

Tabacundo 29 de Mayo del 2012

INFORME DE GERENCIA AÑO 2011

Las obras tanto civiles como de Fomento agrícola fueron entregadas a tiempo por los respectivos contratistas durante el segundo trimestre del 2011, con lo cual se dio por finalizada la parte de implementación de la finca.

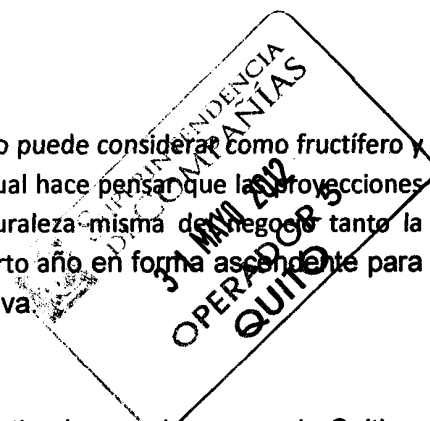
A partir del mes de abril del 2011 se comenzó con las exportaciones a los mercados, Italiano, Norte Americano y Ruso, teniendo como premisa la venta bajo la modalidad de Ordenes constantes durante todo el año con la finalidad de garantizar un flujo constante de Dinero muy necesario en esta actividad.

Se registro unas ventas mensuales promedio de Treinta y cinco mil Dólares, cantidad que alcanzo para cubrir los gastos de Nomina y proveedores a tiempo. El periodo de retorno de estas Ventas está estipulado en los 60 días de crédito y el porcentaje de reclamos e incobrables no llegan ni al 1%.

La política de la compañía de constante crecimiento llevo a realizar nuevos programas de reinversión con la finalidad de incrementar la superficie cultivada, este proceso termino a finales de Octubre del 2011 con la construcción de un nuevo invernadero en donde se cultivaron productos cuyo mercado objetivo es el Ruso.

Siendo este el segundo año de funcionamiento de la compañía se lo puede considerar como fructífero y de consolidación, es por ello de la tan baja utilidad registrada, lo cual hace pensar que las proyecciones para el 2012 son más que alentadoras. Debido que por la naturaleza misma de negocio tanto la producción como la productividad sigue aumentando hasta el cuarto año en forma ascendente para después comenzar su natural proceso de decadencia productiva.

Se cuenta con un personal humano altamente calificado y motivado para las areas de Cultivo, Pos cosecha, Ventas, Fumigación, etc. con un alto espíritu colaborador para con la empresa ya que esta les brinda todos los beneficios de ley a los que tienen derecho.



El estado Financiero de la empresa es optimo ya que el grado de apalancamiento de la misma es casi nulo y de muy corto plazo (pago a proveedores) por lo cual las perspectivas de cumplimiento de las políticas de crecimiento continuo son excelentes.

Atentamente.-


Econ. Paul Espinosa Villacis
GERENTE GENERAL
ROSAS DEL MANZANO

