Estados Financieros

Al 31 de diciembre del 2018

Informe de los auditores independientes

SERVICESMAAS ECUADOR CIA. LTDA. Estados Financieros

Al 31 de diciembre del 2018

CONTENIDO

Informe de los auditores independientes

Estado de situación financiera

Estado de resultados integrales

Estado de cambios en el patrimonio de los socios

Estado de flujos de efectivo

Notas a los estados financieros:

Abreviaturas usadas:

US\$ Dólares de los Estados Unidos de América

NIIFs Normas Internacionales de Información Financiera

NIC Normas Internacionales de Contabilidad

IESBA Comité de Normas Internacionales de Ética para Contadores (por sus siglas en

inglés)



Informe de los Auditores independientes

A los Socios: SERVICESMAAS ECUADOR CIA, LTDA.

Opinión

Hemos auditado los estados financieros adjuntos de **SERVICESMAAS ECUADOR CIA. LTDA.**, que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2018, y los estados de resultados integrales, cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, y las notas a los estados financieros que incluyen un resumen de las políticas contables significativas.

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de **SERVICESMAAS ECUADOR CIA. LTDA.** al 31 de diciembre de 2018, los resultados de sus operaciones, los cambios en su patrimonio y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con la Norma Internacional de Información Financiera.

Bases para la opinión

Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría. Nuestras responsabilidades de acuerdo con estas normas se describen más adelante en nuestro informe en la sección Responsabilidades del Auditor sobre la Auditoría de los Estados Financieros. Somos independientes de la Compañía de acuerdo con el Código de Ética emitido por el Comité de Normas Internacionales de Ética para Contadores (IESBA por sus siglas en inglés), conjuntamente con los requerimientos de ética que son relevantes para nuestra auditoría de los estados financieros en Ecuador y hemos cumplido con otras responsabilidades de ética de acuerdo con dichos requerimientos y el Código de Ética emitido por el Comité de Normas Internacionales de Ética para Contadores (IESBA por sus siglas en inglés).

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión de auditoría.

Asuntos de Énfasis

Los estados financieros por el periodo que terminó el 31 de diciembre de 2017, fueron auditados por otros auditores cuya opinión sin salvedades fue emitida el 25 de abril de 2018.

Responsabilidades de la gerencia de la Compañía sobre los estados financieros

La gerencia es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF´s y de su control interno determinado como necesario por la gerencia, para permitir la preparación de estados financieros que estén libres de distorsiones importantes debidas a fraude o error.

En la preparación de estos estados financieros, la gerencia es responsable de evaluar la habilidad de la Compañía para continuar como un negocio en marcha; revelar cuando sea aplicable, asuntos relacionados con negocio en marcha; y, de usar las bases de contabilidad de negocio en marcha, a menos que la gerencia intente liquidar la Compañía o cesar las operaciones o bien no tenga otra alternativa realista para poder hacerlo.

La gerencia es responsable por vigilar el proceso de reporte financiero de la Compañía.

Responsabilidades del auditor sobre la auditoría de los estados financieros

Nuestros objetivos son el obtener seguridad razonable de si los estados financieros tomados en su conjunto están libres de distorsiones importantes debidas a fraude o error, y el emitir un informe de auditoría que incluya nuestra opinión. La seguridad razonable es un nivel alto de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría siempre detectará distorsiones importantes cuando estas existan. Las distorsiones pueden deberse a fraudes o errores y son consideradas materiales si, de manera individual o en su conjunto, podrían razonablemente esperarse que influyan en las decisiones económicas que los usuarios tomen basándose en estos estados financieros.

© 2019 KSi Attesting Cia. Ltda. es una firma independiente, conformada principalmente por Contadores Públicos. Miembro de Morison KSi . Derechos Reservados.





