

RSABIENES RAICES Y DESARROLLOS BIRADE C.A
POLITICAS CONTABLES Y NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

1.- INFORME GENERAL

La compañía **RSABIENES RAICES Y DESARROLLOS BIRADE C.A** es una compañía dedicada a las actividades de compra, venta, alquiler y explotación de bienes inmuebles. su domicilio principal es en la ciudad de Guayaquil, fue constituida en agosto 2012.

2.- BASE DE ELABORACION Y POLITICAS CONTABLES

Los estados financieros fueron elaborados en base a las normas internacionales de Información financiera para medianas y pequeñas empresas (NIIF para Pymes), emitidas por el consejo de normas internacionales de contabilidad (IASB).

3.- BASE DE ELABORACION Y POLITICAS CONTABLES

Los ingresos de actividades ordinarias procedentes de la compra, venta, alquiler y explotación de bienes inmuebles, se reconocen cuando se presta el servicio, mismos que son medidos al valor razonable de la prestación del servicio, conforme a la sección 23.3 de NIIF para Pymes.

4.- COSTOS DE PRÉSTAMOS

Todos los costos de préstamos se reconocen en el resultado del periodo en que se incurren.

5.- IMPUESTO A LAS GANANCIAS

El gasto por impuesto a las ganancias representa la suma del impuesto corriente a pagar y del impuesto diferido.

Atentamente,



CPA. WASHINGTON RAMOS B.
Contador
C.I. N° 0907845028