

Quito, 21 de febrero de 2020

**INFORME DE GERENCIA GENERAL
PERIODO ENERO – DICIEMBRE DEL 2019**

Señores
INMOCANADA CIA. LTDA.
Presente

De mi consideración:

INMOCANADA CIA. LTDA. es una empresa dedicada a la venta, alquiler y explotación de bienes inmuebles.

El grupo societario de INMOCANADA CIA. LTDA. a Diciembre del 2019 fue:

Nombre	Nacionalidad	% Participación
Roberto Alejandro Castillo Ampudia	Ecuatoriana	49%
Galo Hernán Castillo Ampudia	Ecuatoriana	49%
Leonor Eugenia Ampudia Carrera	Ecuatoriana	2%

Principales ejecutivos:

Presidente	Nombre	Galo Hernán Castillo Ampudia	Nacionalidad	Ecuatoriana	C.I.	1711041705
Gerente	Nombre	Roberto Alejandro Castillo Ampudia	Nacionalidad	Ecuatoriana	C.I.	1711041614

La empresa mantiene su estructura de balance acorde el siguiente cuadro

TOTAL ACTIVOS	\$ 495734.96
TOTAL PASIVO	\$ 438161.20
TOTAL PATRIMONIO	\$ 57573.76

Análisis de Activos a Diciembre 2019

<i>2019</i>	<i>MONTO</i>	<i>%</i>
<i>Activo Corriente</i>	<i>155647.00</i>	<i>31.40%</i>
<i>Activo No Corriente</i>	<i>340087.96</i>	<i>68.60%</i>
<i>TOTAL</i>	<i>495734.96</i>	<i>100%</i>

Debido a que la empresa ha cesado sus operaciones de constructora las variaciones del activo total en relación al año anterior son mínimas, el activo ha aumentado en 2.49%.

Al finalizar el año 2019 el pasivo ha aumentado en 1.43% en relación al año anterior.

Al finalizar el año 2019 la empresa obtuvo una utilidad neta de \$5569.05.

Adjunto al presente informe entrego los Estados Financieros correspondientes al ejercicio 2019 para que sean sometidos a la respectiva aprobación de los accionistas presente.

Atentamente,



ROBERTO ALEJANDRO CASTILLO AMPUDIA
GERENTE
INMOCANADA CIA. LTDA.