

## INFORME DE GERENCIA

### INFORME DE LA ADMINISTRACIÓN A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS DE LA EMPRESA POR EL EJERCICIO ECONÓMICO DEL 2014

Señores Socios de:

**CONSTRUCCIÓN ARQUITECTURA MODERNA CONARMO CIA LTDA.**

Cumpliendo con las disposiciones de la Ley de Compañías en mi calidad de Gerente General pongo a su consideración el informe de la gestión realizada por la administración durante el ejercicio económico del 2014.

#### 1.- COMPORTAMIENTO DEL ENTORNO POLÍTICO ECONOMICO

La economía ecuatoriana en el 2014, ha presentado un aumento de la inflación quedando en el 3.67% al cierre del ejercicio económico, existen factores negativos que amenazan la economía como es la disminución del precio del petróleo que desestabiliza las finanzas públicas y tendrá repercusiones directas al desarrollo económico del país.

El Gobierno ecuatoriana deberá tomar medidas que incluyan un examen de los retos para la sostenibilidad económica y social y las políticas públicas, derivados del actual contexto externo y su impacto interno.

#### 2.-CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS PREVISTOS PARA EL EJERCICIO ECONÓMICO DEL 2014

Durante el ejercicio que ha concluido el 31 de Diciembre del 2014, la empresa ha disminuído notablemente sus actividades, lo que se refleja en sus estados financieros. Los esfuerzos de la administración han estado encaminados a que la empresa se mantenga en actividades.

Durante este año de operaciones que termino el 31 de diciembre del 2014, con el esfuerzo desplegado conjuntamente entre la gerencia y la presidencia se consiguieron varios logros como son:

-Mantener alianzas estratégicas con diferentes colegas para mantener a la empresa en operaciones.

-Establecer políticas de adiestramiento y capacitación del personal para mejorar la calidad de servicio que se derive en una fidelización de los clientes.

#### 3.- CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS

Cabe indicar a la junta general de socios, que todas las disposiciones tomadas por este organismo, han sido cumplidas a cabalidad por la administración

#### **4.-HECHOS EXTRAORDINARIOS DURANTE EL EJERCICIO DEL 2014 EN EL ÁMBITO ADMINISTRATIVO LABORAL.**

Durante el año 2014, en lo referente a los aspectos administrativos, laborales y legales, la empresa se ha desenvuelto en un ámbito normal logrando conservar las fuentes de trabajo existentes pese a la difícil situación gubernamental.

#### **5.-COMPARACIÓN DE LA SITUACIÓN FINANCIERA Y LOS RESULTADOS ANUALES DE LA COMPAÑÍA CON LOS DEL EJERCICIO PRECEDENTE.**

Durante este ejercicio económico que ha concluido el 31 de diciembre del 2014, la situación de la empresa ha sido moderadamente, lo que se refleja en los balances de la misma.

#### **6.-RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL RESPECTO DE POLÍTICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL EJERCICIO ECONÓMICO DEL 2015.**

La administración recomienda que la situación patrimonial de la empresa sea positiva, con el fin de cumplir con los objetivos que persigue la misma, así como fortalecer la imagen ante sus clientes aún más de la que ha ganado hasta la fecha.

Para el ejercicio 2015, se recomienda continuar con los programas (de búsquedas de nuevos clientes) y proyecciones a fin de incentivar el crecimiento de la empresa especialmente basados en estrategias para mejorar nuestra participación en el campo de la construcción ofreciendo los servicios tanto al sector público como privado y por otra parte mantener una política racional para la reducción de gastos.

Adicionalmente se recomienda continuar con la gestión administrativa que se ha venido realizando durante el año 2015.

Sin más por el momento, quedo de ustedes agradecido.

Atentamente



Germánico Javier Gallardo  
050153328-5  
Gerente