

Guayaquil, 26 de Marzo de 2019

Señores Accionistas  
**LAVESIT S.A.**

Cumpliendo con las disposiciones legales y estatutarias, presento a ustedes, señores Accionistas, el Informe Anual y los Estados Financieros correspondientes al ejercicio económico que terminó el 31 de diciembre del 2018.

Los objetivos previstos para el ejercicio 2018 han sido cumplidos, tanto en los aspectos comerciales como financieros.

Dejo expresa constancia del cumplimiento de todas las resoluciones de la Junta General de Accionistas.

En relación a los aspectos laborales y concretamente al cumplimiento de la normativa vigente en este ámbito, no existen situaciones a reportar por cuanto la empresa no tiene personal en relación de dependencia. Tampoco han existido situaciones extraordinarias en otros ámbitos legales.

En cuanto a los aspectos tributarios, hemos cumplido con las obligaciones establecidas por la legislación tributaria ecuatoriana de manera oportuna.

A continuación un análisis comparativo de las cifras más relevantes de los estados financieros y algunos de los principales índices:

	Año 2018		Año 2017	
Activos Totales	254,048.74		268,427.96	
Pasivos Totales	257,053.92	101%	189,727.84	71%
Patrimonio	(3,005.18)	-1%	78,700.12	29%
Ingresos	226,356.29		412,163.94	
Costos / Gastos	304,391.14		399,512.10	
Utilidad/Perdida	(78,034.85)	-34%	12,651.84	3%

El ejercicio económico arroja una pérdida de US\$ 78,034.84 de la cual, luego de sumar el gasto por impuesto a la Renta del ejercicio por US\$ 3,670.48 queda una pérdida neta de US\$ 81,705.33. Propone que la pérdida del ejercicio sea compensada con la cuenta patrimonial de aporte futuras capitalizaciones.

Recomiendo a los accionistas conservar las mismas políticas y estrategias, administrativas, comerciales y financieras para el próximo ejercicio.

Solicito a la Junta que ratifique lo expuesto en el presente informe, así como todo lo actuado por esta administración.

Atentamente,



**MAURICIO DAVID RAMIREZ BARRIGA**  
Gerente General  
Lavesit S.A.

