

INFORME DE COMISARIO

A los señores Accionistas de la compañía AGROINNOVACION S.A. En cumplimiento a lo dispuesto en el Artículo 279 de la Ley de Compañías y la Resolución No.92.1.4.3.0014 de octubre 13 de 1992 de la Superintendencia de Compañías, referente a las obligaciones de los Comisarios, en mi calidad de Comisario de AGROINNOVACION S.A, presento a ustedes mi informe y opinión sobre la razonabilidad y suficiencia de la información presentada a ustedes por la Administración, en relación con la situación financiera y resultados de operaciones de la Compañía por el año económico terminado al 31 de diciembre de 2019.

RESPONSABILIDAD DE LA ADMINISTRACIÓN DE LA COMPAÑÍA POR LOS ESTADOS FINANCIEROS

La preparación y presentación de los estados financieros de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera, es responsabilidad de los administradores de la Compañía, así como el diseño, la implementación, y el mantenimiento de controles internos relevantes para la preparación y presentación de tales estados financieros

RESPONSABILIDAD DEL COMISARIO

Mi responsabilidad es expresar una opinión sobre los estados financieros de la compañía, basada en la revisión efectuada y, sobre el cumplimiento por parte de la administración, de las normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como de las resoluciones de Junta General de Accionistas y de las recomendaciones y autorizaciones del Directorio.

Esta revisión fue efectuada siguiendo los lineamientos de las normas internacionales de auditoría, incluyendo en consecuencia, pruebas selectivas de los registros contables, evidencia que soporta los importes y revelaciones incluidos en los estados financieros; adecuada aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera, evaluación del control interno de la compañía y otros procedimientos de revisión considerados necesarios de acuerdo con las circunstancias.

Para este propósito, he obtenido de los administradores, información de las operaciones, registros contables y documentación soporte de las transacciones revisadas sobre bases selectivas. Se ha revisado:

- El Estado de Situación Financiera al 31 de diciembre 2019, y sus anexos.
- El Estado de Resultados Integrales del 01 enero al 31 de diciembre 2019.
- Los Libros Sociales de la Compañía (Actas de Juntas de Accionistas y Directorio).

Considero que los resultados de la revisión proveen bases apropiadas para expresar mi opinión.

Opinión sobre cumplimiento

En mi opinión, los estados financieros mencionados, presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera de AGROINNOVACION S.A. al 31 de diciembre de 2019 y el resultado de sus operaciones por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera.

Adicionalmente, he podido verificar que los administradores han cumplido con las disposiciones e instrucciones de la Junta General de Accionistas y del Directorio; y, que los libros sociales de la compañía están adecuadamente manejados.

Resumen de los Estados Financieros al 31 de diciembre 2019

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

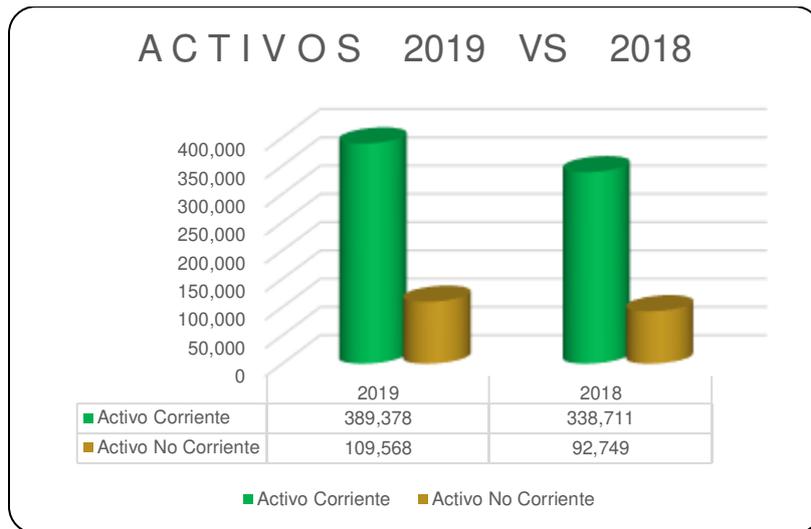
	2019	2018
Activo Corriente	389.378	338.711
Activo No Corriente	109.568	92.749
Pasivo Corriente	372.013	408.162
Pasivo No Corriente	132.502	2.632
Capital Social	10.000	10.000
Reservas	5.000	5.000
Resultado de años anteriores	5.666	34.884
Resultado del ejercicio	-26.236	-29.217
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	498.946	431.460

