

PROMOTORA INMOBILIARIA PORTAL S. A. PROPOTALSA

Notas a los Estados Financieros

Los Estados Financieros son preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) para Pequeñas y Medianas Empresas según lo dispuesto por la Superintendencia de Compañías del Ecuador (Resolución No.08.G.DSC.010 publicada en el Registro Oficial No.498 del 31 de diciembre del 2008)

En resumen al 31 de Diciembre 2017 presenta los siguientes saldos.

A. Efectivo y disponible del Efectivo

Cuenta	Valor
Bancos	178,069
Total...	178,069

B. Cuentas y Documentos por Cobrar

Cuenta	Valor
Proyectos Diferidos (1)	963,597
Total...	963,597

(1) Anticipo de Proyectos

C. Activos por Impuestos Corrientes

Cuenta	Valor
Crédito Tributario Impto Renta	31,530
Crédito Tributario del IVA	9,074
Total...	40,604

D. Otros Activos Corrientes

Cuenta	Valor
Otros Activos Corrientes	300,000
Total...	300,000

E. Propiedad, Planta y Equipo

Cuenta	Valor
Vehículos	38,941
Equipos de Computacion	200
39,141	
(-) Depreciación Acumulada	-3,245
Total...	35,896

PROMOTORA INMOBILIARIA PORTAL S. A. PROPORTALSA

Notas a los Estados Financieros

F. Cuentas por Pagar Accionistas

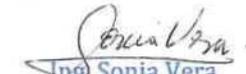
Cuenta	Valor
Prestamos de Accionistas	168,761
Total...	168,761

G. Obligaciones Bancarias

Cuenta	Valor
Instituciones Financieras	225,000
Total...	225,000

H. Otras Obligaciones Corrientes

Cuenta	Valor
Otras Ctas por Pagar	56,448
Con el IESS	1,486
Impuesto a la Renta	34,451
Con la Administración Tributaria	4,116
Beneficios con los Empleados	4,597
Participación a trabajadores	27,514
Total...	128,612


Ing. Sonia Vera
Contadora