

Quito, 27 de agosto de 2019

Señor
Juan Carlos Vásquez Araujo
Gerente General
SFM FACILITY SERVICIOS COMPLEMENTARIOS S.A.
Presente. –

Referencia: Transferencia de Acciones

De nuestra consideración:

En cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 189 de la Ley de Compañías, comunicamos que se ha realizado la siguiente transferencia de acciones de la compañía **SFM FACILITY SERVICIOS COMPLEMENTARIOS S.A.** (la "Compañía"), de acuerdo con el siguiente detalle:

FECHA	CEDENTE	CESIONARIA	NÚMERO DE ACCIONES	VALOR NOMINAL
27 de agosto de 2019	CATSER FACILITIES MANAGEMENT CÍA. LTDA.	BJORK HOLDING S.A.	9.998 (las " <u>Acciones</u> ")	USD 9.998,00

El Cedente y la Cesionaria son de nacionalidad ecuatoriana.

En consecuencia, por medio de la presente sírvase:

1. Inscribir la presente transferencia en el Libro de Acciones de Accionistas de la Compañía y cumplir con el artículo 21 de la Ley de Compañías, y demás disposiciones legales aplicables.
2. Cancelar el título representativo de las Acciones, el cual ha sido endosado a favor de la Cesionaria.
3. Expedir un nuevo título representativo de las Acciones en favor de la Cesionaria, como propietaria y titular de las Acciones.

Atentamente,



Federico Alejandro Pérez Ayala
Presidente
Cedente
CATSER FACILITIES MANAGEMENT
CÍA. LTDA.



Federico Alejandro Pérez Ayala
Gerente General
Cesionaria
BJORK HOLDING S.A.

Quito D.M., 30 de enero de 2019

Señor
Federico Alejandro Pérez Ayala
Presente.-

De mi consideración:

Me es grato comunicarle que la Junta General de Socios de la compañía **CATSER FACILITIES MANAGEMENT CIA. LTDA.**, reunida en la ciudad de Quito, el día de hoy, 30 de enero 2019, tuvo el acierto de nombrarlo como **Presidente** de esta compañía, por el período estatutario de cinco años, contados a partir de la fecha de inscripción de este nombramiento en el Registro Mercantil del Cantón Quito, con las atribuciones y deberes inherentes a este cargo dispuestas en el estatuto social, entre las cuales se encuentra la de ejercer la representación legal, judicial y extrajudicial de la compañía en caso de ausencia temporal o definitiva del Gerente General.

Las atribuciones que le corresponden constan en el artículo vigésimo segundo del estatuto social de la compañía.

CATSER FACILITIES MANAGEMENT CIA. LTDA., es una compañía que se constituyó al amparo de las leyes de la República mediante escritura pública autorizada en la Notaría Tercera del cantón Quito, el día 13 de octubre de 2008, e inscrita en el Registro Mercantil del cantón Quito el día 27 de enero de 2009. 212

Mucho agradeceré que al pie del presente se sirva consignar la razón de su aceptación a este nombramiento, y por mi parte y en nombre de la compañía, me complazco por la merecida designación y le extiendo mis más fervientes deseos de éxito en su gestión.

Atentamente,
CATSER FACILITIES MANAGEMENT CIA. LTDA.

Danilo Román Fabara
Secretario *ad-hoc* de la Junta General de Socios

RAZÓN: Agradezco la designación de la que he sido sujeto, y con esta fecha acepto el cargo de **Presidente** de la compañía **CATSER FACILITIES MANAGEMENT CIA. LTDA.** Quito D.M., 30 de enero 2019.

Federico Alejandro Pérez Ayala
C.C.: 1704387297

TRÁMITE NÚMERO: 26416



REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO
RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: NOMBRAMIENTO....

NÚMERO DE REPERTORIO:	146291
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	25/04/2019
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN:	6432
REGISTRO:	LIBRO DE NOMBRAMIENTOS

1. DATOS DEL NOMBRAMIENTO:

NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	CATSER FACILITIES MANAGEMENT CIA. LTDA.
NOMBRES DEL ADMINISTRADOR	PEREZ AYALA FEDERICO ALEJANDRO
IDENTIFICACIÓN	1704387297
CARGO:	PRESIDENTE
PERIODO(Años):	5 AÑOS

2. DATOS ADICIONALES:

CONST: RM # 212	DEL 27/01/2009	NOTARIA 3	DEL 13/10/2008
-----------------	----------------	-----------	----------------

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: QUITO, A 25 DÍAS DEL MES DE ABRIL DE 2019

DRA. JOHANNA ELIZABETH CONTRERAS LOPEZ (DELEGADA - RESOLUCIÓN 19-RMQ-2015)
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. MARISCAL ANTONIO JOSÉ DE SUCRE N54-103

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA
No. **170438729-7**

APellidos y Nombres: PEREZ AYALA FEDERICO ALEJANDRO
Lugar de Nacimiento: PICHINCHA
Quito
Benalcazar
Fecha de Nacimiento: 1971-03-03
Nacionalidad: ECUATORIANA
Sexo: HOMBRE
Estado Civil: DIVORCIADO

IGM 16 08 579 07

INSTRUCCIÓN: BACHILLERATO
PROFESIÓN / OCUPACIÓN: EMPLEADO PRIVADO
E333312222

APellidos y Nombres del Padre: PEREZ JOSE FEDERICO
APellidos y Nombres de la Madre: AYALA CARMITA DEL ROCIO
Lugar y Fecha de Expedición: QUITO
2016-11-17
Fecha de Expiración: 2026-11-17

