

INFORME ANUAL DE ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS Y FINANCIERAS QUE EL SEÑOR GERENTE GENERAL DE PEONY SERVICIOS S. A. PRESENTA A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS POR EL AÑO 2012

Señores Accionistas:

Dando cumplimiento a la Ley de Compañías tengo a bien presentarles un resumen de los acontecimientos más importantes de las actividades que la empresa ha cumplido en el año 2012, para lo cual se les ha hecho llegar con anterioridad los estados financieros elaborados por la señora contadora, según los mismos podrán darse cuenta de la situación de la compañía.

ACTIVIDAD ECONOMICA DE LA EMPRESA

Durante el año 2012 la empresa no generó ventas, permaneció sin operación, con el fin de iniciar actividades se mantuvieron varias reuniones con la empresa LOTTESERVICIO CIA. LTDA, con la cual se logró concretar la adquisición del negocio en giro, por el cual el día 13 de Diciembre 2012 se celebró un Contrato de Transferencia de Activos y Pasivos, que constituye un importante avance para el inicio de operaciones de la compañía.

Las condiciones de la negociación a más del valor, consiste en pagar en 48 meses la totalidad del valor acordado \$798.264,23, el cual se detallan en el siguiente cuadro:

ACTIVOS FIJOS	1,085,425.52	CUENTAS POR PAGAR ACREEDORES	607,161.29
INSTALACIONES	636349.91	SUPERMERCADO DE COMPUTADORAS	522,492.81
MUEBLES Y ENSERES	187461.89	OLIVIA TORO	50,000.00
MAQUINARIA Y EQUIPO	213005.6	JUAN VASQUEZ	<u>34,668.48</u>
EQUIPO DE COMPUTACION	35094.61		
VEHICULO	<u>13513.51</u>		
(+) KNOW HOW	<u>320,000.00</u>		
TOTAL ACTIVOS Y KNOW	1,405,425.52	CUENTAS POR PAGAR LOTTESERVICIO	798,264.23

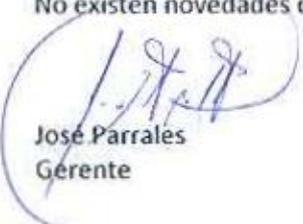
CUMPLIMIENTO DE DISPOSICIONES DEL DIRECTORIO

La señora presidenta ha asistido normalmente a sus actividades, se han realizado todas las juntas generales y ordinarias que exige la ley, además se han cumplido con todas las obligaciones transitorias.

ASPECTOS ADMINISTRATIVOS

Se ha cumplido oportunamente con todas las obligaciones, patronales, fiscales, municipales y legales que corresponden al giro del negocio.

No existen novedades de consecuencias negativas que afecten a la empresa.


José Parrales
Gerente