



Atentamente,
Guillermo Rojas
Contador
Reg.028517

NOTA 5. OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES
ACTIVO INTANGIBLE

Gastos De Constitución	(5.1)	USD\$ 83,70
------------------------	-------	-------------

(5.1) Corresponde a los gastos por trámites legales para la correspondiente, Constitución de la compañía.

TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	USD\$ 9.481,97
----------------------------------	-----------------------

TOTAL ACTIVO	USD\$11.087,67
---------------------	-----------------------

PASIVO	Saldos al 31-12-2012
PASIVO CORRIENTE	

NOTA 6. OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES

Con la Administración Tributaria	(6.1)	USD\$ 6,62
----------------------------------	-------	------------

(6.1) Corresponde a retenciones en la fuente del 1% Usd.1.44 y retenciones del Iva Del 30% Usd.5.18.

NOTA 7. CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS-RELACIONADOS

Cuentas por pagar Socios	(7.1)	USD\$ 1.791,05
--------------------------	-------	----------------

(7.1) Corresponde a préstamos realizados por los socios, para cubrir los diferentes Gastos administrativos.

TOTAL CUENTAS POR PAGAR	USD\$ 1.797,67
--------------------------------	-----------------------

TOTAL PASIVOS	USD\$ 1.797,67
----------------------	-----------------------

PATRIMONIO	Saldos al 31-12-2012
-------------------	-----------------------------

NOTA 8. PATRIMONIO

CAPITAL

Capital Suscrito o Asignado	(8.1)	USD 9.290,00
-----------------------------	-------	--------------

(8.1) El Capital fue registrado de la siguiente manera: Aporte en especies, Concretera Usd.2.000.00, Vehículos Usd.6.890.00 y Aportes de dinero Usd.400.00

TOTAL PATRIMONIO	USD\$ 9.290,00
-------------------------	-----------------------

TOTAL PATRIMONIO Y+ PASIVO	USD\$ 11.087,67
-----------------------------------	------------------------

(3.1) Corresponde a los siguientes Gastos administrativos los cuales se encuentran en el activo, ya que la empresa no está en su proceso operativo: Útiles de Oficina y papelería Usd 197,69, Combustible Usd.185.38, Gastos de Gestión Usd.454.64, Gastos de Depreciación Usd.291.73

TOTAL ACTIVO CORRIENTE

USD\$ 1.605,70

ACTIVO NO CORRIENTE

**NOTA 4. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO
COSTO ADQUIGICION**

Maquinaria y equipo USD\$ 2.800,00
Vehículos USD\$ 6.890,00

(-) DEPRECIACION ACUMULADA

(-) Depreciación acumulada USD\$ (291,73)

TOTAL PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO (NETO)

USD\$ 9.398,27

MOVIMIENTO PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO

Detalle:	SalDOS al 01-01-2012	Incrementos	Disminuciones	SalDOS al 31-12-2012
Maquinaria y Equipo	0,00	2.800,00	0.00	2.800,00
Vehículos	0,00	6.890,00	0.00	6.890,00
(-) Depreciación acumulada	0,00	291,73	0.00	(291,73)
Totales USD\$	0,00	9.481,97	0.00	9.481,97

Corresponde al aporte en especies de socios que realizó el Ing. Roberto Santiago Bedon Tito por Usd.8.890.00, según informe de avalúo que reposa en la correspondiente constitución de la compañía.

Para la depreciación se aplicó los siguientes porcentajes de acuerdo a la política contable.

Maquinaria y Equipo 10% vida útil 10 años
Vehículos 20% vida útil 5 años

TOTAL PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO

USD\$ 9.398,27

Quito, 03 de Enero del 2013

Señores
Socios
Constructora Bedon Tito Cia.Ltda.
Presente-.

De mis consideraciones:

Una vez obtenido los Estados Financieros al 31 de Diciembre del 2012 se ha determinado las siguientes Notas a los Estados Financieros las mismas que son parte integral:

ACTIVO
ACTIVO CORRIENTE

Saldos al 31-12-2012

NOTA 1. ACTIVOS FINANCIEROS

OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Aportaciones Suscritas Por Cobrar	(1.1)	USD\$	400,00
-----------------------------------	-------	-------	--------

TOTAL ACTIVOS FINANCIEROS		USD\$	400,00
----------------------------------	--	--------------	---------------

(1.1) Corresponde al valor que queda en depósito en la cuenta de integración de capital que se ha abierto en el banco Promerica a nombre de la compañía.

NOTA 2. ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

Crédito tributario por IVA	(2.1)	USD\$	76,26
----------------------------	-------	-------	-------

TOTAL ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES		USD\$	76,26
---	--	--------------	--------------

(2.1) Corresponde al IVA en compras y servicios, el cual se encuentra reflejado en las correspondientes declaraciones mensuales al servicio de rentas internas.

NOTA 3. CONSTRUCCIONES EN PROCESO

Administración de Obra	(3.1)	USD\$	1.129,44
------------------------	-------	-------	----------

TOTAL ACTIVO CONSTRUCCIONES EN PROCESO		USD\$	1.129,44
---	--	--------------	-----------------