

1. Descripción del Negocio y Entorno Económico

BITRON & BITRON INGENIEROS INMOBILIARIOS CIA. LTDA. "La Compañía" fue constituida en la ciudad de Quito – Ecuador mediante escritura pública del 29 de agosto del 2012 e inscrita en el Registro Mercantil el 13 de septiembre del mismo año. El objeto social de la Compañía constituye principalmente la construcción de obras civiles en general.

De la fecha de constitución al cierre del ejercicio económico la compañía no ha efectuado operaciones tal como se muestra en los estados financieros adjuntos en el que consta únicamente el aporte del capital social.

2. Resumen de las Principales Políticas Contables

a) Base de Presentación –

Los estados financieros y las notas explicativas se presentan en dólares de los Estados Unidos de América (US\$), que es la moneda funcional de la Compañía y de curso legal del Ecuador, y están preparados en base a Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para Pymes) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB por sus siglas en inglés), las que han sido adoptadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador.

b) Flujos de Efectivo –

La Compañía para propósitos de presentación del estado de flujos de efectivo ha definido como efectivo y equivalentes de efectivo, el saldo del disponible en caja y bancos.

3. Hechos Ocurridos Después del Período Sobre el que se Informa

Entre el 31 de diciembre del 2012 y la fecha de emisión de estos estados financieros no se produjeron eventos que pudieran tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros que no se hayan revelado en los mismos.


Carlos Alberto Buitrón
Gerente General
