



BIENES RAICES Y CONSTRUCCIONES CIA. LTDA.
MARIANO JIMBO N41-59 Y JUAN DE ASCARAY "LA Y"
QUITO - ECUADOR

16508
TELEFONO: 2251-793
TELEFAX: 2251-794
e-mail: byraco@pi.pro.ec

INFORME DE GERENCIA

El presente informe, contiene los aspectos más relevantes presentados en mi administración durante el ejercicio económico correspondiente al año 2006, los mismos que pongo en su conocimiento a continuación:

a) Cumplimiento de los objetivos previstos para el ejercicio económico 2006.

Durante este período se han cumplido los objetivos previstos.

b) Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General y el Directorio.

Las Disposiciones de la Junta General, y del Directorio han sido acatadas y puestas en marcha,.

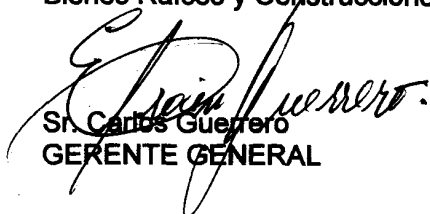
c) Situación financiera de la compañía al cierre del ejercicio.

En lo que se refiere con la situación financiera, se realizaron adecuaciones a las instalaciones para dar un mejor servicio.

d) Resultados obtenidos:

Total Activo	\$ 70.108,81
Total Pasivo	\$ 29.105,15
Total Patrimonio	\$ 41.003,66
Total Ingresos por arrendamiento	\$ 231.386,75
Total Gastos Administrativos	\$ 176.829,69
Utilidad del Ejercicio	\$ 54.557,06

BYRACO
Bienes Raíces y Construcciones C. Ltda.


Sr. Carlos Guerrero
GERENTE GENERAL