INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A LA JUNTA DE SOCIOS DE
ECO COMBUSTIBLES ECOCOMBUS CIA. LTDA.

Informe sobre los estados financieros

1. Hemos auditado el Balance de situación financiera de ECO COMBUSTIBLES ECOCOMBUS CIA. LTDA. al 31 de diciembre de 2017 y el correspondiente estado de resultados y evolución del patrimonio relativos al periodo terminado en esa fecha. Estos estados financieros son responsabilidad de la Gerencia de la Compañía, nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre los mismos en base al proceso de nuestra auditoria

Responsabilidad de la administración de la compañía por los estados financieros

2. La administración de la compañía es responsable por la preparación y presentación razonable de los estados financieros de acuerdo con normas internacionales de información financiera – NIIF. Esta responsabilidad incluye: el diseño, la implementación y el mantenimiento de controles internos relevantes para la preparación y presentación razonable de los estados financieros que estén libres de representaciones erróneas significativas, sean estas causadas por fraude o error; mediante la selección y aplicación de políticas contables apropiadas y la elaboración de estimaciones contables razonables de acuerdo con las circunstancias.

Responsabilidad del auditor

3. Nuestra auditoria se realizó de acuerdo a las normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento (N.I.A.A) generalmente aceptadas, estas normas requieren que planifiquemos y ejecutemos la auditoria de tal manera que se pueda obtener una seguridad razonable de que los estados financieros estén libres de errores importantes de revelación, incluye también una evaluación de los principios de contabilidad utilizados, disposiciones legales emitidas y la presentación de los estados financieros.

Una auditoria comprende la aplicación de procedimientos para obtener evidencia de auditoria sobre los saldos y revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor e incluyen la evaluación del riesgo de distorsiones significativas en los estados financieros por fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor considera los controles internos de la compañía relevantes para la preparación y presentación razonable de los estados financieros, a fin de diseñar procedimientos de auditoria adecuados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la

compañía. Una auditoria también comprende la evaluación de que las políticas contables utilizadas son apropiadas y de que las estimaciones contables hechas por la administración son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoria que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para expresar nuestra opinión de auditoria.

Opinión

4. En nuestra opinión los mencionados estados financieros presentan razonablemente la situación financiera de ECO COMBUSTIBLES ECOCOMBUS CIA. LTDA., al 31 de diciembre del 2017 como también el estado de resultados de sus operaciones y cambios en el flujo de efectivo por el periodo mencionado, obtenido de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera, y disposiciones legales emitidas en la República del Ecuador.

Informe sobre otros requisitos legales y reguladores

5. El Informe de Cumplimiento de obligaciones tributarias por parte de ECO COMBUSTIBLES ECOCOMBUS CIA. LTDA., a 31 de Diciembre del 2017 se emitirá por separado.

Cuenca, abril 20 de 2018.

Alfonso Oswaldo Zúñiga López
Registro de Auditor Externo REG. SCV-RNAE 911

ECO COMBUSTIBLES ECOCOMBUS CIA. LTDA.

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
Al 31 de diciembre de 2017

	NOTAS	2017	2016
A C T I V O			
DISPONIBLE			
Caja	2.	25.432,32	15.512,84
Bancos	3.	40.339,08	45.641,83
		65.771,40	61.154,67
EXIGIBLE	4.		
Clientes		84.511,91	51.894,42
Provisión para Cuentas Incobrables	4.1.	0,00	0,00
Documentos y cuentas por cobrar		11.412,28	0,00
Otras cuentas por cobrar		1.522,06	1.435,63
Cuentas por cobrar tarjetas de crédito		9.913,21	6.880,54
		107.359,46	60.210,59
REALIZABLE			
Inventarios	8.	59.754,57	50.701,72
		59.754,57	50.701,72
PAGOS ANTICIPADOS			
Crédito tributario a favor empresa IVA		27.668,67	63.832,90
Crédito tributario a favor empresa IR		26.607,31	25.611,66
Retención Judicial		13.988,64	13.988,64
Otros Anticipos	10.		10.916,71
		68.264,62	114.349,91
ACTIVO CORRIENTE		301.150,05	286.416,89
ACTIVO FIJO	11.		
Equipo de Oficina		1.457,28	1.457,28
Equipo de Computación		18.226,00	18.226,00
Edificio e Instalaciones		1.830.683,72	1.830.683,72
Vehículos		13.533,17	13.533,17
		1.863.900,17	1.863.900,17
DEPRECIACIONES	2.6.	-199.245,64	-99.124,20
		1.664.654,53	1.764.775,97
ACTIVO INTANGIBLE			
Amortización acumulada edificio		-10.170,46	-10.170,46
		-10.170,46	-10.170,46
A C T I V O T O T A L		1.955.634,12	2.041.022,40

ECO COMBUSTIBLES ECOCOMBUS CIA. LTDA.

