

Señores Accionistas:

Con el ánimo de cumplir con el deber legal y estatutario de presentar a ustedes el informe de labores correspondientes al ejercicio económico 2019, he tenido cuidado que este informe se encuadre dentro de las disposiciones reglamentarias emitidas por la Superintendencia de Compañías.

1) **ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN FINANCIERA:**

Los Balances de la empresa al cierre del 2019, fueron declarados con una utilidad de \$42.218,45 antes de impuestos y participación a empleados, este valor tiene un crecimiento del 22%. Hay que tomar en cuenta que las ventas de combustible en este año se han ido estabilizando.

2.- **SITUACIÓN FINANCIERA:**

a) **Activo Total:** dentro del cual tenemos el Activo corriente con \$467,750.50 y el Activo no corriente con \$1'473,617.50. Es importante resaltar que dentro del activo no corriente para este caso básicamente está compuesto por la cuenta Edificios en Comodato, que es el valor de inversión realizada en la construcción y cuyo rubro se va amortizando.

b) **Ingresos:** dentro de esta cuenta tenemos el valor de \$5'011,389.12, y los mismos se desglosan, principalmente de la siguiente manera:

VENTAS DE COMBUSTIBLE	\$	4,355,177.33	86.91%
VENTAS MINIMARKET	\$	553,772.92	11.05%
ARRIENDOS	\$	101,466.39	2.02%
OTROS INGRESOS	\$	972.48	0.02%
TOTAL INGRESOS:	\$	5,011,389.12	100.00%



Dentro de las metas para el 2020, tenemos planteado llegar a mantener el 11,00% de participación de ventas en el minimarket, intensificando la entrega a domicilio y siendo más agresivos en nuestras redes sociales, con lo cual pretendemos elevar nuestro nivel de ventas.

- c) **Pasivo Total:** En esta cuenta el valor es por \$1'764,542.92 y corresponde básicamente a cuentas por pagar a largo plazo.

- d) **Patrimonio:** En la que se enmarca básicamente nuestro capital social suscrito y asignado que suma el valor de \$80.000,00.

3.- **DERECHOS DE AUTOR.**

En torno a los derechos de autor, la empresa ha cumplido con todas las normas de Propiedad Intelectual.

4.- **RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL, PARA EL SIGUIENTE EJERCICIO ECONÓMICO.**

Vale la pena indicar que dentro de las metas planteadas está el fortalecer la estación como la más nombrada dentro de las estaciones abanderadas por Primax y eso es una meta que la vamos forjando día a día, y espero que con la ayuda del personal podamos no solo lograr ese objetivo sino enmarcar a nuestra empresa como una empresa sólida y confiable que tenga una rentabilidad aceptable para las inversiones que hemos realizado como accionistas de la misma.

Finalmente quisiera agradecer la confianza y respaldo dados a mi persona por parte de los accionistas de la empresa, a pesar que los resultados aún no son los esperados, pero vale la pena siempre recalcar la labor conjunta entre los accionistas y quien suscribe.

Atentamente,



Fernando Andrade M.

Gerente General