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES

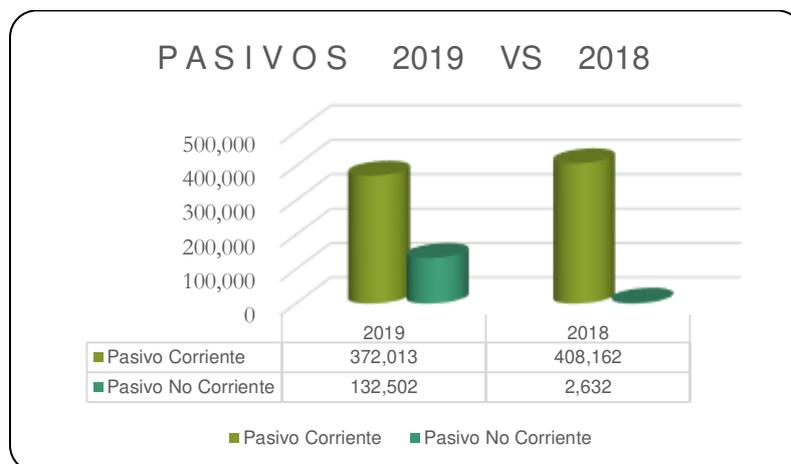
	2019	2018
Ventas, netas	577.934	865.804
Costo de ventas	262.624	242.011
Costo de Producción y Ventas	262.624	242.011
UTILIDAD BRUTA	315.310	623.794
GASTOS DE OPERACIÓN		
Gastos de Ventas	249.201	560.645
Gastos de Ventas	249.201	560.645
Gastos de Distribución	0	0
Gastos Administrativos	46.037	25.961
Total Gastos de Operación	295.238	586.606
OTROS INGRESOS (EGRESOS)		
Otros Ingresos	-4.005	-1.915
Gastos Financieros	15.751	3.214
Otros Egresos	5.269	10.209
Total otros ingresos (egresos)	17.016	11.508
Utilidad (Pérdida) antes de P. Trabajadores e Imp. Rta.	3.056	25.680
15% Participación Trabajadores	458	3.852
Utilidad (Pérdida) antes de impuestos	2.598	21.828
25% Impuesto a la Renta	28.588	51.624
Impuesto renta diferido	246	-579
Reserva Legal	0	0
UTILIDAD (PERDIDA) NETA	-26.235,88	-29.217,08

- FINANCIERO CONTABLE

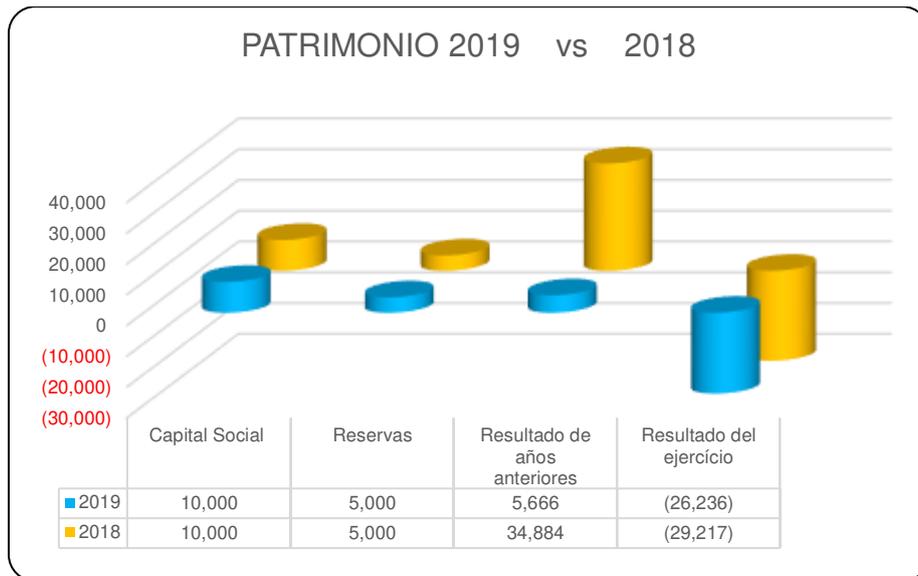
El Activo Corriente asciende al valor de USD \$ 389.3 mil, que representa el 78% del total de activos. Los Activos No Corrientes ascienden a \$ 109.5 que representan el 22% del total de activos.