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
Al 31 de diciembre de 2017

	NOTAS	2017	2016
P A S I V O			
EXIGIBLE CORTO PLAZO			
Proveedores	13.	89.148,24	82.534,39
Impuestos Renta por Pagar	14.	5.164,07	4.262,22
Instituciones Financieras	3.	6.540,72	78.224,99
12% IVA en Ventas	16.	772,22	636,66
Impuestos Retenidos	17.	673,18	616,95
Beneficios de Ley a empleados	18.	6.511,20	5.072,19
15% Participación a Trabajadores	19.	4.048,49	2.799,73
Obligaciones con el I.E.S.S.	20.	4.213,73	4.015,92
Prestamos del I.E.S.S.	21.	1.929,76	1.861,99
Provisión para Beneficios de Ley	15.	9.700,39	0,00
Otras cuentas por pagar	24.	4.000,00	3.635,11
Anticipo de Clientes	22.	1.650,00	1.100,00
		134.352,00	184.760,15
EXIGIBLE LARGO PLAZO			
Préstamos bancarios	25.	671.202,99	686.450,99
Prestamos de socios	23.	1.030.494,89	1.068.004,36
		1.701.697,88	1.754.455,35
P A S I V O T O T A L		**1.836.049,88**	**1.939.215,50**
PATRIMONIO NETO			
Capital Social	27.	80.000,00	80.000,00
Reserva Legal	28.	2.194,75	1.034,46
Ganancias acumuladas		19.752,73	9.310,13
Utilidad/Perdida acumuladas		-140,58	-140,58
Utilidad/Perdida del ejercicio		26.989,90	11.602,89
		128.796,80	101.806,90
PASIVO Y PATRIMONIO		**1.955.634,12**	**2.041.022,40**

ECO COMBUSTIBLES ECOCOMBUS CIA. LTDA.

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL
Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2017

	NOTAS	PARCIAL	2017	PARCIAL	2016
VENTAS			4.207.910,79		3.583.323,56
Ventas de Combustible		3.665.367,79		3.091.679,36	
Ventas de Lubricantes		12.832,54		12.299,17	
Ventas de Minimarket		538.422,33		468.920,93	
Arriendos		141.070,25		81.365,04	
DEVOLUCION EN VENTAS		-149.782,12		-70.940,94	
COSTO DE VENTAS			3.493.316,79		2.941.310,18
Costo de Combustible		3.062.524,81		2.631.928,99	
Costo de Lubricantes		8.123,55		8.465,36	
Costo de Minimarket		422.668,43		300.915,83	
OTROS COSTOS GENERALES			14.128,80		12.424,06
Costos generales		14.128,80		12.424,06	
UTILIDAD BRUTA EN VENTAS			700.465,20		629.589,32
OTROS INGRESOS			2.987,50		124,27
UTILIDAD BRUTA TOTAL			703.452,70		629.713,59
COSTOS GENERALES			676.462,80		611.048,75
Gastos de Administración		125.414,62		124.825,35	
Gastos de Venta		461.997,76		409.740,00	
Gastos Financieros		89.050,42		76.483,40	
UTILIDAD DEL EJERCICIO			**26.989,90**		**18.664,84**

ECO COMBUSTIBLES ECOCOMBUS CIA. LTDA.

ESTADO DE PATRIMONIO DE LOS SOCIOS
Al 31 de diciembre de 2017

	PARCIAL	2017	PARCIAL	2016
CAPITAL PARTICIPACIONES				
Saldo al Inicio y Final del Periodo		80.000,00		80.000,00
UTILIDADDES NO DISTRIBUIDAS				
Reserva Legal		2.194,75		1.034,46
Saldo al Inicio del periodo	1.034,46		0,00	
Incremento en el periodo	1.160,29		1.034,46	
Pérdidas acumuladas		-140,58		-140,58
Saldo al Inicio del periodo	-140,58		-140,58	
Incremento en el periodo	0,00		0,00	
Utilidades no distribuidas		19.752,73		9.310,13
Saldo al Inicio del periodo	9.310,13		0,00	
Incremento en el periodo	10.442,60		9.310,13	
UTILIDAD DEL EJERCICIO		26.989,90		11.602,89
		128.796,80		101.806,90

ECO COMBUSTIBLES ECOCOMBUS CIA. LTDA.

