

INFORME DE GERENCIA
A LOS SOCIOS ACCIONISTAS DE
SFM FACILITY SERVICIOS COMPLEMENTARIOS S.A.

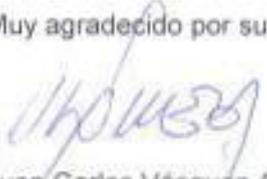
Estimados Señores Accionistas,

Cúmpleme el deber de informar a Ustedes sobre el desempeño comercial y económico de la compañía para el año 2012.

Al respecto, debo informar lo siguiente:

1. La empresa SFM FACILITY SERVICIOS COMPLEMENTARIOS S.A., cuyo objeto social es la prestación de servicios complementarios de limpieza fue legalmente el 15 de Agosto del año 2012.
2. La operación de la misma se enfocará en la provisión de servicios complementarios de limpieza para terceros clientes.
3. SFM Facility Servicios Complementarios S.A. iniciará sus operaciones de manera formal, una vez que reciba la autorización ministerial del Ministerio de Relaciones Laborales para la provisión de los servicios antes descritos, requisito fundamental para la operación legal de la misma, que se encuentran en trámite.
4. Los Estados Financieros correspondientes al fin del ejercicio 2012 muestran una pérdida operativa de USD 1996,14 que corresponden a gastos y trámites de constitución legal y otros relacionados a la habilitación de la misma.
5. La compañía al cierre contable del año 2012 aún no ha generado ingresos y no ha mantenido relaciones comerciales por su gestión operativa, por lo que no se han presentado situaciones que pudieran implicar riesgos comerciales para la empresa.
6. Las perspectivas para el año 2013 son favorables considerando que SFM FACILITY SERVICIOS COMPLEMENTARIOS S.A. desarrollará sus operaciones en base a una cartera de clientes interesante que está gestionándose comercialmente, y que empezará a generar flujos positivos correspondientes una vez que se inicien operaciones comerciales con la misma cuando la compañía esté habilitada por la entidad reguladora para la prestación de servicios complementarios.

Muy agradecido por su atención a la presente,


Juan Carlos Vásquez A.
Gerente General
SFM Facility Servicios Complementarios S.A.