



CONARMO CIA LTDA
Construcción Arquitectónica Moderna

Planificación, Diseño, Construcción y Fiscalización

RUC: 1752236401001

INFORME DE GERENCIA

INFORME DE LA ADMINISTRACIÓN A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS DE LA EMPRESA POR EL EJERCICIO ECONÓMICO 2017

Señores Socios de:

CONARMO CONSTRUCTORA CIA LTDA

Cumpliendo con las disposiciones de la Ley de Compañías en mi calidad de Gerente General pongo a su consideración el informe de la gestión realizada por la administración durante el ejercicio económico del 2017.

1.- COMPORTAMIENTO DEL ENTORNO POLÍTICO ECONOMICO

El año 2017 ha sido un periodo en el que se ha profundizado la crisis económica y política, con un escenario de elecciones y cambio de gobierno que de alguna manera paraliza los engranajes productivos del país. La economía ecuatoriana en el 2017 ha presentado un aumento de nerviosismo y precaución en los mercados productivos y financieros durante el ejercicio económico, existe una falta de liquidez en el mercado lo que tuvo repercusiones directas en el desarrollo económico del país.

2.-CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS PREVISTOS PARA EL EJERCICIO ECONÓMICO DEL 2017

Durante el ejercicio que ha concluido el 31 de diciembre del 2017, no se ha podido cumplir con los objetivos de emprender proyectos de construcción debido a la iliquidez por la que ha atravesado la economía ecuatoriana y en especial el del sector inmobiliario, por lo que se han postergado los objetivos naturales al objeto social de la compañía, se espera mantener alianzas estratégicas con diferentes sectores para iniciar con las operaciones de la empresa en los niveles esperados.

3.- CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS

Todas las disposiciones de la junta general de socios han sido cumplidas a cabalidad por la administración que tengo a mi cargo.

4.-HECHOS EXTRAORDINARIOS DURANTE EL EJERCICIO DEL 2017 EN EL ÁMBITO ADMINISTRATIVO LABORAL.

Todos los aspectos referentes a las áreas administrativas, laboral y legal de la empresa han sido cumplidos según lo establecido por los entes de control correspondientes.



CONARMO CON L.T.E.M.

Contribución Arquitectura Moderna

Planificación, Diseño, Construcción y Fiscalización

RUC: 17622036401001

5.-COMPARACIÓN DE LA SITUACIÓN FINANCIERA Y LOS RESULTADOS ANUALES DE LA COMPAÑÍA CON LOS DEL EJERCICIO PRECEDENTE.

Durante este ejercicio económico que ha concluido el 31 de diciembre del 2017, la situación de la empresa ha reflejado una incipiente actividad lo que ha generado ciertos ingresos que se reflejan en los balances financieros entregados.

6.-RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL RESPECTO DE POLÍTICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL EJERCICIO ECONÓMICO DEL 2018.

La administración espera que las medidas económicas planificadas por el gobierno actual permitan reactivar la economía del país para que el incentivo a la empresa privada sea interesante, aprovechar las áreas de mayores beneficios para empezar proyectos nuevos. Se recomienda continuar con los programas de búsquedas de clientes del sector privado y público con el fin de incentivar el crecimiento de la empresa, basados en estrategias para mejorar nuestra participación en el mercado y por otra parte mantener una política adecuada para la reducción de gastos.

Adicionalmente se recomienda continuar con la gestión administrativa que se ha venido realizando durante el año 2017.

Finalizo el presente informe agradeciendo a todos los accionistas de la compañía por el apoyo y colaboración durante el transcurso de este ejercicio fiscal.

Atentamente

INTRIAGO MEDRANDA VERONICA DEL PILAR
1710994565
Gerente General