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
Al 31 de diciembre de 2017

FUENTES DE FONDOS DEL PERIODO	
Aporte de Capital	0,00
Reserva Legal	1.160,29
Utilidades no distribuidas	10.442,60
Resultados	15.387,01
Depreciaciones	100.121,44
	127.111,34
FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	
Exigible	-33.160,23
Realizable	-9.052,85
Pagos anticipados	32.096,65
	-10.116,43
FONDOS PROVENIENTES DE OPERACIÓN	**116.994,91**
FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSION	
Activo fijo	0,00
	0,00
FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	
Exigible a corto plazo	-59.620,71
Exigible a largo plazo	-52.757,47
EFECTIVO NETO DE FINANCIAMIENTO	**-112.378,18**
CAJA DISPONIBLE AL FINAL	**4.616,73**
EXPLICADO EN:	
Caja y bancos final	65.771,40
Caja y bancos inicio	-61.154,67
	4.616,73

ECO COMBUSTIBLES ECOCOMBUS CIA. LTDA.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

1. IDENTIFICACION DE LA COMPAÑIA.

ECO COMBUSTIBLES ECOCOMBUS CIA. LTDA., constituida en la ciudad de Cuenca, capital de la provincia del Azuay el 17 de septiembre de 2012, en la notaría Sexta del Dr. Rene Duran Andrade, para dedicar su actividad a la venta de combustibles para automotores en gasolineras, venta al por menor de alimentos, bebidas y tabaco en mini mercado, podrá también ejecutar todo acto permitido por la ley. El tiempo de duración de la compañía es de 50 años, contado a partir de la fecha de inscripción en el Registro Mercantil.

2 RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES.

Moneda funcional y de presentación: Los registros contables se hallan expresados en dólares americanos ($) unidad monetaria de la república del Ecuador. Su estructura cumple con lo dispuesto en los principios de contabilidad de general aceptación.

Estados financieros: La Compañía presenta sus estados financieros de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) en cumplimiento con lo establecido en la Resolución emitida por por la Superintendencia de Compañías No. 06.Q.ICI.004 del 21 de agosto de 2006, publicada en el Registro Oficial No. 348 del 4 de septiembre de 2006.

Estimaciones y juicios contables: La preparación de los estados financieros de acuerdo con las NIIF involucra la elaboración de estimaciones contables que inciden en la valuación de determinados activos y pasivos, y en la determinación de los resultados, así como en la revelación de activos y pasivos contingentes.

Las estimaciones están basadas en la experiencia histórica y otras suposiciones que se han considerado razonables bajo las circunstancias actuales. Los cambios son incorporados, con el correspondiente efecto en los resultados, una vez que el conocimiento mejorado ha sido obtenido o están presentes nuevas circunstancias.

Empresa en marcha: Los presupuestos y proyecciones de la Compañía, considerando razonablemente los posibles cambios en el mercado, muestran que ECO COMBUSTIBLES ECOCOMBUS CIA. LTDA., será capaz de operar dentro del nivel de su financiamiento actual. Para hacer este juicio, la

administración considera la posición financiera de la Compañía, las actuales intenciones, la rentabilidad de las operaciones, el acceso a recursos financieros y analiza el impacto de las variables económicas y políticas que afectan el entorno local en las operaciones.

La Compañía por lo tanto no prevé motivos para evaluar el no continuar adoptando la base de empresa en marcha al preparar sus estados financieros.

Clasificación de saldos corrientes y no corrientes: Los saldos de activos y pasivos presentados en el estado de situación financiera se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimientos igual o menor a un año, y los que están con vencimientos mayores como no corrientes

Nuevas normas revisadas, e interpretaciones emitidas pero aun no efectivas: Las siguientes Normas Internacionales de información Financiera (NIIF), Normas Internacionales de Contabilidad (NIC) e Interpretaciones del Comité (CINIIF) nuevas y revisadas han sido emitidas con fecha de aplicación para periodos anuales que comienzan después del 1 de enero de 2013

Norma	Asunto	Fecha efectiva
NIIF 10	Estados financieros consolidados	01/01/2013
NIIF 13	Medición del valor razonable	01/01/2013
NIIF 19	Beneficios a los empleados	01/01/2013
NIIF 27	Estados financieros separados	01/01/2013

Las siguientes Normas Internacionales de información Financiera (NIIF), modificaciones e Interpretaciones emitidas entraran en vigor para periodos que comiencen a partir del 1 de enero de 2014 y 2015 pero que la administración ha concluido que la aplicación anticipada de tales normas no tendría ningún impacto significativo en el periodo 2015.

