

Señores Accionistas:

Con el ánimo de cumplir con el deber legal y estatutario de presentar a ustedes el informe de labores correspondientes al ejercicio económico 2014, he tenido cuidado que este informe se encuadre dentro de las disposiciones reglamentarias emitidas por la Superintendencia de Compañías.

1) **ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN FINANCIERA:**

Los Balances de la empresa al cierre del 2014, fueron declarados con una pérdida de \$36,41, ya que toda la inversión que se está realizando en la construcción, contablemente se amortizaran para 15 años, que es igual al periodo realizado en el contrato de comodato.

Vale la pena indicar que el movimiento contable y operativo de esta empresa, comenzarán a partir del 1 de diciembre de 2014.

2.- **SITUACIÓN FINANCIERA:**

- a) **Activo Total:** dentro del cual tenemos el Activo corriente con \$247.878,95 y el Activo no corriente con \$1.837.501,26. Es importante resaltar que dentro del activo corriente para este caso básicamente está compuesto de la cuenta de inventario de combustible, minimarket, bancos y cuentas por cobrar.



- b) **Ingresos:** dentro de esta cuenta tenemos el valor de \$295.295,88, que, básicamente se da por el total de ventas del mes de diciembre y el bono de la comercializadora Primax por el abanderamiento de la estación.
- c) **Pasivo Total:** En esta cuenta el valor es por \$2'085.120,79 y corresponde básicamente a cuentas por pagar a largo plazo.
- d) **Patrimonio:** En la que se enmarca básicamente nuestro capital social y las pérdidas de este ejercicio y del año anterior.

3.- DERECHOS DE AUTOR.

En torno a los derechos de autor, la empresa ha cumplido con todas las normas de Propiedad Intelectual.

4.- RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL, PARA EL SIGUIENTE EJERCICIO ECONÓMICO.

Vale la pena indicar que dentro de las metas planteadas está el fortalecer la estación como la más nombrada dentro de las estaciones abanderadas por Primax y eso es una meta que la vamos forjando día a día, y espero que con la ayuda del personal podamos no solo lograr ese objetivo sino enmarcar a nuestra empresa como una empresa sólida y confiable que tenga una rentabilidad aceptable para las inversiones que hemos realizado como accionistas de la misma.



Finalmente quisiera agradecer la confianza y respaldo dados a mi persona por parte de los accionistas de la empresa, a pesar que los resultados aún no son los esperados, pero vale la pena siempre recalcar la labor conjunta entre los accionistas y quien suscribe.

Atentamente,



Fernando Andrade M.

Gerente General