

INFORME DE GERENCIA
CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONOMICO 2016

Señores Accionistas, en cumplimiento con lo dispuesto en las normas pertinentes dictadas por la Superintendencia de Compañías, en mi calidad de Gerente General de SABIANGO SOLAR S.A., a los veinte y ocho días del mes de marzo de 2018, presento a ustedes mi informe sobre la operación de la Compañía en el ejercicio económico del año 2017.

La compañía ha cumplido las políticas y resoluciones emitidas por la Junta General de Accionistas, máximo Organismo Rector de la Administración de la compañía en todos sus aspectos.

1. La Planta Solar Fotovoltaica de la compañía, entró en funcionamiento y por tanto inicio su operación comercial con fecha Noviembre 11 del 2014.
2. La compañía durante el año 2017 ha cumplido con todas sus obligaciones contractuales de pago proveedores, servicios básicos y gastos administrativos entre otros, pagos que incluye al constructor de la Planta, la compañía THESAN S.p.A.-
3. El valor que se encontraba registrado en Aportes Futuras Capitalizaciones fue reclasificado a una cuenta de patrimonio denominada CONTRIBUCIONES SOCIOS CONSTRUCCION PLANTA SOLAR por un valor de \$648.680,41.
4. Durante el año 2017, se ha entregado al señor accionista Juan Carlos Guerrero, en calidad de ANTICIPO DIVIDENDOS AÑO 2017 el valor de \$195.100,00
5. En cumplimiento a lo dispuesto en el Art. 56 de la Ley Orgánica del Servicio Público de Energía Eléctrica – LOSPEE, que obliga a los generadores de capital privado a distribuir el 15% de las utilidades de la siguiente manera: 3% para los trabajadores y 12% restante para proyectos de desarrollo territorial en el área de influencia del proyecto (LOJA), se provisionó este 12% por los años 2015, 2016 y 2017 el valor de 51.651,37 USD.
6. Con fecha 20 de febrero de 2017, en Junta de Accionistas, se aprobó la obtención de una línea de crédito con el Banco Internacional. En Marzo de 2017 el Banco Internacional otorga 50.000 USD por concepto de esta línea de crédito a 360 días con abonos parciales.
7. A fin de refinanciar el costo de inversión inicial y construcción de la Planta Fotovoltaica de Sabiango Solar y cubrir las obligaciones con las compañías Thesan SpA y Energy Building Usa LLC, se gestiona un préstamo con la Corporación Interamericana para el Financiamiento de Infraestructuras CIFI por el valor de 2'100.000 USD, gestión que fuera debidamente autorizada mediante Junta de Accionistas celebrada en el mes de abril de 2017. Este préstamo fue otorgado en el mes de septiembre de 2017 a una tasa fija de 7,5% mas una tasa Libor a 3 meses y cuya fecha de vencimiento es Mayo 2026. Se contrató a la firma FIDEVAL para la administración del fideicomiso y del encargo fiduciario de la cuenta corriente 0800624005 que Sabiango Solar tiene en el Banco Internacional.
8. Adicionalmente, para este año 2017, se contrató los servicios de la firma auditora GRANT THORNTON y se realizó la cesión del 99% de las acciones al Fideicomiso Mercantil de Garantía y Administración de Flujos Sabiango, estos dos trámites como requisitos para la firma y otorgamiento del préstamo con CIFI.
9. La compañía durante el año 2017, ha registrado movimientos contables operativos de ingreso por facturación de venta de energía de acuerdo a lo esperado, obteniéndose como resultado del ejercicio una UTILIDAD DEL EJERCICIO DE \$143.560,9 y UTILIDADES ACUMULADAS AÑOS ANTERIORES DE \$189.164,25. Estos valores se deberá unificar y

mantener como UTILIDADES ACUMULADAS para el ejercicio económico 2018 de acuerdo a lo dispuesto en el Contrato de Fideicomiso de Garantía y Administración de Flujos Sabiango.

10. Los pagos de las obligaciones tanto comerciales como financieras se están realizando con normalidad dentro de los parámetros del presupuesto para el ejercicio económico 2017.

Cabe indicar a la Junta General de Accionistas que todas las disposiciones han sido cumplidas a cabalidad.

Dejo constancia a los Señores Accionistas por la confianza depositada en mi persona para la Administración de esta compañía.

Atentamente,



Rosa Margarita Calderón Rivadeneira
GERENTE GENERAL SABIANGO SOLAR S.A.