Norma	Asunto	Fecha efectiva
NIC 36	Deterioro del valor de los activos	01/01/2014
NIC 39	Instrumentos financieros	01/01/2014

Las políticas mencionadas a continuación se aplicaron consistentemente a todos los periodos presentados en los estados financieros.

Activos y pasivos financieros: Activos financieros no derivados; la compañía reconoce inicialmente los prestamos y cuentas por cobrar en la fecha en que se originan. Los otros activos financieros se reconocen en la fecha de negociación en la que la Compañía comienza a ser parte de las provisiones del instrumento.

La Compañía da de baja un activo financiero cuando los derechos derivados del activo expiran, o cuando transfiere los derechos a recibir los flujos de efectivo. Cualquier participación en los activos financieros transferidos que sea creada o retenida por la Compañía se reconoce como un activo o pasivo separado.

Activos financieros mantenidos hasta el vencimiento; si la Compañía tiene la intención y capacidad de mantener los instrumentos de deuda hasta su vencimiento, estos se clasifican como mantenidos hasta el vencimiento. Estos activos financieros son reconocidos inicialmente a su valor razonable más cualquier costo de transacción directamente atribuible. Posterior al reconocimiento inicial, los activos financieros mantenidos hasta el vencimiento se valorizan al costo amortizado usando el método de interés efectivo, menos cualquier pérdida por deterioro. Los activos financieros mantenidos al vencimiento incluyen instrumentos de deuda.

Deterioro de activos no financieros; el valor en libros de los activos no financieros, son revisados en la fecha del estado de situación financiera para determinar si existe algún indicio de deterioro, si existen, entonces se estima el importe recuperable del activo. Se reconoce una perdida por deterioro si el valor en libros de un activo o su unidad generadora excede su importe recuperable.

Determinación del valor razonable; las políticas contables de la compañía requieren que se determine el valor razonable de los activos y pasivos financieros y no financieros para propósitos de valoración y revelación, conforme los siguientes criterios:

Cuentas por cobrar; las cuentas y documentos por cobrar comerciales, son medidas al monto de la factura. El valor razonable de los préstamos y otras cuentas por cobrar, se estiman al valor presente de los flujos de efectivo futuros, descontados a la tasa de interés de mercado a la fecha de estado de situación financiera.

Los gastos; estos son reconocidos en el estado de resultados aplicando el método del devengo.

Impuesto a la renta; se calcula mediante la tasa de impuesto aplicable a las utilidades gravadas y se carga a los resultados del año en que se devenga con base en el impuesto por pagar exigible. Las normas tributarias vigentes establecen una tasa del 22%, la cual disminuye en diez puntos porcentuales si las utilidades son reinvertidas.

A partir del ejercicio fiscal 2010, esta vigente la norma tributaria que establece el pago del *anticipo mínimo de impuesto a la renta* cuyo valor es determinado en función de las cifras reportadas el año anterior. La norma dispone que cuando el impuesto a la renta es menor al valor del anticipo, este último se convierte impuesto a la renta definitiva.

2.1. PROVISION PARA CUENTAS INCOBRABLES.

La empresa no realiza provisión para cubrir futuros riesgos de cuentas incobrables de clientes ya que no realiza ventas a crédito.

2.2. INVENTARIOS.

El inventario está valorizado a su costo promedio de adquisición, el cual no excede al valor de mercado no se realizó una toma física al 31 de diciembre del 2017, por lo general se realiza mensualmente y por sección.

2.3. IMPUESTO TRIBUTARIOS.

La empresa cumple con esta obligación tributaria presentando las declaraciones de los impuestos correspondientes:

Impuesto a la Renta.
Impuesto a la Retención en la Fuente.
Impuesto al Valor Agregado.

2.4. INTERVENCIÓN TRIBUTARIA.

La empresa no ha sido sujeto de intervención tributaria desde su inicio de las actividades, hasta la presente fecha.

2.5. PARTICIPACION DE TRABAJADORES EN LAS UTILIDADES.

De acuerdo a disposiciones legales establecidas en el Régimen Laboral, la empresa cumple con esta obligación, destinando el 15% de las utilidades calculadas antes de impuestos.

