JVCONSTRUCCIOSA S.A

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
EJERCICIOS AL CIERRE 31 DE DICIEMBRE 2013

Ente económico: JVCONSTRUCCIOSA S.A fue constituida como compañía de venta al por mayor y menor de maquinaria de construcción, alquiler de maquinaria y equipo de construcción, construcción de obras civiles,

Fue creada mediante la Resolución N°.- **SC.IJ.DJC.G.12** del 21 de septiembre del 2012, expedida por la Superintendencia de Compañías, con domicilio en la ciudad de Guayaquil.

Nota 1.- Principales Políticas y Prácticas Contables.

Los Estados Financieros fueron aprobados en junta el 10 de marzo de 2014.

Nota 2.- ACTIVOS CORRIENTES

Caja-Bancos.- El saldo que se refleja en el Estado de Situación Financiero al 31 de diciembre año 2013 corresponde al Banco Pichincha y Banco Pacifico por el valor de $45.541,75.

Cuentas y Documentos por cobrar.- Corresponde a CONCIESA S.A y MERCADONA S.A, por la ejecución de obras en curso, las mismas que finalizaran los primeros meses del año 2014 saldo por cobrar $63.835,00.

Crédito Tributario a favor de la empresa.- Diferencia entre las compras y ventas del ejercicio económico 2013 $5.713,91 por **Impuesto a la Renta.,** $10.799,99 por **Retenciones,** $20.591,63 por **Iva.**

Provisión para cuentas incobrables.- Valor derivado de las cuentas por cobrar con cierre de año $638,35.

Nota 3.- ACTIVOS NO CORRIENTES

Propiedad, planta y equipo

La empresa opta por presentar este rubro tras su reconocimiento inicial, el costo menos la depreciación acumulada y cualesquiera perdida por deterioro del valor acumuladas, tal y como se establece en la SECCION 17 de las NIFF'S para Pymes.

Valor neto de los activos fijos $381.167,12, los mismos que se desglosan de la siguiente manera.

MUEBLES Y ENSERES	$ 10.820,09
MAQUINARIAS Y EQUIPOS	$ 298.000,00
EQUIPOS DE COMPUTACION	$ 850,00
VEHICULOS	$ 111.428,57
(-) DEPREC. ACUMULADA	$ 39. 931,54

Nota 4.- PASIVOS CORRIENTES

Cuentas por pagar proveedores locales.- Se basan en condiciones de crédito normales y ni tienen intereses.

El plazo para cubrir nuestras obligaciones serán 45 días máximos Otros Proveedores $37.936,80.

Otras obligaciones corrientes.- $ 25.303,96. Que comprende:

IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR	$ 963,05
CONTRATOS EN PROCESO	$ 34.198,54
OBLIGACIONES CON LOS EMPLEADOS	$ 772,50

Nota 5.- PASIVOS NO CORRIENTES

Cuentas y doc por pagar proveedores locales.- Las obligaciones a largo plazo se registran a su costo histórico $ 123.181,80.

Nota 6.- INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS.-

Estos proceden de la venta de servicios, se reconoce cuando se entrega el mismo (se da por terminado el modulo, se entrega la obra terminada) y se miden al valor razonable de la contraprestación recibida.

Atentamente.

JIMMY X. VIVAR CEREZO.
C.I.#0800721755
GERENTE GENERAL