



**WUHAN FIBERHOME INTERNATIONAL
TECHNOLOGIES CO. LTD.**

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018

Quito, 30 de Abril de 2019

INFORME DE AUDITORÍA EMITIDO POR UN AUDITOR INDEPENDIENTE

**A LOS SEÑORES SOCIOS Y JUNTA DE DIRECTORES DE LA COMPAÑÍA
WUHAN FIBERHOME INTERNATIONAL TECHNOLOGIES CO. LTD.**

Informe sobre la Auditoría de los Estados Financieros

Opinión

Hemos auditado los estados financieros de **WUHAN FIBERHOME INTERNATIONAL TECHNOLOGIES CO. LTD.**, que comprenden el estado de situación financiera a 31 de diciembre de 2018, el estado de resultados integrales, el estado de cambios en el patrimonio neto y el estado del flujo del efectivo correspondiente al ejercicio terminado en dicha fecha, así como las notas explicativas de los estados financieros que incluyen un resumen de las políticas contables significativas.

En nuestra opinión los estados financieros presentan fielmente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera de la Compañía a 31 de diciembre de 2018, así como sus resultados, correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Fundamento de la opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA). Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en el párrafo *Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros* de nuestro informe.

Somos independientes de la Compañía de conformidad con el Código de Ética para Profesionales de la Contabilidad del Consejo de Normas Internacionales, junto con los requerimientos establecidos que son aplicables a nuestra auditoría de los estados financieros en el Ecuador y hemos cumplido las demás responsabilidades de conformidad con esos requerimientos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

Responsabilidades de la dirección de la compañía en relación con los estados financieros.

La dirección es responsable de la preparación y presentación fiel de los estados financieros adjuntos de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera NIIFs y del control interno que la dirección considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de incorrección material debido a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros, la dirección es responsable de la valoración de la capacidad de la Compañía de continuar como negocio en marcha, revelando según corresponda, las cuestiones relacionadas con la entidad y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento excepto si la dirección tiene intención de liquidar la entidad o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista.

Los responsables del gobierno de la compañía son responsables de la supervisión del proceso de información financiera de la compañía.

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros.

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros en su conjunto están libres de incorrección material, debida a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las NIAS siempre detecte una incorrección material cuando existe. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.

Informe sobre otros Requerimientos Legales y Reglamentarios

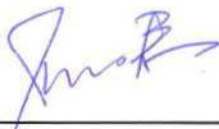
Nuestra opinión sobre el Informe de Cumplimiento de obligaciones Tributarias al 31 de diciembre del 2018; se emite por separado.



Doctor José Villavicencio Rosero MSc.
AUDITORA VILLAVICENCIO & ASOCIADOS CÍA. LTDA.
Registro Nacional de Auditores Externos No. 342

WUHAN FIBERHOME INTERNATIONAL TECHNOLOGIES Co. LTD
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018
(Expresado en dólares)

ACTIVOS	NOTAS	2017	2018
<u>ACTIVOS CORRIENTES</u>			
Efectivo y Equivalentes de Efectivo	3	115.559	474.303
Documentos y Cuentas por Cobrar no Relacionadas	4	90.110	259.901
Otras Cuentas por Cobrar	5	18.190	9.436
Activos por Impuestos Corrientes	6	181.673	248.978
Total Activos Corrientes		405.532	992.618
<u>ACTIVOS NO CORRIENTES</u>			
Propiedad Planta Y Equipo			
Muebles y Enseres		13.020	13.020
Maquinarias y Equipos		9.600	9.600
Equipo de Computación		7.572	10.776
Total		30.191	33.395
Menos:Depreciación Acumulada		(7.128)	(10.511)
Propiedades, Planta y Equipo Neto	7	23.063	22.884
OTROS ACTIVOS			
Garantías		13.853	17.326
Inversiones a Largo Plazo		11.500	-
Activo por Impuesto Diferido		-	1.064
Total Otros Activos	8	25.353	18.390
TOTAL ACTIVOS		453.948	1.033.892



SHI HANJUN
APODERADO ESPECIAL



GABRIELA GUTIERREZ
CONTADORA GENERAL

WUHAN FIBERHOME INTERNATIONAL TECHNOLOGIES Co. LTD
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018
(Expresado en dólares)

PASIVOS Y PATRIMONIO	NOTAS	2017	2018
<u>PASIVOS CORRIENTES</u>			
Cuentas y Documentos por Pagar	9	92.180	608.495
Impuestos Corrientes por Pagar	10	11.408	22.881
Obligaciones Laborales	11	22.243	34.640
Provisiones Operativas	12	-	56.571
Cuentas Por Pagar Empleados	13	-	3.517
Total Pasivos Corrientes		125.831	726.104
<u>PASIVOS NO CORRIENTES</u>			
Cuentas por Pagar Diversas Relacionadas	14	300.263	241.263
Provisión para Jubilación Patronal y Desahucio	15	-	13.640
Total Pasivos no Corrientes		300.263	254.903
TOTAL PASIVOS		426.094	981.006
<u>PATRIMONIO</u>			
Capital Pagado	18	25.000	25.000
Reserva Legal	19	-	1.892
Adopción Niif's por primera vez		(2.358)	(2.358)
Resultados Acumulados		(13.717)	(6.064)
Utilidad del Ejercicio		18.930	34.415
TOTAL PATRIMONIO		27.855	52.886
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		453.948	1.033.892

VER NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS



 SHI HANJUN
 APODERADO ESPECIAL



 GABRIELA GUTIERREZ
 CONTADORA GENERAL

WUHAN FIBERHOME INTERNATIONAL TECHNOLOGIES Co. LTD
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018
(Expresado en dólares)

