

Guayaquil, 20 de Marzo de 2018

Señores Accionistas
LAVESIT S.A.

Cumpliendo con las disposiciones legales y estatutarias, presento a ustedes, señores Accionistas, el Informe Anual y los Estados Financieros correspondientes al ejercicio económico que terminó el 31 de diciembre del 2017.

Los objetivos previstos para el ejercicio 2017 han sido cumplidos, tanto en los aspectos comerciales como financieros.

Dejo expresa constancia del cumplimiento de todas las resoluciones de la Junta General de Accionistas.

En relación a los aspectos laborales y concretamente al cumplimiento de la normativa vigente en este ámbito, no existen situaciones a reportar por cuanto la empresa no tiene personal en relación de dependencia. Tampoco han existido situaciones extraordinarias en otros ámbitos legales.

En cuanto a los aspectos tributarios, hemos cumplido con las obligaciones establecidas por la legislación tributaria ecuatoriana de manera oportuna.

A continuación un análisis comparativo de las cifras más relevantes de los estados financieros y algunos de los principales índices:

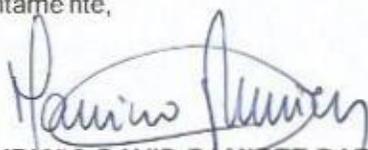
	Año 2017		Año 2016	
Activos Totales	268,427.96		242,578.11	
Pasivos Totales	189,727.84	71%	170,933.88	70%
Patrimonio	78,700.12	29%	71,644.23	30%
Ingresos	412,163.94		397,107.45	
Costos / Gastos	399,512.10		366,739.58	
Utilidad/Perdida	12,651.84	3%	30,367.87	8%

La utilidad del ejercicio es de \$ 12,651.84 de la cual, luego de descontar la participación a trabajadores \$ 1.897,78, el Impuesto a la renta causado del ejercicio de \$ 3.698,14, queda a disposición de los accionistas \$ 7.055,92 valor que recomiendo no distribuir a fin de fortalecer la posición de liquidez de la compañía.

Recomiendo a los accionistas conservar las mismas políticas y estrategias, administrativas, comerciales y financieras para el próximo ejercicio.

Solicito a la Junta que ratifique lo expuesto en el presente informe, así como todo lo actuado por esta administración.

Atentamente,



MAURICIO DAVID RAMIREZ BARRIGA
Gerente General
Lavesit S.A.