

16508



BIENES RAICES Y CONSTRUCCIONES CIA. LTDA.
MARIANO JIMBO N41-59 Y JUAN DE ASCARAY "LA Y"
QUITO - ECUADOR

TELEFONO: 2251-793
TELEFAX: 2251-794
e-mail: byraco@pi.pro.ec

Byraco.inf-0010-09

INFORME DE GERENCIA

CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONOMICO 2008.

A la H. Asamblea General de Accionistas de
BYRACO, BIENES RAICES Y CONSTRUCCIONES..

El presente informe contiene los aspectos más relevantes de mi labor gerencial durante el ejercicio económico 2008, los mismos que detallo a continuación:

a) Cumplimiento de los objetivos previstos para el ejercicio económico 2008.

En este año se ha cumplido con los objetivos planteados, se mantienen nuestros clientes.

b) Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General y el Directorio.

Las disposiciones de la Junta General, y el Directorio, han sido adoptadas y puestas en marcha, en forma oportuna.

c) Situación financiera de la compañía al cierre del ejercicio.

Los contratos con nuestros clientes se han mantenido según lo establecido, con el incremento que establece el contrato, razón por la cual nuestra situación financiera está acorde con lo proyectado para este año.

d) Resultados obtenidos:

Total Activo	\$ 101.093,42
Total Pasivo	\$ 36.256,45
Total Patrimonio	\$ 64.836,97
Total Ingresos por arrendamiento	\$ 287.246,43
Total Gastos	\$ 199.372,53
Utilidad del Ejercicio	\$ 53.218,63

BYRACO
Bienes Raíces y Construcciones C. Ltda.

Efraín Guerrero
Sr. Efraín Guerrero
GERENTE GENERAL