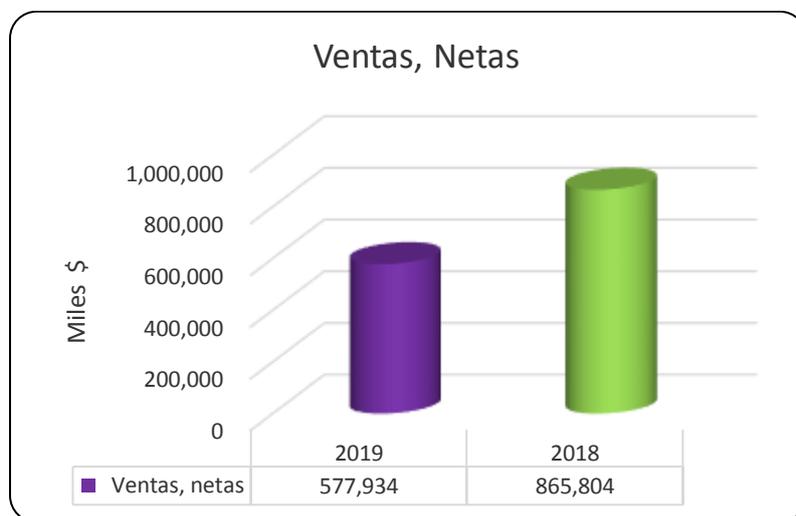
El Pasivo Corriente asciende a USD \$ 372.0 mil, que representa el 74% del total de pasivos y su Pasivo No Corriente asciende a \$ 132.5 mil que corresponde al 26% del total de pasivos.



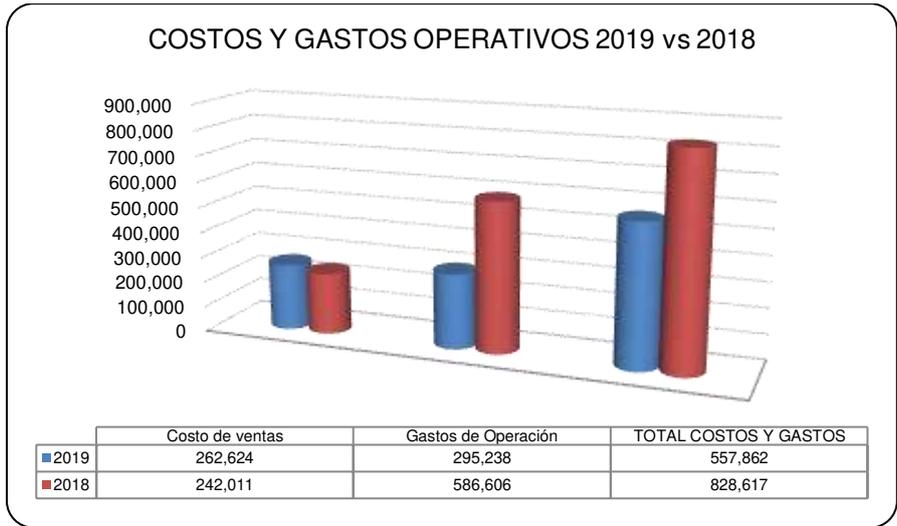
El patrimonio neto para este año alcanza el **-1%** con relación a los pasivos más patrimonio, y está compuesta por:



Las ventas decrecieron, en el año 2019 con relación al año 2018. Alcanzaron a USD \$ 577.9 mil, que es un 33% en menos con respecto al año anterior. Debido a que no se alcanzó a vender en volúmenes altos el Nanoviv, pese a realizar varios acercamientos con clientes para que distribuyan el producto.

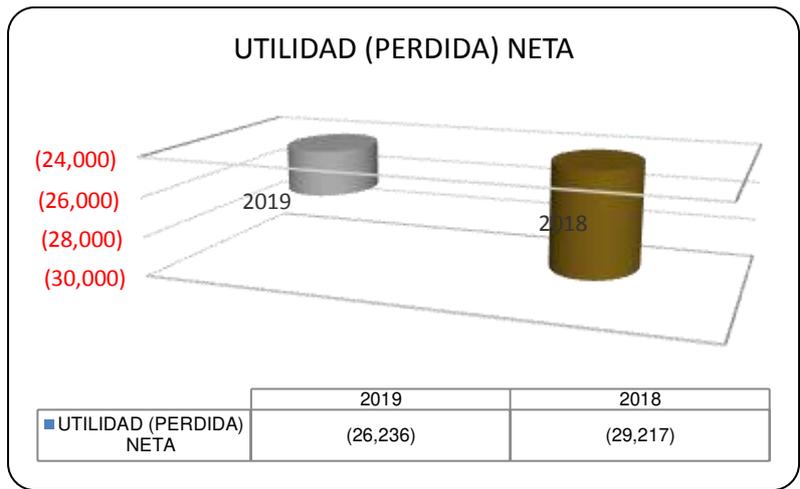


Los costos de producción y gastos operativos alcanzaron a USD \$ 557.8 mil, representando el 96,53% de las ventas.