2.6. DEPRECIACIONES.

La empresa calcula la depreciación de su propiedad, planta y equipos utilizando el método de la línea recta en los siguientes porcentajes anuales que presentamos a continuación conjuntamente con el cuadro de depreciaciones acumuladas.

	Dep Acum a Dic/31/2016	Dep en el año 2017	Dep Acum a Dic/31/2017	% Depreciación
Equipo de Oficina	215,69	145,68	361,37	10%
Equipo de Computación	6.214,26	5.331,76	11.546,02	33%
Edificio e Instalaciones	91.937,40	91.937,40	183.874,80	10%
Vehículos	756,85	2.706,60	3.463,45	25%
	99.124,20	100.121,44	199.245,64	

3. CAJA Y BANCOS.

Disponibilidad en las siguientes cuentas:

Caja chica combustibles	100,00
Caja general combustibles	19.067,08
Caja chica market	200,00
Caja general market	5.565,24
Caja sueltos market	500,00
	25.432,32

BANCOS	
Banco del Austro	29,36
Banco Bolivariano	10.187,03
Banco Pichincha C. A.	1.442,12
Banco del Austro - Market	2.528,31
Banco de Guayaquil	26.152,26
	40.339,08

4. CLIENTES.

Pendientes de cobro a clientes $ 41.625,12.

CLIENTES GENERALES	84.194,00
ANDRADE BORRERO ANDRES	213,02
VINTIMILLA GOMEZ JUAN DIEGO	96,49
LLORET DELGADO ESTEFANIA MARCELA	8,40
	84.511,91

5. CUENTAS POR COBRAR TC.

La empresa tiene los siguientes valores pendientes de cobro:

MEDIANET	5.967,73
DATAFAST	3.945,48
	9.913,21

6. OTRAS CUENTAS POR COBRAR.

Préstamo por diferentes motivos al personal:

BERMEO ARPI MONICA MARIBEL	108,03
CARDENAS SANCHEZ PABLO FERNANDO	189,21
CORTE TACURI MARIO FELIPE	14,85
DELGADO CALLE FRANKLIN EMERSON	34,74
LLERENA VISCAINO PRISCILA MARISOL	214,49
MASHU JUSE KANIRAS DOMINGO	5,60
PINDO CARCHI HOLGER CELEDONIO	1,15
YUNGA PINDO MONICA DEL ROCIO	3,00
CAPA ANGAMARCA ESTELA ROSA	25,00
OBREGOSO GONZALEZ PAOLA ANDREA	9,20
MEJIA OCHOA CARLOS FABIAN	309,49
PINDO CARCHI WILLIAM FERNANDO	203,92
CORTE TACURI JUAN ANTONIO	16,00
JUELA GUALPA MIRIAM MARLENE	263,03
DELGADO QUEZADA FRANKLIN SEBASTIAN	4,15
REINOSO MOROCHO PABLO FERNANDO	120,20
	1.522,06

8. INVENTARIOS.

El inventario está valorizado a su costo promedio de adquisición, el cual no excede al valor de mercado no se realizó una toma física al 31 de diciembre del 2017, por lo general se realiza mensualmente y por sección.

9. RETENCION JUDICIAL.

Valor retenido $ 13.988,64

10. IMPUESTO AL VALOR AGREGADO.

Pagos anticipados, por este concepto se tiene:

Crédito Tributario Retención IVA	27.668,67
Crédito Tributario Retención en la fuente IVA	26.607,31
	54.275,98

11. ACTIVO FIJO.

Este activo está registrado al costo de adquisición, y se presenta un cuadro con el movimiento que a continuación se detalla:

	Valor a Dic/31/2016	Adquisición Disminución	Valor a Dic/31/2017	Depreciación Acumulada Dic/31/2017	Saldo a Dic/31/2017
Equipo de Oficina	1.457,28	0,00	1.457,28	361,37	1.095,91
Equipo de Computación	18.226,00	0,00	18.226,00	11.546,02	6.679,98
Edificio e Instalaciones	1.830.683,72	0,00	1.830.683,72	183.874,80	1.646.808,92
Vehículos	13.533,17	0,00	13.533,17	3.463,45	10.069,72
	1.863.900,17	0,00	1.863.900,17	199.245,64	1.664.654,53

13. PROVEEDORES.

Compras a crédito para el normal desenvolvimiento de las actividades:

PROVEEDORES VARIOS	11.489,95
PROVEEDOR COMBUSTIBLE	76.126,71
PROVEEDORES MINIMARKET	1.531,58
	89.148,24

14. CUENTAS POR PAGAR.

La empresa no registra valores en esta cuenta.