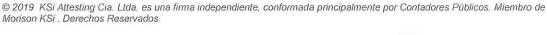
Como parte de nuestra auditoría realizada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría, aplicamos juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante la auditoría. Nosotros, además:

	Identificamos y evaluamos el riesgo de distorsiones importantes en los estados financieros, debidas a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría en respuesta a aquellos riesgos identificados y obtenemos evidencia de auditoría que sea suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una distorsión importante que resulte de fraude es mayor que aquella que resulte de un error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones intencionales, manifestaciones falsas y elusión del control interno.
	Obtenemos un conocimiento del control interno que es relevante para la auditoría, con el propósito de diseñar los procedimientos de auditoría de acuerdo con las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía.
	Evaluamos si las políticas contables usadas son apropiadas y si las estimaciones contables y las revelaciones relacionadas hechas por la gerencia son razonables.
	Concluimos si la base de contabilidad de negocio en marcha usada por la gerencia es apropiada y si basados en la evidencia de auditoría obtenida existe una incertidumbre importante relacionada con hechos o condiciones que pueden generar dudas significativas sobra la habilidad de la Compañía para continuar como un negocio en marcha. Si concluimos que existe una incertidumbre significativa, somos requeridos de llamar la atención en nuestro informe de auditoría a las revelaciones relacionadas en los estados financieros; o, si dichas revelaciones son inadecuadas, modificar nuestra opinión. Nuestras conclusiones están basadas en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha del informe de auditoría. Sin embargo, hechos y condiciones futuras pueden ocasionar que la Compañía cese su continuidad como un negocio en marcha.
	Evaluamos la presentación general, estructura y contenido de los estados financieros, incluyendo sus revelaciones y si los estados financieros representan las transacciones y hechos subyacentes de una manera que alcance una presentación razonable.
Hon	nos comunicado a la gerencia, entre otros asuntos y en el alcance planeado y la oportunidad de la

Hemos comunicado a la gerencia, entre otros asuntos y en el alcance planeado y la oportunidad de la auditoría, y los hallazgos significativos de auditoría, incluyendo cualquier deficiencia significativa en el control interno que identificamos en nuestra auditoría, (si los hubiera).

Quito, Abril 29 de 2019

Registro en la Superintendencia de Compañías N. 665 Marcelo Toapanta Gallardo, C.P.A. Representante Legal No. de Licencia Profesional: 17-137





Estados de Situación Financiera

Al 31 de diciembre de 2018, con cifras comparativas de 2017 (Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Activo	Notas	2018	2017
Activo Corriente	RATE OF THE RESIDENCE O		
Efectivo en Bancos	7	18.734	7.738
Cartera Comercial de Clientes	8	110.994	70.298
Partes Relacionadas	16	41.699	30.075
Impuestos Corrientes	12	14.575	10.876
Otras Cuentas por Cobrar	9	46.223	22.909
Total Activo Corriente		232.225	141.896
Activo no corriente			
Muebles y Equipo	10	16.597	20.794
Total Activo no Corriente		16.597	20.794

Total Activo	248.822	162.690

Galo J. Intriago Q. Gerente General

Santiago Armas Contador General

Estados de Situación Financiera

Al 31 de diciembre de 2018, con cifras comparativas de 2017 (Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

asivo y Patrimonio	Notas	2018	2017
asivo Corriente	THE WARRY	数据的	CHARLE WASH
Cuentas por Pagar Comerciales	11	41.988	41.99
Partes Relacionadas	16	80.895	36.66
Impuestos Corrientes	12	23.359	22.90
Provisiones		13.343	_
Beneficios a los Empleados	13	29.085	20.97
Anticipo de Clientes	14	8.848	12.41
Total Pasivo Corriente		197.518	134.94
		5.082	1.73
Beneficios a los Empleados Total Pasivo no Corriente	13	5.082 5.082	1.73 1.73
Total Pasivo		202.600	136.68
atrimonio	Mar Richard		THE OWNER OF
Capital Social	15	400	40
Reserva Legal	15	204	20
Otros Resultados Integrales		1.161	51
Resultados Acumulados	15	44.457	24.88
Total Patrimonio		46.222	26.00
Total Pasivo y Patrimonio	TV-SO CONSTRUCTOR	248,822	162.69