En este ejercicio 2019; los costos de ventas aumentaron, pero hubo un gran decrecimiento en gastos operativos con relación al año anterior, porque se disminuyeron gastos en la gestión de ventas. Se mantuvo el personal para el área de ventas y administración (sueldos, beneficios, gastos de viaje, publicidad, eventos, mantenimiento vehículos, etc.)

En el ejercicio del año 2019 la empresa obtuvo una utilidad antes de impuestos de \$ 3.056,29 y luego de liquidar el pago de participación a trabajadores e impuesto a la renta, presenta una pérdida del ejercicio neto de USD \$ 26.235,88



El capital de trabajo en el año 2019 fue de USD \$ 17 mil, por lo tanto, la empresa si tuvo recursos económicos para atender sus obligaciones inmediatas. Esto se demuestra con un indicador de liquidez de 1,05

El indicador de solidez financiera es del 1,01 porcentaje que indica el nivel de endeudamiento.

A continuación, se presenta varios indicadores de gestión de la empresa, comparado con el año anterior.

RAZONES FINANCIERAS:

DETALLE		2019	2018
DEL CAPITAL DEL TRABAJO	= $\frac{\text{Act Cor} - \text{Pasiv Cor.}}{\text{Pasivo Corriente}}$	17.365,04	-69.451,37
DE PROTECCION DEL PASIVO CORRIENTE	= $\frac{\text{Capital Contable}}{\text{Pasivo Corriente}}$	0,03	0,02
DE PROTECCION DEL PASIVO TOTAL	= $\frac{\text{Patrimonio}}{\text{Pasivo Total}}$	-0,01	0,05
DE ENDEUDAMIENTO	= $\frac{\text{Pasivo Total}}{\text{Activo Total}}$	1,01	0,95
DE RENTABILIDAD	= $\frac{\text{Utilidad Neta}}{\text{Patrimonio}}$	4,71	-1,41
RENTABILIDAD SOBRE CAPITAL AJENO	= $\frac{\text{Utilidad Neta}}{\text{Pasivo (Capital Ajeno)}}$	-0,05	-0,07
DEL CAPITAL INMOVILIZADO	= $\frac{\text{Activo Fijo}}{\text{Capital Contable}}$	8,42	9,21
DEL MARGEN DE SEGURIDAD	= $\frac{\text{Capital de Trabajo}}{\text{Pasivo Corriente}}$	0,05	-0,17

OPINIÓN SOBRE EL CONTROL INTERNO

Con base en los resultados de la revisión efectuada, considero que la administración de la compañía ha determinado adecuados procedimientos de control interno, lo cual contribuye a gestionar información financiera confiable y promueve el manejo financiero y administrativo eficiente de sus recursos.

- **COMERCIALIZACIÓN / VENTAS**

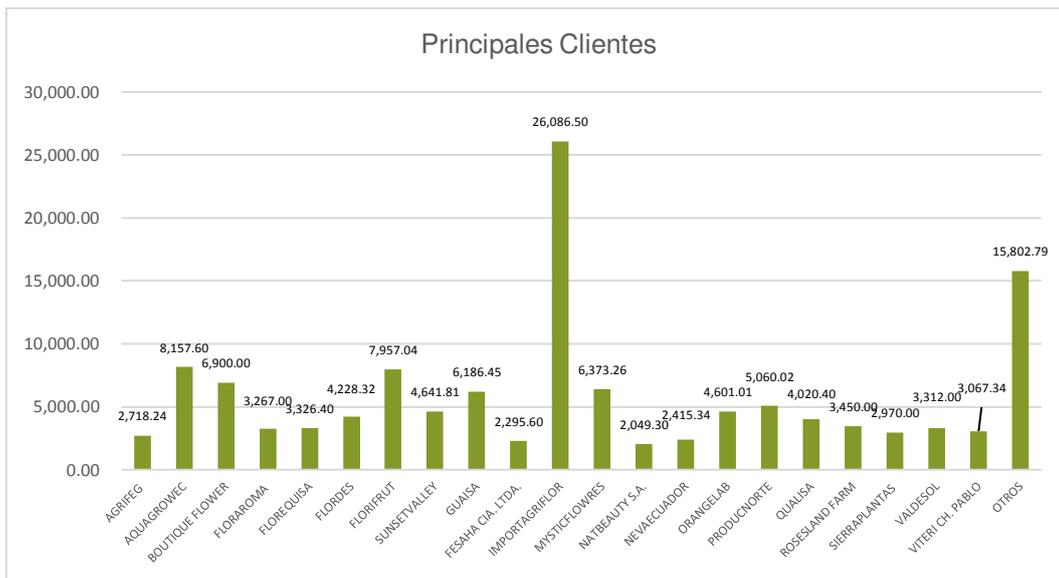
Los servicios y productos ofertados por AGROINNOVACION S.A están en función de los niveles de comercialización y producción y son los siguientes:

