

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

CONSTRUCTORA FLORES CORDERO CIA LTDA

Al 31 de Diciembre del 2019

CONSTRUCTORA FLORES CORDERO
BALANCE GENERAL
Al 31 de diciembre del 2019

ACTIVOS		
CORRIENTES		234.34
DISPONIBLES	<u>-</u>	
Caja	-	
Bancos	-	
EXIGIBLES	<u>234.34</u>	
Clientes	-	
Reserva Cuentas Incobrables	-	
Anticipo y prestamos empleados	-	
Impuestos Anticipados_Ret. IR	NOTA 4 234.34	
Impuestos Anticipados_Cred.Trib.IVA	-	
TOTAL ACTIVOS	<u><u>234.34</u></u>	
PASIVOS		
CORRIENTES		3,109.81
CUENTAS POR PAGAR	<u>3,109.81</u>	
Proveedores	NOTA 5 3,025.16	
Servicio de Rentas Internas	-	
Servicio de Rentas Internas_IR 2017	-	
Obligaciones con el IESS	NOTA 6 84.65	
Prestamos personas naturales	-	
PATRIMONIO		400.00
CAPITAL SOCIAL	<u>400.00</u>	
Aporte de Capital	400.00	
RESERVAS	<u>-</u>	
Legal	-	
Facultativa	-	
APORTES PARA FUTURA CAPITALIZACION	<u>-</u>	
Aportes para futura capitalizacion	-	
RESULTADOS		-3,275.47
Utilidades no distribuidas	-	
Perdidas Acumuladas	-3,275.47	
Utilidad del presente Ejercicio	-	
TOTAL PASIVOS + PATRIMONIO	<u><u>234.34</u></u>	



Flores Jose Eduardo
GERENTE GENERAL



C.P.A. Lic. Mario Vinicio Campoverde Gallo
CONTADOR
Reg-17-531

CONSTRUCTORA FLORES CORDERO
ESTADO DE RESULTADOS
 Del 1 de enero al 31 de diciembre del 2019

INGRESOS		
VENTAS		-
Ventas Netas Servicios 0%	-	
Ventas Netas Servicios 12%	-	
COSTO DE VENTAS		-
Costo de Ventas	-	
RESULTADO DEL PERIODO		-
GASTOS		-
ADMINISTRATIVOS	-	
Personal	-	
Suministros y Servicios		
Impuestos y Contribuciones	-	
Depreciaciones	-	
Financieros y Otros	-	
INGRESOS NO OPERACIONALES		-
Intereses Ganados	-	
EGRESOS NO OPERACIONALES		-
Amortización Perdidas	-	
UTILIDAD DEL EJERCICIO		-
15% TRABAJADORES		-
IMPUESTO A LA RENTA		-
UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO		-



Flores Jose Eduardo
 GERENTE GENERAL



C.P.A. Lic. Mario Vinicio Campoverde Gallo
 CONTADOR
 Reg-17-531

NOTA 1

ASPECTOS LEGALES DE LA SOCIEDAD

CONSTRUCTORA FLORES CORDERO CIA. LTDA. Constituida mediante escritura pública, en la Provincia de Guayas, Cantón Guayaquil, Parroquia de Sucumbíos, Cantón Lago Agrio, Parroquia Nueva Loja, en la Pichincha 12 02 y Venezuela; que tiene como actividad principal construcción de calles y carreteras.

Siendo representada legalmente por el Señor FLORES CORDERO JOSÉ EDUARDO, designado Gerente General de la empresa tiene a bien presentar ante la junta de accionistas los siguientes estados financieros de la empresa.

NOTA 2

BASE DE ELABORACIÓN.

Estos estados financieros consolidados se han elaborado de conformidad con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) N° 8. Están presentados en las unidades monetarias del país.

Los estados financieros corresponden al periodo contable comprendido entre el 1 de Enero al 31 de Diciembre del 2019.

NOTA 3

POLITICAS CONTABLES

Los Estados Financieros se sujetan las políticas establecidas por la empresa.

Bases de consolidación

Los estados financieros consolidados incorporan los balances de la sociedad matriz con los de sus empresas filiales.

Reconocimiento de ingreso de actividades ordinarias y servicios ocasionales

El ingreso de actividades ordinarias y servicios ocasionales procedente de la venta de bienes y la prestación de servicios, se reconoce cuando se entregan los bienes y ha cambiado su propiedad o cuando se ha prestado el servicio.

NOTA 4

ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

Los activos por impuestos corrientes corresponden a los impuestos anticipados de la empresa.

CÓDIGO	CUENTA	VALOR
1.1.5.	ACTIVOS POR IMP CORRIENTES	
1.1.5.1.	IMPUESTOS ANTICIPADOS	
1.1.5.1.05	Credito tributario RENTA	234.34
	TOTAL	234.34

NOTA 5

CUENTAS COMERCIALES POR PAGAR

Las cuentas comerciales por pagar son obligaciones basadas en condiciones de crédito normales y no tienen intereses. Los importes de las cuentas comerciales por pagar, denominados en moneda extranjera se convierten a la unidad monetaria (u.m.) usando la tasa de cambio vigente en la fecha sobre la que se informa. Las ganancias o pérdidas por cambio de moneda extranjera se incluyen en otros gastos o en otros ingresos.

CÓDIGO	CUENTA	VALOR
2.1.1.	CUENTAS Y DOC POR PAGAR	
2.1.1.1.	CUENTAS Y DOC X PAGAR LOCAL	
2.1.1.1.01	Proveedores Constructora FC	3,025.16

NOTA 6

OBLIGACIONES CON LOS EMPLEADOS

El pasivo por obligaciones con los empleados está relacionado con el aporte al IESS.

CÓDIGO	CUENTA	VALOR
2.1.4.	CUENTAS Y DOC POR PAGAR	
2.1.4.2	INSTITUTO ECUA SEGUR SOCIAL IESS	
2.1.4.2.01	Aportes al IESS	84.65



José Eduardo Flores Cordero

GERENTE GENERAL

CONSTRUCTORA FLORES CORDERO CIA. LTDA.