Galo J. Intriago Q. Gerente General Santiago Armas Contador General

Estados de Resultados Integrales

Año que terminó el 31 de diciembre de 2018, con cifras comparativas de 2017 (Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Estado de Resultados Integrales	Notas	2018	2017
Actividades Ordinarias			
Ingreso por Actividades Ordinarias	17	328.546	168.235
Margen por servicios		328.546	168.235
Gastos Administrativos Otros Ingresos Otros Gastos	18	300.592 (649) 1.572	149.114 (450) 944
Resultado operacional	A BIXEN	27.031	18.627
Resultado Financiero	21	1.471	981
Resultado antes de impuesto a la renta	N DELEGIS	25.560	17.646
Impuesto a la Renta	12	5.985	2.349
Utilidad del Ejercicio		19.575	15.297
Otro resultado integral	Name of the last		(A) (E) (E)
Cambios en Pasivos Actuariales	13	643	(62)
Otro resultado integral, neto		20.218	15.235

Galo J. Intriago Q. Gerente General

Santiago Armas Contador General

Estados de Cambios en el Patrimonio

Año que terminó el 31 de diciembre de 2018, con cifras comparativas de 2017 (Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

	The state of the s		Otro		
Patrimonio	Capital Social	Reserva Legal	Resultado	Resultados	Total
Saldo al 31 de diciembre de 2016	400	204	580	10.052	11.236
Ajuste actuarial	t	1	1	(467)	(797)
Resultado integral del año	•	1	(62)	15.297	15.235
Saldo al 31 de diciembre de 2017	400	204	518	24 887	26.004
Resultado integral del año		1	643	19 575	20.02
Saldo al 31 de diciembre de 2018	400	204	1.161	44 457	017.02 CCC 3N

Galø J. Intriago Q. Gerente General

Santiago Armas Contador General

Estados de Flujos de Efectivo

Año que terminó el 31 de diciembre de 2018, con cifras comparativas de 2017 (Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

	2018	2017
Flujos de efectivo de las actividades de operación:		
Efectivo recibido de clientes	296.698	150.477
Efectivo pagado a proveedores, empleados y otros	(278.380)	(124.850)
Impuesto a la renta pagado	(5.985)	(2.048)
Efectivo neto provisto por las actividades de operación	12.333	23.579
Flujos de efectivo de las actividades de inversión:		1247 264
Adiciones de muebles y equipos	(1.337)	(17.789)
Efectivo neto utilizado en las actividades de inversión	(1.337)	(17.789)
Aumento neto del efectivo y equivalentes de efectivo	10.996	5.790
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del año	7.738	1.948
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del año	18.734	7.738

Estados de Flujos de Efectivo

Año que terminó el 31 de diciembre de 2018, con cifras comparativas de 2017 (Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

	2018	2017
Conciliación de la utilidad neta con el efectivo neto provisto por las actividades de operación:		
(Pérdida) Utilidad del ejercicio, neta	20.218	15.23
Ajustes por partidas que no requieren efectivo:		
Depreciación de muebles y equipo	5.534	1.05
Provisiones	13.343	_
Ingresos diferidos	1.063	_
Otro resultado integral	-	(46
Provisiones por beneficios a los empleados	3.344	1.38
ambios netos en activos - (aumento) disminución:		
Cuentas por cobrar	(41.759)	(30.17
Otras cuentas por cobrar	(23.314)	(4.55
Partes relacionadas	(11.624)	(12.54
Impuestos corrientes	(3.699)	(4.84
ambios netos en pasivos - aumento (disminución):		
Cuentas por pagar	(2)	27.15
Ingresos diferidos		(3.48
Impuestos corrientes	452	13.54
Beneficios a los empleados	8.112	6.25
Partes relacionadas	44.235	7.14
Otras cuentas por pagar	<u> </u>	(1.25)
Anticipo de clientes	(3.570)	9.10
iectivo neto (utilizado en) provisto por actividades de operación	12.333	23.579

Galo J. Intriago Q.

Gerente General

Santiago Armas Contador General