- Nanoviv
- Kelato de Hierro EDDHA

- Polvo de Coco
- Y Regalías.

Este año se sigue dando fuerza a la comercialización de regalías, lo que se puede evidenciar en las ventas de servicios, generando buenos ingresos para la compañía.

Entre los principales clientes de la compañía tenemos los siguientes:



En este año se puede observar que se ha cumplido en gran medida los niveles de ingresos del año propuestos cumpliéndose en un 90% de lo presupuestado, apostando a mejorar los niveles financieros de la empresa en el siguiente año, según manifiestan los ejecutivos de la compañía.

- ADMINISTRACIÓN:

En el año 2019 la compañía no tuvo novedades administrativas de importancia que fueren necesario observar en este informe.

Para el año 2020 se plantea como objetivo incrementar la venta del NANOVIV, por esto se contrató un Director Comercial.

El NANOIV que es un producto orgánico para la recuperación de la vida del suelo. Este producto reduce la aplicación de agroquímicos, pesticidas, lo que implica una mejora ambiental, incrementara la producción de plantas a través de la optimización de nutrientes.

Se tiene previsto impulsar la venta de agua germicida con el nombre comercial ACUAVIV, que es un agua para desinfección de uso agrícola, industrial y doméstico, y la venta de máquinas EAU donde se procesa el agua germicida.

INFORME SOBRE CUMPLIMIENTO A LEY LABORAL

En cumplimiento a lo dispuesto en la primera disposición general de la Ley 2006-48 reformativa al Código de Trabajo, informo que durante el ejercicio 2019, la compañía no mantuvo trabajadores contratados bajo el sistema de intermediación laboral con empresas que cuentan con la autorización requerida por la Ley para prestar ese tipo de servicios.

- RECURSOS HUMANOS

El proceso de Administración y Recursos Humanos se mantiene de manera compartida con la compañía Hilsea Investments Limited, que es quien presta los servicios del manejo administrativo financiero y a quien se le paga un valor de \$ 2.500,00 mensuales por estos servicios de apoyo.

La compañía para el año 2019 contó con 3 personas, (2 vendedores y 1 persona administrativa)

EVENTOS SUBSECUENTES

Cabe mencionar que como resultado del brote del virus COVID-19 a finales del 2019 y su rápida expansión a nivel mundial en marzo 2020 la OMS, declaró a este virus como una pandemia, para buscar varias alternativas de protección y prevención.

En el Ecuador por decreto presidencial estableció el estado de excepción, el que restringía la circulación en el país bajo ciertas condiciones de convivencia.

Como la compañía, se acoge a las excepciones emitidas en el decreto presidencial en la recepción, distribución y comercialización de estos productos y se han visto poco afectados, al contrario creemos que están experimentando un aumento en la demanda de algunos productos comercializados por la empresa.

Los estados financieros y demás documentos referidos en este informe presentan razonablemente, en todos sus aspectos, la posición financiera de la compañía AGROINNOVACION S.A. así como, los resultados de sus operaciones al 31 de diciembre del 2019, de conformidad con los principios y normas contables establecidas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador y los principios de contabilidad generalmente aceptados.

INFORME SOBRE CUMPLIMIENTO A LEY DE COMPAÑÍAS

Es importante señalar que, en mi calidad de comisario de la compañía, he dado cumplimiento con todas las disposiciones constantes en el Art. 279 de la Ley de Compañías.

Quito, 01 de junio del 2020

Atentamente,



Lcdo. CPA. Gabriel Simbaña G
Reg. No. 29256
COMISARIO