INFORME DEL GERENTE GENERAL DE LA EMPRESA "CEROGUESCORP CIA. LTDA." A LA JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA DE SOCIOS SOBRE EL EJERCICIO ECONOMICO DE 2016

1. **CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS PREVISTOS.**

CEROGUESCORP CIA. LTDA. es una sociedad limitada constituida bajo las Leyes de la República del Ecuador, cuyo objeto social se encuentra relacionado con la venta de comidas y bebidas preparadas y que entró en operación en el mes octubre del 2012. Dentro de sus principales negocios mantiene el manejo y administración de varias locales franquiciados de la cadena de comida rápida SUBWAY.

Al igual que el ejercicio 2015, con la finalidad de aplicar las políticas de la empresa, durante el año 2016, **CEROGUESCORP CIA. LTDA.** ha venido intentado mantener y mejorar su operación en el país, a pesar de que la situación económica de la República del Ecuador no es la mejor a efectos de la venta del tipo de comida rápida ofrecida por la cadena internacional SUBWAY.

Adicionalmente y con el ánimo de eficientar los procesos internos relacionados con la contabilidad, **CEROGUESCORP CIA. LTDA.** contrató a una empresa especializada en servicios de outsourcing en las áreas de contabilidad y de recursos humanos que le brinde oportunamente los servicios contables, tributarios y de nómina bajo el cumplimiento de la legislación ecuatoriana que le permita a la Gerencia disponer de información financiera oportuna y veraz para la adecuada toma de decisiones.

Bajo este contexto, **CEROGUESCORP CIA. LTDA.** consideró necesario efectuar la toma física de sus bienes y efectuar la valoración de los mismos en el mercado nacional mediante un tercero independiente especializado en este tipo de servicios. En función de dicho estudio, **CEROGUESCORP CIA. LTDA.** registró contablemente en el mes de diciembre 2016, los impactos que surgieron producto de dicha valoración.

Durante el ejercicio 2016, en el país no se han mantenido condiciones buenas para el normal desempeño de la economía nacional; condiciones influenciadas por temas internos y externos, tales como la disminución de los precios de exportación del petróleo a nivel mundial, con una caída en más del 50% del precio internacional del crudo; la apreciación del dólar, que ha encarecido los productos ecuatorianos, así como las materias primas locales para la elaboración de la comida. Adicionalmente, en abril del 2016, Ecuador sufrió pérdidas económicas superiores a los US$3 mil millones, producto del terremoto que azotó la costa norte del Ecuador.

Estos eventos han generado que el país tenga menor liquidez en el mercado y la consiguiente disminución de las actividades económicas de las empresas en el país,

con la correspondiente disminución de plazas de empleo formales, lo cual afecta directamente el consumo de los productos de la franquicia SUBWAY.

En este sentido, durante el 2016 **CEROGUESCORP CIA. LTDA.** tuvo la necesidad de cerrar varios de sus locales de venta de comida rápida correspondiente a la franquicia internacional SUBWAY, lo que generó pérdidas para la Compañía en cuanto a las inversiones realizadas para poner en marcha dichos locales.

2. SOBRE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL.

Las disposiciones de la Junta General de Socios de la Compañía han sido cumplidas en su totalidad y por ser enfocadas a buscar el crecimiento corporativo y empresarial, han constituido un valioso aporte a nuestra gestión de la administración durante este ejercicio (2016) y a los logros obtenidos durante el año.

3. SOBRE LOS ACONTECIMIENTOS EXTRAORDINARIOS DEL EJERCICIO.

Durante el 2016, no hemos mantenido acontecimientos extraordinarios a más de los ya señalados en el numeral 1 del presente informe, que hayan generado circunstancias a tomar en cuenta para el manejo de la Compañía en el futuro, siendo el de mayor impacto, el cierre de varios locales por falta de venta de los productos SUBWAY.

4. RESULTADOS ANUALES COMPARADOS CON LOS DEL EJERCICIO PRECEDENTE.

Los resultados de **CEROGUESCORP CIA. LTDA.** al cierre del ejercicio 2016, comparado con el ejercicio 2015, refleja lo siguiente:

ESTADOS DE RESULTADOS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015 Y 2016
(Expresados en dólares americanos)

Descripción	2015	2016
Ingresos por Ventas	1,131,471	798,176
Costo de venta	(410,084)	(698,911)
(-) Gastos Generales, Administrativos y de Comercialización	(761,917)	(185,466)
Pérdida en la operación	**(40,530)**	**(86,201)**
(-/+) Menos ingresos (gastos) financieros, neto		(20,516)
(+) Más Otros Ingresos		50,198
Pérdida antes de impuesto a la renta	**(40,530)**	**(56,519)**
Impuestos diferidos		(11,675)
Impuesto a la renta		(8,039)
Pérdida Neta del Ejercicio 2016	**(40,530)**	**(76,233)**
Resultado integral del año neto de impuestos	**(40,530)**	**(76,233)**

Como se observa en el cuadro precedente, **CEROGUESCORP CIA. LTDA.** aumentó su pérdida en el ejercicio económico 2016 en comparación con el ejercicio económico 2015, debido a los acontecimientos señalados anteriormente, los cuales han impactado directamente en las ventas de los productos SUBWAY en el Ecuador, lo cual impacta en la operación de **CEROGUESCORP CIA. LTDA.**

Quito, 24 de Abril del 2017

Romina Alejandra Castro Ojeda
Gerente General
CEROGUESCORP CIA. LTDA.