000506883

DIRECTOR GENERAL
ASISTENTE DEL DIRECTOR

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2019

0027 M JUNTA No.
0027 - 317 CERTIFICADO No.
1704387297 CEDULA No.

PEREZ AYALA FEDERICO ALEJANDRO
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA: PICHINCHA
CANTÓN: QUITO
CIRCUNSCRIPCIÓN: 1
PARROQUIA: IÑAQUITO
ZONA: 1

17-11-2016

ELECCIONES SECCIONALES Y CPCCS
2019

CIUDADANA/O:
ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ EN EL PROCESO ELECTORAL 2019

F. PRESIDENTE/E DE LA JRV

Quito, 19 de julio de 2019

Señor

Federico Alejandro Pérez Ayala

Ciudad.-

De mis consideraciones,

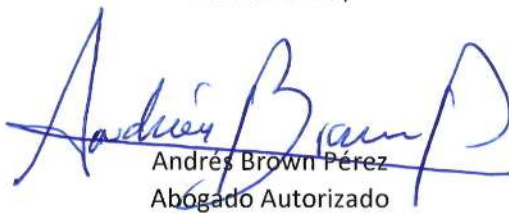
La presente tiene por objeto comunicarle que mediante escritura pública de constitución de **BJORK HOLDING S.A.** otorgada el día 6 de junio de 2019 ante la Notaría Décima Segunda del cantón Quito e inscrita en el Registro Mercantil el 19 de julio de 2019, se resolvió designarlo para el cargo de **Gerente General** de la Compañía, por el periodo estatutario de cuatro años, contados a partir de la inscripción del presente nombramiento en el Registro Mercantil.

De conformidad con el Estatuto Social, en esta calidad ejercerá la representación legal, judicial y extrajudicial de la Compañía, además le corresponde ejercer las atribuciones y deberes señalados en el artículo décimo sexto del Estatuto Social de la Compañía.

BJORK HOLDING S.A. fue constituida mediante escritura pública otorgada ante la Notaría Décima Segunda del cantón Quito el 6 de junio de 2019, e inscrita en el Registro Mercantil del mismo Cantón el 19 de julio de 2019.

En caso de falta, ausencia temporal o definitiva del Gerente General, lo subrogará el Presidente.

Atentamente,



Andrés Brown Pérez
Abogado Autorizado

ACEPTACIÓN: Acepto el cargo de Gerente General de BJORK HOLDING S.A., y prometo desempeñarlo de conformidad con la ley y el Estatuto Social de la Compañía. Quito, 19 de julio de 2019.



Federico Alejandro Pérez Ayala
C.C. 170438729-7

Quito, 19 de julio de 2019

TRÁMITE NÚMERO: 50771



REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO
RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: NOMBRAMIENTO.

NÚMERO DE REPERTORIO:	166554
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	24/07/2019
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN:	12425
REGISTRO:	LIBRO DE NOMBRAMIENTOS

1. DATOS DEL NOMBRAMIENTO:

NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	BJORK HOLDING S.A.
NOMBRES DEL ADMINISTRADOR	PEREZ AYALA FEDERICO ALEJANDRO
IDENTIFICACIÓN	1704387297
CARGO:	GERENTE GENERAL
PERIODO(Años):	4 AÑOS

2. DATOS ADICIONALES:

CONST. RM 4073 DEL 19/07/2019.- NOT. 12 DEL 06/06/2019 JGTM

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: QUITO, A 24 DÍA(S) DEL MES DE JULIO DE 2019

AB. MARCO LEON SANTAMARIA - (DELEGADO POR RESOLUCIÓN Nº 019-RMQ-2015)
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. MARISCAL ANTONIO JOSÉ DE SUCRE N54-103



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA
No. **170438729-7**

APellidos y Nombres: PEREZ AYALA FEDERICO ALEJANDRO
Lugar de Nacimiento: PICHINCHA
Quito
Benalcazar
Fecha de Nacimiento: 1971-03-03
Nacionalidad: ECUATORIANA
Sexo: HOMBRE
Estado Civil: DIVORCIADO

IGM 16 08 579 07

INSTRUCCIÓN: BACHILLERATO
PROFESIÓN / OCUPACIÓN: EMPLEADO PRIVADO
E333312222

APellidos y Nombres del Padre: PEREZ JOSE FEDERICO
APellidos y Nombres de la Madre: AYALA CARMITA DEL ROCIO
Lugar y Fecha de Expedición: QUITO 2016-11-17
Fecha de Expiración: 2026-11-17

Director General: [Firma]
Firma del Cedulaado: [Firma]

000506883

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2019

0027 M JUNTA No.
0027 - 317 CERTIFICADO No.
1704387297 CEDULA No.

PEREZ AYALA FEDERICO ALEJANDRO
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA: PICHINCHA
CANTÓN: QUITO
CIRCUNSCRIPCIÓN: 1
PARROQUIA: IÑAQUITO
ZONA: 1

17-11-2016

ELECCIONES SECCIONALES Y CPCCS
2019

CIUDADANA/O:
ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ EN EL PROCESO ELECTORAL 2019

F. PRESIDENTA/E DE LA JRV