.920,17
OBLIGACIONES EMIIDAS CORRIENTES	\$ 109,97

#### **Nota 5.- PASIVOS NO CORRIENTES**

**Cuentas y doc por pagar proveedores locales.-** Las obligaciones a largo plazo se registran a su costo histórico \$ 39.287,76.

#### **Nota 6.- INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS.-**

Estos proceden de la venta de servicios, se reconoce cuando se entrega el mismo (se da por terminado el modulo, se entrega la obra terminada) y se miden al valor razonable de la contraprestación recibida.

**Atentamente.**



**JIMMY X. VIVAR CEREZO.**  
**C.I.#0800721755**  
**GERENTE GENERAL**