

Mediante este informe, me permito poner bajo vuestro conocimiento las actividades desarrolladas durante el ejercicio fiscal 2013 en calidad de Gerente General de MIFLORCORP CÍA. LTDA.

Atentamente,



Julio Miñaca
Gerente General

MIFLORCORP CÍA. LTDA

Señores Socios:

Mediante este informe, me permito dar conocimiento acerca de las labores desarrolladas durante el ejercicio fiscal 2013 en calidad de Gerente General de MIFLORCORP CÍA. LTDA.

Situación General de la Compañía

MIFLORCORP CÍA. LTDA., fue constituida el 16 de octubre de 2009 bajo la normativa vigente en el Ecuador ante notario publico del cantón Cotacachi.

Su objeto social será la compra, venta, exportación e importación, producción, comercialización, representación o distribución de toda clase de productos agrícolas; flores, alimentos, para el consumo humano, frutas, hortalizas, vegetales, y demás de la misma naturaleza.

Resumen General

Dando cumplimiento a los reglamentos y estatutos de la compañía, en concordancia con los requisitos exigidos por la Superintendencia de Compañías para la presentación de informes anuales de los Administradores, pongo a su consideración el presente informe del periodo comprendido entre el 1 de enero al 31 de diciembre del año 2013, contenido en los siguientes aspectos:

1. Los reportes e informes de Contabilidad, entre los que sobresalen los Estados Financieros que se han observado y analizado para el presente informe, han sido elaborados en base a lo establecido en las Normas Internacionales de Contabilidad (NIC) y las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) para PYMES.
2. En el presente periodo se ha dado fiel cumplimiento a todas las disposiciones y resoluciones de la Junta General de Accionistas de la empresa, por lo que no existe novedad alguna sobre este aspecto. Las actividades de la empresa se han desarrollado en forma normal, no habiendo otro aspecto relevante que mencionar sobre este punto.

3. En el aspecto administrativo, legal y laboral no existe novedad que se deba informar. Cabe indicar que se han realizado y registrado todos los contratos del personal de acuerdo a las disposiciones emitidas por la Ley de la materia y el Ministerio del Trabajo y Recursos Humanos.
4. La empresa ha cumplido con todas las obligaciones de los organismos de control y otros como son: Servicio de Rentas Internas, Superintendencia de Compañías, IESS, Municipios.

Sin embargo, es importante citar que *"la autoridad fiscal mantiene el derecho de revisión de la situación tributaria de la Compañía"*.

Debo indicar que la cierre del presente ejercicio, la Compañía no ha recibido requerimiento alguno por parte de la Administración Tributaria, sin embargo, de acuerdo a lo expuesto en la normativa tributaria el Servicio de Rentas Internas tiene 3 años contados a partir de la presentación de las declaraciones para iniciar procesos determinativos.

5. Los estados financieros demuestran la real situación de la compañía, y por ende están a disposición de los accionistas para su revisión. Los libros sociales se encuentran debidamente organizados y archivados.

Análisis Financiero

Los resultados generados durante el ejercicio fiscal 2013 son presentados en el cuadro a continuación:

INGRESOS

(Expresado en Dólares)

Detalle	Valor	%
Ventas 12%	902.61	0.15%
Exportaciones	608,874.34	100.81%
Otros Ingresos	(5,820.51)	-0.96%
Total	603,956.44	1.00

Detalle	Valor	%
Compras de bienes no producidos por la sociedad	206,017.28	32.83%
Sueldos	189,589.81	30.21%
Bonos y Comisiones	22,152.43	3.53%
Beneficios Sociales	29,529.38	4.71%
Aportes al less	22,425.17	3.57%
Fondo de Reserva	7,746.21	1.23%
Honorarios Profesionales	5,945.37	0.95%
Mantenimiento	1,406.37	0.22%
Suministros y Materiales	7,415.28	1.18%
Transporte	15,164.83	2.42%
Costos financieros	10,394.51	1.66%
Seguros	2,607.36	0.42%
Gastos de Gestión	1,504.77	0.24%
Depreciaciones	38,058.95	6.07%
Servicios Públicos	9,018.77	1.44%
Otros Servicios	56,093.46	8.94%
Otros bienes	2,431.48	0.39%
Total	627,501.43	100%

Detalle	Valor	%
Efectivo y equivalentes	1,625.88	
Clientes	112,633.02	
Crédito Tributario	39,952.73	
Inventario de suministros y materiales	17,271.44	
Total Activo Corriente	171,483.07	30.69%
Construcciones	253,641.57	
Construcciones en curso	8,991.31	
Muebles y Enseres	1,200.00	
Equipo de Computación	1,936.86	
Activos Biológicos	115,069.61	
Terrenos	73,500.00	
(-) Depreciación Acumulada Activos Fijos	(67,054.39)	
Total Activo Fijo	387,284.96	69.31%
TOTAL ACTIVO	558,768.03	100%
Cuentas por Pagar	67,363.49	
Cuentas por Pagar Regalías	116,000.00	
Préstamos Socios	76,063.14	
Otras cuentas por pagar	57,195.22	
Total Pasivo Corriente	316,621.85	64.46%
Obligaciones largo plazo	174,605.64	
Total Pasivo no Corriente	174,605.64	35.54%
TOTAL PASIVO	491,227.49	100%
Capital Pagado	800.00	1.18%
Resultados adopción NIIF	132,410.81	196.05%
Pérdida de años anteriores	(41,960.64)	-62.13%
Pérdida del ejercicio	(23,709.63)	-35.10%
TOTAL PATRIMONIO	67,540.54	100%
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	558,768.03	

COMENTARIO FINAL

Como se pudo evidenciar en el análisis financiero, la situación de la Compañía se ha desarrollado bajo los parámetros planteados por la administración para el ejercicio fiscal 2013, pese a que las estadísticas de Ecuador a nivel macroeconómico, indican que existe una tendencia creciente de la economía en relación al ejercicio 2012.

El país durante el 2013, ha implantado nuevas políticas restrictivas de importaciones, registrando una ligera baja:



Fuente: Banco Central del Ecuador

Las exportaciones en el Ecuador de enero a noviembre del 2013 sumaban USD 22,754.1 en miles de dólares FOB lo que nos indica un crecimiento aproximado del 4.8% con respecto al periodo comprendido entre los meses de enero a noviembre del año anterior (USD 21,713.6 millones).

Las exportaciones ecuatorianas se caracterizan por ser en su mayor parte de productos primarios, ya que estos representan el 77% del total de las exportaciones, dejando a los productos industrializados con un 23%.

Estos factores han generado que el saldo de la balanza comercial a noviembre del 2013, registró un déficit de 1,231.0 millones de dólares que comparado con el periodo anterior, hubo un incremento deficitario aproximado del 1% debido al aumento de las importaciones de recursos no petroleros.

Lo citado ha generado una resistencia muy fuerte por parte del sector empresarial, ocasionando a la vez una desconfianza para los inversionistas tanto locales como del exterior, por las fuertes medidas establecidas, situaciones que han afectado de manera significativa el desempeño de la Compañía.

Durante el siguiente ejercicio económico, no se proyectan cambios sustanciales, por lo cual debemos tomar decisiones que nos permitan optimizar los recursos de la Compañía e incentivar su crecimiento.

Antes de terminar el presente informe, debo reiterar mi agradecimiento a la Junta General de Accionistas por la enorme confianza depositada en mi persona para llevar adelante las responsabilidades encomendadas.