

INFORME DE COMISARIO

Señores Accionistas

TELEPIZZA ECUADOR S.A.

Dando cumplimiento a lo dispuesto en el Art. 279 de la Ley de Compañías y con fundamento legal en las disposiciones emanadas de la Junta General de Accionistas de la **COMPAÑIA TELEPIZZA ECUADOR S. A.**, me permito dar conocer el Informe de Comisario del periodo terminado el 31 de diciembre del 2012.

TELEPIZZA ECUADOR S.A. es una sociedad anomia constituida el 16 de agosto del 2012 ante el Notario VIGESIMO NOVENO del Distrito Metropolitano de Quito, Dr. Rodrigo Salgado Valdez, e inscrita en el Registro Mercantil del Canto Quito. el 5 de octubre del año 2012

Los Accionistas de la Compañía son:

TELEPIZZA S.A. U	\$ 57.000	95%	Capital Social
CIRCOL S.A.	\$ 3.000	5%	Capital Social

El Capital Social de la compañía es de SESENTA MIL DOLARES (\$ 60.000), y el Capital autorizado es de CIENTO VEINTE MIL DOLARES (\$ 120.000).

Del Capital Social se ha pagado el 50% treinta mil dólares (\$ 30.000)

La inversión es extranjera directa (española)

El Objeto social principal de la compañía es la fabricación y elaboración de productos alimenticios y la comercialización de los mismos a nivel nacional.

El domicilio principal e la compañía es la ciudad de Quito.

La Administracion de la Compañía es:

Junta General de Accionistas

Directorio de la Compañía

Gerente General (Representante Legal)

INFORME DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS

1.- GESTION ADMINISTRATIVA

- Como resultado del examen, las transacciones registradas y los actos administrativos, en su caso, se ajustan a las normas legales, estatutarias y reglamentarias que determinan un buen manejo administrativo de la compañía.
- Las resoluciones y demás disposiciones emanadas de la Junta General de Accionistas han sido cumplidas a cabalidad por la Gerencia.
- La Compañía mantiene actualizado sus libros sociales
- Las disposición y exigencias del Ministerio de Relaciones Laborales MRL en el cumplimiento con las obligaciones con los Empleado y Trabajadores en encuentran debidamente respaldados con los respectivos contratos de trabajo legalizados y la afiliación al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Sociales.

2.- CONTROL INTERNO

- Revisados la documentación que respalda los registros contables se establece que se encuentran debidamente sustentados y los procedimientos de control interno implantados por la Administración, salvaguardan la integridad económica de los activos y obligaciones de la Compañía, garantizando la confiabilidad de las operaciones financieras desarrollados por los Administradores de la misma.
- El registro de las cuentas activos, pasivos y patrimonio es correcto de acuerdo a las normas de contabilidad vigentes y demás Leyes en la materia y que a partir de este año 2012 la contabilidad es registrada bajo las normas internacionales de información financiera NIIF
- El registro de ingresos y egresos se encuentran con sus respectivos soportes que respaldan las transacciones efectuadas durante el ejercicio 2012.

3.- CUMPLIMIENTO DE OTRAS OBLIGACIONES:

- Las cuentas relacionadas con el impuesto al valor agregado, retenciones en la fuente y demás obligaciones e informaciones requeridas por el Servicio de Rentas Internas S.R.I. se presentan oportunamente cumpliendo los plazos exigidos.
- Las tasas y permisos para el funcionamiento de los diferentes puntos de venta se encuentran debidamente actualizados y legalizados

4.- RESULTADOS OPERACIONALES

Una vez efectuada la revisión de los Estados Financiero, (Estado de Situación, Estado de Perdidas y Ganancias, Estados de Evolución del Patrimonio y Flujo del Efectivo) el estado de Resultados (Perdidas y Guanacias) en el periodo noviembre y diciembre da una perdida de \$ 52.120,11 según ingresos menos costos y gastos, así:

Ingresos	\$ 152.648,66
Costos y Gastos	\$ 204.768,77
Pérdida del ejercicio	\$ 52.120,11

INDICES

Índice de liquidez

Indicador para expresar la solvencia de la Empresa apreciación de la aceptabilidad y el flujo del efectivo, su proyección comercial al servicio de TELEPIZA

Las obligaciones contraídas con terceros se refleja en los Estados Financieros de la compañía.

Activo Corriente	/	Pasivo Corriente
109.471,34	/	74.722,47

Liquidez 1.46 Positivo

Rotación de Activos Totales:

Está considerado por los Ingresos por Servicios sobre los Activos totales, da como resultado la rotación de los Activos durante el periodo:

:

Ingresos por Servicios	/	Activos Totales
152.648.66		543.602.36

Diferencia - 0.28

5.- OPINION

De la revisión efectuada al Balance General y su correspondiente Estado de Resultados del periodo terminado el 31 de diciembre del 2012 vemos que los ingresos (\$152.648.6) no lograron cubrir los COSTOS Y GASTOS (204.768.77) y la pérdida (\$52.120.11) a superado un 73% (\$22.120.11) del Capital Pagado (\$30.000).

En el Estado de Situación el Patrimonio se refleja negativo en \$ 22.120.11, por efecto de la Pérdida del Ejercicio, situación que es regularizada en el primer trimestre del 2013, en que se paga el saldo del Capital Social.

6.- RECOMENDACIONES

- Mantener las políticas Administrativas y de controles internos implementados en la compañía y que garantizan el cumplimiento de las disposiciones legales emitidas por los organismos de control.
- Ampliar el volumen de ventas para lograr llegar al punto de equilibrio y poder llegar a la obtención de resultados positivos
- La estrategia gerencial, tiene claro y definido el mercado del futuro, por lo es indispensable una actividad de conjunto para prever desfases posteriores. (Perdidas)
- Continuar con la responsabilidad administrativa Gerencial, para consolidar la imagen y solvencia de la Empresa TELEPIZZA a través de la calidad del producto de su comercialización a sus clientes

Las disposiciones establecidas en el Art. 279 de la Ley de Compañías se han realizado de manera correcta, como es el acceso libre y necesario a los libros contables, sus registros y documentos que respaldan los mismos.

Atentamente,

Lcda. Flor Guamba Betancout
COMISARIO PRINCIPAL