

**ACTA DE JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS  
DE LA COMPAÑIA URBANIZACION CASA GOLF S.A. URBAGOLF,  
CELEBRADA EL 25 DE ABRIL DEL 2013**

En la ciudad de Guayaquil, a los veinticinco días del mes de abril del dos mil trece, a las 09h00 en las oficinas de la compañía, se reúne la Junta General Extraordinaria de Accionistas de la compañía **URBANIZACION CASA GOLF S.A.**, con la concurrencia del señor **RAFAEL OSWALDO GUEVARA MIÑO**, como propietario de cuatrocientas acciones ordinarias y nominativas de un dólar cada una de ellas, y la señorita **MARIA RAFAELA GUEVARA SUAREZ**, como propietaria de cuatrocientas acciones ordinarias y nominativas de un dólar, pagadas en su totalidad.

Los accionistas concurrentes representan la totalidad del capital social pagado de la compañía que es de **(\$800.00) OCHOCIENTOS DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA**, dividido en ochocientas (800) acciones ordinarias y nominativas de un (\$1.00) dólar cada una de ellas.

Preside la sesión el señor Rafael Oswaldo Guevara Miño y actúa en la secretaría la señora María Rafaela Guevara Suárez, con el objeto de conocer y resolver los siguientes puntos del orden del día:

**PUNTO UNO.-** Presentar y aprobar los Estados Financieros terminados al 31 de diciembre del 2012

Orden del día que es aprobado por unanimidad de votos del capital social concurrente, sin existir votos en contra, ni nulos ni blancos ni abstenciones.

**PUNTO UNO: PRESENTAR Y APROBAR LOS ESTADOS FINANCIEROS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012.**

Los accionistas procedieron a revisar las cifras consignadas en el Estado de Situación Financiera, Estado del Resultado Integral, Estado de Flujos de Efectivo y el Estado de Cambios en el Patrimonio, luego del análisis correspondiente sobre los estados financieros deciden por unanimidad de votos:

Aprobar los Estados Financieros comprendidos en Estado de Situación Financiera, Estado del Resultado Integral, Estado de Flujos de efectivo y Estado de Cambios en el Patrimonio.

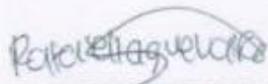
Una vez tomada estas resoluciones el Presidente de la Junta comunica a los accionistas que de acuerdo al Reglamento expedido por la Ley de Compañías, debe dejarse archivado por intermedio de secretaría copia certificada del acta, lista de asistentes a la sesión y monto de las acciones de cada uno de los accionistas.

No habiendo otro asunto que tratar, se concede un momento de receso para redactar la presente acta. Reinstalada la Junta luego de quince minutos la Gerente-Secretaria dio lectura al texto, la que por haber sido encontrada conforme y sin modificaciones que hacerle, es aprobada por unanimidad, con lo que finalmente se levanta la sesión a la 10h45 a.m., firmando para

constancia en unidad de actos todos los accionistas asistentes junto con el  
Presidente y Gerente-Secretaria que certifica.---



**RAFAEL GUEVARA MIÑO**  
Por sus propios derechos y como  
PRESIDENTE de la compañía y  
de la Junta



**MARIA RAFAELA GUEVARA SUAREZ**  
por sus propios derechos y como  
SECRETARIA

**LISTA DE ASISTENTES A LA JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA  
DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA URBANIZACION CASA GOLF  
S.A. URBAGOLF, CELEBRADA EL 25 DE ABRIL DEL 2013**

---

<b>ASISTENTES</b>	<b>ACCIONES</b>
1) RAFAEL OSWALDO GUEVARA MIÑO	400
2) MARIA RAFAELA GUEVARA SUAREZ	400
<b>Total</b>	800

Lo certifico.-

Guayaquil, Abril 25 del 2013



**MARIA RAFAELA GUEVARA SUAREZ  
GERENTE - SECRETARIA**