	NOTAS	2017	2018
<u>INGRESOS NETOS</u>			
Ingresos por Actividades Ordinarias	20	474.936	2.271.621
Total Ingresos		474.936	2.271.621
 (-) Costos Operacionales	21	(71.329)	(1.666.117)
<u>GANANCIA BRUTA</u>		403.607	605.504
 <u>GASTOS</u>			
Gastos de Administración		(417.862)	(541.109)
Gastos Financieros		-	(5.585)
TOTAL GASTOS		(417.862)	(546.694)
 <u>OTROS GASTOS E INGRESOS</u>			
Otros Ingresos y Gastos		49.267	1.911
TOTAL OTROS INGRESOS Y GASTOS		49.267	1.911
 <u>RESULTADO DE OPERACIONES CONTINUAS</u>		35.011	60.720
 (-) Participación Trabajadores	16	(5.252)	(9.108)
(-) Impuesto a la Renta	17	(10.830)	(18.261)
 <u>RESULTADO DE OPERACIONES CONTINUAS ANTES DEL IMPUESTO DIFERIDO</u>		18.930	33.351
 Ingreso por Impuesto Diferido	8	-	1.064
 <u>GANANCIA NETA DEL PERIODO</u>		18.930	34.415

VER NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS



SHI HANJUN
APODERADO ESPECIAL



GABRIELA GUTIERREZ
CONTADORA GENERAL

WUHAN FIBERHOME INTERNATIONAL TECHNOLOGIES Co. LTD
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018
(Expresado en dólares)

	2017	2018
<u>FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</u>	<u>(23.466)</u>	<u>361.948</u>
Clases de cobros por actividades de operación	422.870,90	2.099.326
Cobros procedentes de las ventas de bienes y servicios	422.871	2.099.326
Clases de pagos por actividades de operación	(542.532)	(1.730.900)
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(541.207)	(1.725.648)
Pago a y por cuenta de los empleados	(1.325)	(5.252)
Intereses pagados	(2.014)	(5.585)
Impuestos a las ganancias pagados	(13.543)	(10.830)
Otras entradas (salidas) de efectivo	111.753	9.937
<u>FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</u>	<u>(3.970)</u>	<u>(3.204)</u>
Adquisiciones de propiedad, planta y equipo	(13.570)	(3.204)
Importes procedentes por la venta de propiedades , planta y equipo	9.600	-
<u>FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
Pagos de Préstamos	-	-
Otras entradas (salidas) de efectivo	-	-
(DISMINUCIÓN) INCREMENTO NETO DE EFECTIVO Y EQUIV.	(27.435)	358.744
EFECTIVO Y EQ. DE EFECTIVO AL INICIO DEL PER.	204.726	115.559
EFECTIVO Y EQ. AL EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO	<u>177.291</u>	<u>474.303</u>

CONCILIACION ENTRE LA GANANCIA NETA Y FLUJOS DE OPERACIÓN

UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA DEL EJERCICIO	18.930	60.720
AJUSTE POR PARTIDAS DISTINTAS AL EFECTIVO	24.491	23.202
Ajustes por Gasto de Depreciación y Amortización	2.875	3.383
Ajustes por Gasto por Impuesto a la Renta	(10.830)	(18.261)
Ajustes por Gasto por Participación Trabajadores	(5.252)	(9.108)
Ajuste por Gastos en Provisiones		56.571
Otros Ajustes por Partidas distintas al Efectivo	37.698	(9.383)
CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS	(82.968)	278.026
(Incremento) Disminución en Cuentas por Cobrar Clientes	(23.553)	(172.294)
(Incremento) Disminución en Anticipo Proveedores	(18.190)	11.258
(Incremento) Disminución en Inventarios		-
(Incremento) Disminución en Otros Activos	(18.401)	(59.279)
Incremento (Disminución) en Cuentas por Pagar Comerciales	18.145	534.577
Incremento (Disminución) en Otras Cuentas por Pagar	(23.242)	(71.041)
Incremento (Disminución) en Beneficios Empleados	10.785	17.649
Incremento (Disminución) en Anticipo Clientes		
Incremento (Disminución) en Otros Pasivos	(28.512)	17.156

<u>FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</u>	<u>(39.548)</u>	<u>361.948</u>
---	------------------------	-----------------------



SHI HANJUN

APODERADO ESPECIAL



GABRIELA GUTIERREZ

CONTADOR GENERAL

WUHAN FIBERHOME INTERNATIONAL TECHNOLOGIES Co. LTD
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018
(Expresado en dólares)

CONCEPTO	CAPITAL SOCIAL	RESERVA LEGAL	RESUL. ACUM. APLICACIÓN NIIF	UTILIDADES (PÉRDIDAS) ACUMULADAS	UTILIDAD DEL EJERCICIO	TOTAL
Saldo del Periodo Inmediato Anterior	25.000		(2.358)	(13.717)	18.930	27.855
Transferencia de Resultados a Otras Cuentas Patrimoniales		1.892		17.037	(18.929,72)	-
Provisión Desahucio				(9.384)		(9.384)
Ganancia del Período					60.720)	60.720
15% Participación Trabajadores					(9.108)	(9.108)
Impuesto a la Renta					(18.261)	(18.261)
Ingreso por Impuesto Diferido					1.064	1.064
SALDO NETO DEL PATRIMONIO 2018	25.000	1.892	(2.358)	(6.064,03)	33.351	52.886



SHI HANJUN
APODERADO ESPECIAL



GABRIELA GUTIERREZ
CONTADORA GENERAL