

## INFOME DE COMISARIO

A los señores Accionistas de:

CONSTRUCTORA AUCABRAS S.A.  
Francisco de Orellana – Orellana - Ecuador

He revisado el Balance General de la CONSTRUCTORA AUCABRAS S.A. Al 31 de Diciembre del año 2012 y el correspondiente Estado de Resultados por el año terminado en esa fecha. Estos estados financieros son de responsabilidad de la Administración de la Compañía. Mi responsabilidad consiste en emitir un informe sobre esos estados financieros teniendo como base mi revisión.

1. Mi revisión fue efectuada mediante pruebas de la evidencia que respaldan las cifras en los estados financieros, y en uso de las atribuciones y cumplimiento de las obligaciones dispuestas en el artículo 278 y 291 de la Ley de Compañías.

En mi revisión se dio cobertura a los siguientes aspectos:

- ✓ El cumplimiento por parte de los administradores, de las normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como de las resoluciones de la Junta General.
  - ✓ Los archivos de correspondencia, los libros de actas de Junta General, libro de acciones y accionistas, comprobantes y libros de contabilidad, se llevan y se conservan de conformidad con las disposiciones legales.
  - ✓ El control interno para la salvaguarda de los activos, es decir su custodia y conservación son razonables.
  - ✓ Los estados financieros son confiables, han sido elaborados de acuerdo con los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados en el Ecuador, las Normas Ecuatorianas de Contabilidad y surgen de los registros contables de la Compañía.
2. No conozco de situaciones que, en mi opinión se consideren incumplimiento por parte de la CONSTRUCTORA AUCABRAS S.A., con las disposiciones mencionadas en la Ley de Compañías.
  3. Los personeros y administradores de la Empresa no han puesto limitaciones para el desarrollo de mi trabajo como revisor.
  4. A base de mi revisión y otras pruebas efectuadas, no ha llegado a mi conocimiento ningún asunto referente a incumplimiento de garantías por parte de los administradores y denuncias sobre la gestión administrativa, que deba ser informado a ustedes.

Del análisis financiero se desprende que es una empresa en marcha, ha crecido en un cien por ciento en el año 2012 respecto del año 2011, tanto en ingresos como en operaciones, y que dichas operaciones se mantienen estables gracias al compromiso y colaboración incondicional de los accionistas quienes han demostrado su predisposición en todas las circunstancias que la empresa debió solventar.

Nueva Loja, 11 de febrero de 2013

Atentamente,



COMISARIO