15. DOCUMENTOS POR PAGAR

La empresa tiene dos obligaciones con el Banco del Austro por $ 716.513,79 a 7 años plazo, al 8,3 % anual de interés, con pagos mensuales, con garantías hipotecarias (edificio e instalaciones) y personales:

Banco del Austro	716.513,79	Reajustable cada 90 días 8,3%	Pagos mensuales 7 años
	716.513,79		

Este crédito tiene un saldo al 31 de diciembre de 2017 de USD $ 671.202,99.

16. 12% I.V.A. EN VENTAS.

Impuestos que serán declarados y pagados en el mes siguiente, $ 772,22.

17. IMPUESTOS RETENIDOS.

Impuestos que serán declarados y pagados en el mes siguiente, $ 673,18.

18. PROVISION BENEFICIOS SOCIALES.

La empresa ha realizado la siguiente provisión:

Décimo tercer sueldo	1.456,74
Décimo cuarto sueldo	3.361,44
Vacaciones	1.693,02
	6.511,20

19. 15% UTILIDAD A EMPLEADOS

En este ejercicio económico la empresa genero utilidades. De acuerdo a disposiciones legales establecidas en el Código del Trabajo, la compañía destina el 15% sobre las utilidades netas antes de impuestos.

20. OBLIGACIONES CON EL I.E.S.S.

Obligaciones con el Instituto de Seguridad Social pendiente de pago:

Aporte Patronal	2.161,15
Aporte Personal	1.680,85
Fondo de Reserva	371,73
	4.213,73

21. PRESTAMOS DEL I.E.S.S.

Préstamos quirografarios que serán pagados en el mes siguiente $ 1.929,76.

22. ANTICIPO DE CLIENTES.

Valores que corresponden a garantías de arriendos $ 1.650,00.

23. PRESTAMOS DE SOCIOS.

Tiene además una obligación con socios, no genera intereses y a largo plazo:

Fernando Andrade Mora	1.030.494,89

24. PROVISION PARA JUBILACION PATRONAL.

Esta provisión se realizó por un valor de $ 1.053,96.

25. PROVISION PARA DESAHUCIO

Esta provisión se realizó por un valor de $ 8.646,43.

26. CAPITAL SOCIAL

Los socios de la empresa en Junta General Extraordinaria y Universal de fecha julio 6 de 2015 resuelven realizar un aumento de capital por compensación de créditos entre socios en la suma de USD $ 79.600,00 con lo que el capital suscrito y pagado queda en USD $ 80.000,00, realizándose también la reforma de los estatutos. Con fecha agosto 14 de 2015 se realizó la inscripción en el registro Mercantil del Cantón Cuenca.

El capital social de la compañía por lo tanto pasa de USD $ 400,00 a USD $ 80.000,00 dividido en 80.000 participaciones de USD $ 1,00 cada una, compuesto de los siguientes socios:

FERNANDO ANDRADE MORA	79.800,00	99,75%
MARTIN ANDRADE MORA	200,00	0,25%
	80.000,00	

27. RESERVA LEGAL.

Cuando la empresa ha generado utilidades ha realizado el cálculo de esta reserva luego de calcular la participación de los empleados y del impuesto a la renta.

28. PERDIDA ACUMULADA.

Valor de resultados acumulados hasta el año 2015 $ -140,58

29. RESERVA POR REVALORIZACION

Reserva por ajuste al sistema NIIF, no se han realizado ajuste por este concepto.

30. INFORME DE CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES TRIBUTARIAS.

Dando cumplimiento a disposiciones legales establecidas por el Servicio de Rentas Internas, según Resolución 1071 publicado en el R.O. 740 del 8 de enero del 2003, en el sentido de que todas las sociedades obligadas a tener auditoría externa, deberán presentar los anexos y respaldos en sus declaraciones fiscales, a la emisión de este informe la empresa se halla preparando dicha información.

31. EVENTOS SUBSECUENTES.

Al 31 de diciembre del 2017 (fecha de cierre del ejercicio) y la fecha de preparación de este informe (abril 20 de 2018) la administración considera que no existen eventos importantes que revelar y que tuvieran efecto sobre los estados financieros cerrados el 31 de diciembre del año 2017.