

CRESAFE CIA. LTDA.

INFORME DE GERENCIA 2017

Estimados accionistas:

Dando cumplimiento a lo que dispone la Ley de Compañías, el reglamento para presentación de Informes Anuales de Administradores y el Estatuto de la compañía, someto a su consideración y estudio el informe de la empresa CRESAFE Cia. Ltda. correspondiente al Ejercicio 2017:

1. ENTORNO EN EL CUAL SE HA DESARROLLADO LA ACTIVIDAD DE LA EMPRESA.-

El panorama económico ecuatoriano durante el 2017 estuvo marcado por altibajos y vaivenes propios del complejo entorno político que hemos vivido los últimos años, bajo crecimiento económico, mínima inversión privada, endeudamiento y déficit centrales crecientes, balanza comercial negativa, desempleo en aumento, precio del petróleo bajo, etc., han provocado un estancamiento importante de las actividades productivas.

El único indicador positivo estuvo presente en el crecimiento del PIB según el BCE del 3% y en todo caso luego de un decrecimiento del -1.6% en el 2016 y un imperceptible crecimiento del 0.1% en 2015, este repunte de la economía junto con un desmantelamiento de las barreras aduaneras y la entrada en marcha del acuerdo con La Comunidad Europea, fueron el envión para un repunte importantísimo en el mercado automotriz –segmento más que importante en nuestro negocio, por la compra-venta de cartera automotriz, principal línea de actividad de nuestra empresa-. El total de ventas de vehículos al cierre del año 2017 fue un 65% superior al del año 2016.

2. GESTION REALIZADA POR LOS ADMINISTRADORES DE LA EMPRESA.-

Por recordar nada más que dentro del enfoque principal de la empresa, La prestación Servicios de Administración de Cartera, se continua con el cumplimiento irrestricto de los requisitos y procedimientos establecidos tanto por los órganos de control respectivos como por los socios comerciales estratégicos.

Las principales cifras financieras que reflejan son las siguientes:

BALANCE GENERAL				
	2017	2016	+/-	%
ACTIVO	8,755,071.73	1,806,917.60	6,948,154.13	385%
PASIVO	8,133,730.87	1,262,679.67	6,871,051.20	544%
PATRIMONIO	621,340.86	544,237.93	77,102.93	14%

ESTADO DE RESULTADOS				
	2017	2016	+/-	%
INGRESOS	766,111.97	567,658.50	198,453.47	35%
EGRESOS	640,272.97	433,606.81	206,666.16	48%
UTILIDAD BRUTA	125,839.00	134,051.69	-8,212.69	-6%
UTILIDAD NETA	73,247.78	85,660.01	-12,412.23	-14%

A mencionar que durante el 2017 hubo un importantísimo crecimiento de la actividad transaccional a pesar del entorno complejo que se vivió tanto por factores internos como externos, esto se evidencio en un incremento inesperado de los gastos, no reflejado en la misma proporción en los ingresos que a pesar de su evolución positiva no lograron llegar a una utilidad neta superior al 86% de la registrada en el 2016.

3. SITUACION LABORAL.-

Para el cierre del 2017 la plantilla se contrajo en un 50% pasando de 10 personas en 2016 a 5 en 2017, producto de la disminución temporal del volumen de negocios en la compra y venta de cartera, producto de esto se debió incurrir en gastos importantes no programados de liquidaciones.

4. SITUACION FISCAL.-

A la fecha la empresa ha pagado todas sus obligaciones tributarias y de superintendencia de compañías y no existen glosas o notificaciones a la empresa por estos conceptos. En cuanto al IESS y de la misma forma estamos al día, lo único por mencionar que por requerimiento del SRI se tuvo que realizar una declaración sustitutiva del impuesto a la renta del 2016 por reinversión de utilidades.

5.- SITUACION LEGAL.-

Durante el 2017 la empresa ha iniciado una serie de demandas para la ejecución de garantías a clientes morosos, mientras que no hemos recibido demandas de tipo legal en contra y por el contrario y en general mantenemos buenas relaciones con proveedores y con los organismos de control.

Mis agradecimientos a los señores Accionistas.

DIEGO FABIAN SALVADOR MOLINA
GERENTE GENERAL
CRESAFE CIA. LTDA.