

**INFORME DEL REPRESENTANTE LEGAL DE ARQCONCEPT Y ASOCIADOS CIA.
LTDA.
A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS
CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2011**

Señores Accionistas de ARQCONCEPT Y ASOCIADOS CIA. LTDA.

Cumpliendo con las disposiciones de la Ley de Compañías, en mi calidad de Gerente General, pongo a su consideración el Informe de la Gestión realizada por la administración, durante el ejercicio económico 2011.

Es importante resaltar que mi labor como Gerente General de esta Organización es a partir del 01 de Enero de 2010 y legalmente suscrita como Representante Legal desde el 27 de Enero de 2010.

1. COMPORTAMIENTO DEL ENTORNO POLITICO ECONOMICO

A nivel nacional la inflación cerró a Diciembre en un 5.1%, cifra de las más altas en todo el año, acompañado de un incremento de un gasto publico y se espera que para el 2012 aumente no menos de 27 millones.

Se pretende que con el aumento en el impuesto al 5% de la salida de divisas se frene la salida de dinero y se han planteado impuestos y aranceles para productos importados.

A nivel general se crearon nuevos impuestos, y se reducen los porcentajes de otros.

La tasa de desempleo al cerrar el 2011 fue de 5.07% según datos estadísticos del Banco Central del Ecuador, el más bajo en los últimos 2 años.

El sector de la construcción también tuvo un crecimiento mayor de otros años debido a los préstamos hipotecarios que el BIESS viene otorgando.

2. CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS PREVISTOS PARA EL EJERCICIO ECONOMICO 2011.

Concluido el 31 de diciembre del 2011 podemos observar que este fue el segundo año para el desenvolvimiento de la Compañía, logrando una situación no favorable, como se puede apreciar en los estados Financieros anexos.

La Administración Actual ha estado de acuerdo en hacer todo lo posible para que la empresa se mantenga financieramente bien. El 2011 fue un año de reto debido a que se quería cumplir con el presupuesto y dar más del 100%. El total de ventas en el 2011 fue de \$93.888,75

En el 2011 se cumplió en un 100% con todas las obligaciones tanto con instituciones del Estado, como con proveedores y personal. Se registró una pérdida de US\$60.114,01

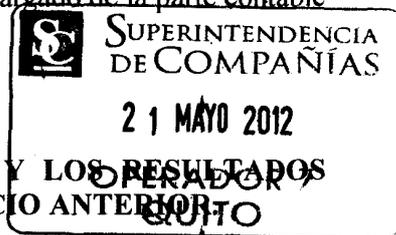
3. CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS.

Me permito indicar a la Junta General de Accionistas, que todas las disposiciones y directrices emanadas por este organismo, han sido cumplidas a cabalidad por la administración, así como las impartidas por el Directorio de la Compañía.

4. HECHOS IMPORTANTES DURANTE EL EJERCICIO 2011 EN EL AMBITO LABORAL, LEGAL Y ADMINISTRATIVO,

Como hechos relevantes podemos mencionar los siguientes sucesos dentro del presente año 2011:

- 1) No existieron hechos relevantes por ser el segundo año de operación de la empresa.
- 2) Con respecto al cambio a NIIF (Normas Internacionales de Información Financiera) se pretende que en el transcurso del 2012 se realice la implementación dentro de la compañía y se capacite de manera adecuada al personal encargado de la parte contable financiera.



5. COMPARACION DE LA SITUACION FINANCIERA Y LOS RESULTADOS ANUALES DE LA COMPAÑIA CON LOS DEL EJERCICIO ANTERIOR

Las variaciones más importantes entre los años 2010 y 2011 fueron:

Cod.	Cuentas	Año		% Var	Diferencia	% Diferencia
		2010	2011			
1.	ACTIVOS	\$ 54,701.16	\$ 117,519.34	214.84	\$ (62,818.18)	-114.84
2.	PASIVOS	\$ (68,354.32)	\$ (191,286.51)	279.85	\$ 122,932.19	-179.85
3.	PATRIMONIO	\$ (1,000.00)	\$ 13,653.16	-1365.32	\$ (14,653.16)	1465.32
4.	INGRESOS BRUTOS	\$ (119,832.15)	\$ (93,888.75)	78.35	\$ (25,943.40)	21.65
5.	GASTOS	\$ 83,222.81	\$ 132,014.06	158.63	\$ (48,791.25)	-58.63
6.	COSTOS	\$ 51,262.50	\$ 21,988.70	42.89	\$ 29,273.80	57.11

6. RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL RESPECTO DE POLITICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL EJERCICIO ECONOMICO DEL 2012

El trabajo constante, el apoyo por parte de la Gerencia General, la Gerencia Administrativa Financiera y operativa son constantes para la obtención de obras a nivel privado y público

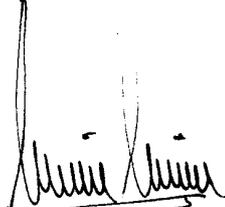
En el año 2012 se propone un mayor control de costos y la implementación de un sistema de control interno más eficiente que nos permita ser rentables.

7. CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS DE PROPIEDAD INTELECTUAL Y DERECHOS DE AUTOR

La Compañía ha cumplido con todas las normas correspondientes al adecuado uso de propiedad intelectual y derechos de autor y ha dispuesto llevar un control e inventario del uso de las licencias a nivel de software y hardware, por lo cual la Gerencia considera que no existen contingencias dentro de este punto.

Para finalizar este informe, quiero dejar constancia del agradecimiento de la administración actual a los señores accionistas por la confianza depositada y a los señores Miembros del Directorio.

Quito, Mayo 18 de 2012



Francisco Reinoso Utreras
GERENTE GENERAL
ARQCONCEPT Y ASOCIADOS CIA. LTDA.

